

משרד הפניםמחוז ירושליםמועצה ארצית לתכנון ובניהישיבת הולנת"ע מספר 208ישיבה מיום 18 במרץ 2003תמ"א 16/ד – אתר סילוק פסולת "כלנית"גב' לבנה – היו"ר:

הפרוטוקולים לא יהיה היום כי לא נשלח לכם, לא, לא קיבלתם,

: _____

שבוע הבא.

גב' לבנה – היו"ר:

שבוע הבא. מינהל התכנון היה עסוק בבדיקת הבולענים בים המלח, תכולת המינרלים בתוך המים. אז אנחנו נתחיל עם נושא מספר 2 שתמ"א 19, אני לא יודעת אם אתם זוכרים תמ"א 19 בזמנו היו דנים בכל ההקלות הקלות למרחקים מבתי עלמין ואל בתי עלמין כל הכיוונים, אחר כך יצא שינוי שהבהיר שהמדידות שההקלות מתבקשות רק כאשר מגורים מתקרבים שבתי עלמין מתקרבים למגורים וההפך לא,

: _____

בדרך כלל חשבתי שבית,

גב' לבנה – היו"ר:

ואגב דיון בכל מיני הקלות פה סברו כאן, סברו אנשים שיש מקום אולי להקל עוד קצת כאשר הגיעו למקרים מסוג כזה שקיבוץ מבקש,

מנחם זלוצקי:

אולי כדאי ... בית הבתים, לא בצד אלא בין.

-----:

אני חשבתי שבית קברות זה הנייח והמגורים הם הניידים.

אורי עלוני:

זה מה שנקרא איחוד תשתיות.

גב' לבנה – היו"ר:

אז והיו עוד את כל המקרים האלה של קיבוץ מושב מקרים כאלה שביקשו להרחיב את בית העלמין, הם עצמם את בית העלמין שמתקרב לבתים של עצמם ואז סברנו שבמקרים כאלה שהמבקש בעצם הוא זה שמרחיב את בית העלמין והוא זה גם שגר על יד בית עלמין כגוף אנחנו יכולים להשאיר את זה לא, לא חופשי אלא שהועדה המחוזית תדון בדברים האלה, לא בהכרח,

מנחם זלוצקי:

... בכל זאת הנחיות כלים,

גב' לבנה – היו"ר:

רגע, רגע, לא, אני מספרת היסטוריה, חכה,

מנחם זלוצקי:

כן,

גב' לבנה – היו"ר:

זה, אבל מכיוון שהם דברים מאז שאנחנו נותנים הוראה ועד שאנחנו שולחים להערות הועדות המחוזיות עד שמעירים עד שזה חוזר אנשים שוכחים אז אני נותנת היסטוריה אז למעשה מה שאומר, מה שאמר השינוי הזה בסעיף 3.10.1 לתוכנית העיקרית יסומן א', בסעיף ב' בסעיף שיבוא אחריו יגיד ככה: על אף האמור בסעיף קטן א', זאת אומרת בסעיף שמחייב קבלת הקלה במרחקים, בתוכנית מתאר מקומית או בתוכנית מפורטת לבית עלמין ביישוב כפרי או לבית עלמין בתחום מועצה אזורית מותר באישור הועדה החוזית לקבוע מרחקים שונים אם לדעת הועדה המחוזית הנסיבות המצדיקות זאת. תוכנית הקובעת מרחקים כאמור משימושים המצויים מחוץ לתחומה של המועצה האזורית לא תאושר אלא באישור המעוצה הארצית או ועדת משנה שלה. את זה העברנו להערות הועדות המחוזיות, קיבלנו מהם הערות, שלחנו לכם אפילו טבלה עם ההערות ועם הצעות התשובה, הצעות התשובה, אז גם אם מי שלא קיבל יחזיקו את זה אצלם. עכשיו,

צביקה קדמון:

עפרה, לא היה איזה ... מועצות אזוריות,

גב' לבנה – היו"ר:

אנחנו הסברתי את ההתחלה,

צביקה קדמון:

אני לא מבין למה,

גב' לבנה – היו"ר:

תכף,

צביקה קדמון:

איך מועצה מקומית,

גב' לבנה – היו"ר:

אבל יש הערה כמו שלך, אז נענה על זה, זאת אומרת העירו הערה. תכף נגיע בדיוק לתשובה פה. באופן כללי כל הועדות בגדול ברכו או שברכו ללא הסתייגויות על השינוי או שברכו וביקשו עוד, ביקשו, אז זה לא,

צביקה קדמון:

בסדר,

גב' לבנה – היו"ר:

בניגוד למקרים אחרים כן אבל את זה לא ואת זה לא, כן, אבל תוסיפו עוד. אז ברור, זה בתור הקדמה ואפשר יהיה, אני אקריא לכם בינתיים את ההערה הראשונה. קודם כל ועדה מחוזית דרום מחליטה להמליץ בפני המועצה על השינוי, אין לה הערות. ירושלים, נציתם כאן, עכשיו בירושלים, את רוצה להקריא את זה אם את פה,

תמי:

רק שניה, אני אקריא את זה מההחלטה עצמה.

אורי עלוני:

אולי... כי זה נמצא בפני האנשים.

תמי:

ככה, הועדה המחוזית ממליצה בפני המועצה הארצית לאשר את השינוי המוצע, והיא מבקשת לאפשר לוועדה המחוזית לתת הקלות במרחקים הקבועים לפי סעיף 3.10 גם אם השימושים להם מתקרבים בתי עלמין מצויים בתחומה של רשות שכנה

ובלבד שהרשות השכנה נמצאת בתחום המחוז. זה מה שאנחנו ביקשנו, בקשה ראשונה. בקשה שניה היא מבקשת שההקלה הזאת, אפשרות ההקלה תינתן לוועדה המחוזית גם בבתי עלמין שנמצאים בתחום מועצה מקומית או עיריה. השינוי הזה הוא רק לגבי מועצה אזורית או ישוב כפר.

אורי עלוני:

אבל זה בניגוד להוראת המועצה הארצית,

תמי:

נכון, אז הועדה המחוזית אמרה רוצה עוד.

גב' לבנה – היו"ר:

טוב,

אורי עלוני:

זה חריגה מסמכות,

תמי:

בסדר.

גב' לבנה – היו"ר:

עכשיו מה שאנחנו מציעים בתור תשובה וקצת עם תיקון על מה שכתבנו כאן כי זה לא, לא לגמרי ברור. הכוונה, לגבי הראשון אנחנו בעצם מציעים לקבל את זה בחלקם, לתקן את הסעיף כך שיתאפשר לוועדה המחוזית לתת הקלות גם לשימושים אליהם מתקרבים בתי עלמין מצויים בתחומה של רשות שכנה, שכנה שהיא מועצה אזורית ובלבד שהרשות השכנה נמצאת בתחומי המחוז.

מנחם זלוצקי:

אפשר להעיר על זה משהו?

גב' לבנה – היו"ר:

כן.

מנחם זלוצקי:

אני תופס את כל הדיון הזה שככה נראה לנו ב...

גב' לבנה – היו"ר:

מה הוא נראה לכם?

מנחם זלוצקי:

כל הדיון הזה וכל הנושא הוא עיסוק בפרטים, אבל אני תופס אותו כדיון עקרוני שאומר האם ראוי או לא ראוי ערבוב השימושים הזה, מגורים ליד בית עלמין, ויש כאן משהו שאני חושב שהוא משהו ערכי, משהו שהוא מעבר לצד הטכני, עכשיו וכאן ההתייחסות של הועדה המחוזית ירושלים הוא בהבט הטכני, אני יש לי,

תמי:

למה אתה חושב שזה רק,

מנחם זלוצקי:

רגע, אני, תני לי רגע, תני לי רגע.

תמי:

בסדר.

מנחם זלוצקי:

והיא יכולה לקבוע אם זה הרשות השכנה נמצאת בתחום המחוז אבל אם זה לא בתחום המחוז אז לא, וכאילו כי מה, סך הכל מכלול השיקולים שעומד לרשות הועדה המחוזית הוא נכון גם אם רשות השכנה נמצאת בתוך המחוז ונמצאת מחוץ למחוז, ויש כאילו מעבירים את זה לצד הפרוצדורלי כי המחוזות הרי נקבעו באופן מאוד סמי, הגבולות, ואני מבין שמחוז אחד לא רוצה, אני מבין לגמרי שמחוז אחד לא רוצה לקבוע לגבי מחוז שני.

תמי:

נכון זה הכל.

מנחם זלוצקי:

אז אני אומר, אז זה עיסוק פרוצדורלי, אבל לכן,

גב' לבנה – היו"ר:

אבל מהות השינוי הוא שינוי בפרוצדורה,

מנחם זלוצקי:

רגע, וכלן אני אומר אני רגע רוצה לעלות את הדיון למרות שזה עיסוק בפרטים ויאללה בוא נגמור וסך הכל מטר, יש כאן איזשהו דבר עקרוני שצריך לחשוב עליו גם ככה בראיה ככה יותר רחבה ויותר עתידית היום אלה גרים כאן, מחר אחרים יגורו כאן האם זה נכון לא נכון, לא יודע ויש לי קצת בעיה והייתי אומר שצריך לתת איזשהן כלים הנחיות לועדה המחוזית שגם היא למרות שאני סומך עליה שהיא איך אומרים, תפעיל את שיקול, מיטב שיקול דעתה אבל שם נקבע לעצמנו איזשהם סייגים, וככה נראה לי, בלי להכנס לוויכוח.

גב' לבנה – היו"ר:

מה שאני לגבי מה שאמרת, התיקון הזה הוא במהותי פרוצדורלי, זאת אומרת הכוונה שלו היתה להקל בפרוצדורה זה הכל, עכשיו כל מה שאתה מדבר זה בעצם הולך אחורה אי' לעצם התמ"א עצמה, ב' לעצם סעיף 3.10 במקור שהוא לא נתן לא נתן קריטריונים, והנושא השלישי אנחנו עוסקים בהוראות, אנחנו הרי לא עוסקים בתסריטים, זאת אומרת אין לנו כאן יכולת השפעה למקם פה שמדברים כאן על כשהמגורים ממקמים על יד הזה רק אז באים הדברים האלה לידי דילמה בכלל, ואז צריך לגופו של עניין. עכשיו אתה יודע מה בהערת אגב לסגור לסגור, אפשר להתחיל, איפה אורי פה? הלך?

מנחם זלוצקי:

יצא רגע.

גב' לבנה – היו"ר:

אולי יש מקום זאת אומרת אני בכלל חושבת שההפך ממך, אני חושבת שבכלל לא צריכות להיות מגבלות, תשאירו לרופא המחוזי שיגיד אם יש בעירה בריאותית, כל .. בתי עלמין,

מנחם זלוצקי:

ככה בגדול הוא אומר אין היום כבר יותר בעיות בריאותיות,

גב' לבנה – היו"ר:

שיהיו על יד הבית, שכל אחד,

מנחם זלוצקי:

זה גם כן אנרכוניסטי,

גב' לבנה – היו"ר:

שכל אחד ישים בחצר שלו,

מנחם זלוצקי:

זה אנרכוניסטי,

צביקה קדמון:

לא, הוא רצה,

גב' לבנה – היו"ר:

אז לכן, אז רגע, אז בכללית, בכללית אני אומרת בוא לך, אם נתחיל לפתח את זה, אם נתחיל לפתוח את זה לדבר גדול וזה אז לא נמצא מזה, אני גם מצידי אפילו לא לאשר את זה כן לאשר את זה זה פשוט צעד מסוים בכיוון של הקלה, אז הועדות ביקשו להגדיל אז כללית ההערות שלנו התשובות שאנחנו מציעים בוא נתחיל עם זה, הצענו את זה, זה מקובל, בואו נתחיל עם זה, רשויות מקומיות גדולות זה כבר בעיה הרבה יותר גדולה כשזה פרטים פרטים זה אנשים זה לא איזה קולקטיב של קיבוץ של מושב שזה שהם מגישים תוכנית שמקובלת עליהם בועדה המקומית והם מגישים אותה לועדה המחוזית והיא סגורה עד הסוף, ואז אתה בעצם כאילו פוגע באנשים כי אנחנו הכלל הוא אם אתם זוכרים בתיקון הקודם, אם בית עלמין מתקרב למגורים צריך לבקש הקלה, אם מגורים מתקרבים לבית עלמין בכלל לא צריך לבקש הקלה, דהיינו אתה קונה דירה על פי תוכנית חדשה, אתה יודע כבר שזה, אז אני אומרת כאן רצינו הקלה בפרוצדורה אז זה מה שאנחנו מציעים לגבי ההערה הראשונה, לתקן את הסעיף כך ו,

אורי עלוני:

אפשר להוסיף פה, אני לא הייתי ב,

גב' לבנה – היו"ר:

רגע, רגע, אני הקראתי את ההערה של,

אורי עלוני:

כן, כן,

גב' לבנה – היו"ר:

שמעת?

אורי עלוני:

כן כן, של מחוז ירושלים.

גב' לבנה – היו"ר:

כן, את התשובה שאנחנו מציעים, איפה מה שנתתי לך?

אורי עלוני:

אני רוצה לומר ככה, אני תומך בתיקון ולרבות מה שאתם הצעתם לגבי כל יתר הזה,

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

אורי עלוני:

אני קראתי את זה, אני רק אומר דבר אחד, לדעתי אנחנו צריכים לקבוע נורמה תכנונית כי פה זה מאפשר תאורתית לועדה המחוזית לאפשר לועדה המקומית להגיע לאפס, קו בניין אפס, זאת אומרת אני חושב שזה לא ראוי צריך לתת הקלה, ו-100 מטר וכו' אני חושב שלא ראוי שניתן שנאפשר תאורתית קו בניין אפס, קו בניין של 2 מטר, לא, לא, לא יעלה על הדעת, זה לא תכנונית דיברתי קודם עם תמר גם

מבחינת ההיבט הפסיכולוגי זה יכול לפגוע באנשים שהעסק
יתקרב אליהם, אני חושב שצריך לקבוע איזה מינימום ובלבד
שלא יפחת מי-20 מטר, 30 מטר משהו כזה,

אריה שמחוני:

אתה מאמין שיש ... ועדה מקומית או ועדה מחוזית בעניין
הזה? שהם יגיעו לקו אפס עד ל,

אורי עלוני:

אני לא, לא יודע, איך אומרים,

אריה שמחוני:

אתה מציג את זה ככה,

אורי עלוני:

אני אגיד לך למה, נער הייתי וגם זקנתי וראיתי כל מיני
דברים בימי חלדי מה שנקרא, אתה רואה, באים דברים, יש
... יש לחצים, יש לחצי נדל"ן, עכשיו כמוסד תכנון אנחנו
צריכים לקבוע איזה נורמה מנימלית, אני בכוונה כנציג משרד
הבריאות לא בא ואומר זה כי יש סעיף מקדים בחוק שצריך
אישור של ... וזה, אבל צריך להיות איזה מבחינת נורמה
תכנונית אני לא יודע, 10 מטר 30 מטר משהו צריך לקבוע,
אני לא,

גב' לבנה – היו"ר:

למה אנחנו לא יכולים לסמוך על ועדה מחוזית? הרי יש
מקרים, אנחנו פה אישרנו קווי בניין לפעמים בתנאים
מיוחדים מאוד מצומצמים ואתה זוכר שיקולים, זה חלק כבר
שהישן והגמור,

אורי עלוני:

עפרה אני מכיר את הטיעון הזה,

גב' לבנה – היו"ר:

ויש שדרת עצים גדולה וחומה,

אורי עלוני:

עפרה אני אתן לך תשובה,

גב' לבנה – היו"ר:

רעננה,

אורי עלוני:

עפרה אני אתן לך תשובה, בסדר, עפרה אני אתן לך תשובה, זה לא, אני לא רוצה שנצטייר כמי שלא סומכים על ועדה מחוזית או על ועדה מקומית זו או אחרת, ובכל זאת יש תמ"א והתמ"א קובעת מרחקים, עכשיו אנחנו באים ואומרים אנחנו נותנים הקלה מהמרחקים האלה, אז בואו לא נתפרק ממה שקבענו בתמ"א שמה יש 100 מטר בנסיבות מסוימות, 200 מטר זה .. תעשיה וכו',

גב' לבנה – היו"ר:

לא, המרחקים ישארו אותם מרחקים, הסעיף של מרחקים קיים, אמרנו שנותן להקלה זה ועדה מחוזית ולא מועצה ארצית זה מה שאמרנו.

אורי עלוני:

כן, אז אני מציע להגביל את ההקלה ומלבד שלא יפחת מ-30 מטר או משהו כזה,

נטלי:

לא, אבל אם מגורים מתקרבים לבית עלמין הם בכלל לא צריכים,

אורי עלוני:

זה אני רוצה להגיד לך זה בושה וחרפה שכך התמ"א תופסת את זה,

גב' לבנה – היו"ר:

למה, אבל הרופא המחוזי יגיד לא, וגמרנו, תמיד אתה יכול להגיד,

אורי עלוני:

עפרה אני חוזר ואומר, אני לא אומר את זה בגלל שיקולים בריאותיים אני אומר בגלל השיקולים תכנוניים טהורים נטו, תעזבי, אין לי וויכוח איתך על העניין,

אריה שמחוני:

אסטטי,

אורי עלוני:

הבריאותי, אסטטי תכנוני הפרדת שימושים בן אדם לא צריך לגור ... בכפרים, כך כזאת התפיסה התרבותית שלי,

נטלי:

למה? אם הוא רוצה הוא יכול,

גב' לבנה – היו"ר:

אני חושבת שזה בכלל לא ...

אורי עלוני:

נטלי את יודעת מה זה לא תמיד רוצה, הבתים שמה יהיו שם יותר זולים ואנשים בעלי יכולת מופחתת אני לא חושב שאנחנו צריכים לדחוף אותם לגור סמוך לבתי עלמין.

גב' לבנה – היו"ר:

אז רגע, ואם זה יהיה 10 מטר או 30 מטר זה יש הבדל מ,

אורי עלוני:

כן, כן, אני חושב שראוי שנקבע איזשהי נורמה תכנונית אני לא רוצה להתעכב על המרחק נראה לי משהו כ-25 30 ס"מ כמשהו סביר, אחרת,

גב' לבנה – היו"ר:

אבל אורי, אורי,

אורי עלוני:

זאת דעתי.

גב' לבנה – היו"ר:

אבל מה שאתה מציע כעת סליחה, מה שאתה מציע כעת אני לא חושבת שאנחנו יכולים להחליט את זה בשלב הזה של הדיון, את הדבר הזה אנחנו היינו צריכים להעביר להערות הועדות המחוזיות ולקבל על זה הערה, כי וזה גם לא נובע מהערה של אחד המחוזות של, אם הייתי יכולה לתשובה לאחד ההערות או כמשהו שנובע באופן טבעי מאחת הבקשות שאנחנו נענים לה על ידי זה אז אפשר,

אורי עלוני:

עפרה, אז רגע, לחברי ועדה מחוזית מותר להעיר ולחברי מועצה ארצית אסור להעיר?

גב' לבנה – היו"ר:

אתה יכולת, כשאנחנו גיבשנו את הזה,

אורי עלוני:

איפה גיבשנו? אני לא הייתי שותף אני לא חבר ועדת העורכים,

תמי:

לא, במועצה,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, אבל זה נדון במועצה, כשהעברנו את זה להערות הועדות המחוזיות,

אורי עלוני:

את אומרת שהייתי צריך להעיר את זה אז?

גב' לבנה – היו"ר:

הנציג שלך, הנציגים שלך בועדה המחוזית יכלו להעיר על זה,

אורי עלוני:

אני רגע,

צביקה קדמון:

...

גב' לבנה – היו"ר:

אתה יכול להתייחס אני אומר תקשיב, אתה לא מקשיב אתה מדבר כשאני מדברת, אני אמרתי קודם שזה יופי של הערה

אולי הכי חכמה בעולם אבל עכשיו בשלב הזה בתוכנית הזאת אנחנו לא יכולים להחליט ולהכניס את זה, אני צריכה כאילו לפי,

אורי עלוני:

אני שואל מתי היתה ההזדמנות שלי להעיר את ההערה הזאת?

גב' לבנה – היו"ר:

כשהמועצה הארצית דנה בזה והעבירה את זה להערות הועדות המחוזיות.

אורי עלוני:

אני לא בטוח שלא הערתי את זה,

גב' לבנה – היו"ר:

זה מועבר עם סדר יום הנוסח,

אורי עלוני:

יש לכם את הפרוטוקול של הדיון מהמעוצה הארצית? כי אני לא בטוח שלא הערתי את זה, כי אני כי ככה אני חושב הרבה זמן, אז אני לא, פשוט לא זוכר,

גב' לבנה – היו"ר:

תראה אם הערת, אם הערת,

נטלי:

אפילו הערת והיא לא החליטה אז זה גם,

גב' לבנה – היו"ר:

גם אם הערת ולא קיבלו אז,

אורי עלוני:

בדרך כלל, בדרך כלל ההחלטה של המועצה, החלטת מועצה ארצית היא להעביר להערות הועדות המחוזיות עם הערות חברי המועצה הארצית, (מדברים ביחד)

גב' לבנה – היו"ר:

רגע, כבר עשינו אותו דבר היה לנו אותו דבר היה לנו עם הצנרת בתמ"א 13, ושמה היתה הערה של ועדה מחוזית שהיא אמרה למה לא תכניסו גם צנרות אחרות ולא רק תמלחות והתפלה, תעשו את זה את זה בשינוי אחר, אז ואנחנו אמרנו או.קיי, אנחנו מציעים לקבל את ההערה ולהכניס, אמרו לא, תשלחו את זה עוד פעם להערות המחוזיות, נעביר לחוד את שינוי 5 לתמ"א 13 נעביר שינוי 6 לתמ"א 13 שיגיד לא רק התפלה וזה,

אריה שמחוני:

אבל זו תוצאה שהיא לא מזיקה לאף אחד היא רק מועילה,

אורי עלוני:

עפרה, עפרה, זה,

תמי:

עפרה אני רוצה להעיר על מה שאורי אמר, רק רגע, אני רוצה להעיר על מה שאורי אמר,

גב' לבנה – היו"ר:

... בסמכויות שאנחנו הענקנו לוועדה המחוזית.

תמי:

מעבר לשאלה הפרוצדורלית שאת העלאת פה עכשיו במידה ובאיזשהו שלב היו אמורים לקבל את ההערה של אורי אני חושבת שמן הדין היה לסייג אותה לפי קהילות, כי יש קהילות שלא אכפת להם לגור ליד בית קברות, אז למה להם כבר מראש לקבעו מרחקים, אז לכן הועדה המחוזית,

גב' לבנה – היו"ר:

היא מכירה,

תמי:

היא מכירה את הקהילות, הקהילות הם אלה ש, רק שניה אורי, הקהילות הם אלה שמכינות את התוכנית, הם אלה שיתנגדו לתוכנית אם הם לא מסכימים לה, אז למה אנחנו עכשיו צריכים להחליט בשביל כל אחד איזה מרחק הוא יגור?

אורי עלוני:

התשובה לזה והיה לנו קודם דיון פרטי ביננו, התשובה למה שאומרת תמר היא כזו, התכנון הוא לא תוכנית כבקשתך לקהילות ויש חייבות להיות נורמות תכנוניות שמקובלות על הכל, עכשיו אני יודע שיש קהילות אצל הדרוזים והמוסלמים ו,

תמי:

כן,

אורי עלוני:

ובכפרים עתיקים וזה, אבל האנשים האלה אורח החיים והתרבות שלהם משתנה וגם היום רוצים את המרחק, עכשיו אני חושב, אני חושב שצריכה להיות איזשהי נורמה תכנונית מינימלית,

גב' לבנה – היו"ר:

רגע, אבל תקשיב שניה, אנחנו כאן ככה, יש לי את סעיף 3,

אורי עלוני:

רק רגע אני מבקש שיביאו את הפרוטוקול אני חושב שאני הערתי את זה,

גב' לבנה – היו"ר:

וגם אם הערת, החלטת המועצה להעביר להערות הועדות,

אורי עלוני:

אבל בדרך כלל, עפרה את יודעת שבדרך כלל מחליטים להעביר,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, לא, לא,

אורי עלוני:

שניה, לרבות הערות ה,

גב' לבנה – היו"ר:

לא,

נטלי:

לא,

גב' לבנה – היו"ר:

במקרים שמחליטים לא, רק למערכת הביטחון עשינו כמה פעמים כזה דבר, לא העברנו את כלל הערות ה,

צביקה קדמון:

אבל אני פה חושב שיש בעיה עקרונית בעניין הזה,

גב' לבנה – היו"ר:

איזה בעיה עקרונית?

צביקה קדמן:

תראי, א. אפשר לשמוע את אורי כעת,

גב' לבנה – היו"ר:

בטח שאפשר לשמוע אבל,

צביקה קדמן:

רגע, רגע, אנחנו יכולים להמליץ, כיוון שזה יחזור למועצה הארצית נכון, זה הרי הדיון הרי יחזור למועצה הארצית, אנחנו יכולים להגדיר שהבנת ... אפילו אם זה אחרי הזמן שמענו, לא, אל תעשי לי ככה, אני חושב ש,

גב' לבנה – היו"ר:

ואני אבוא ואגיד במועצה שאי אפשר לתקן את התוכנית,

צביקה קדמן:

את תבואי במעוצה ותגידי את זה אבל עדיין אפשר, הולנת"ע יכולה לומר לומר שהיא מוצאת את ההצעה,

גב' לבנה – היו"ר:

אז בואו נחליט אם היא רוצה להגיד את זה.

צביקה קדמן:

זה סיפור לחוד,

גב' לבנה – היו"ר:

או.קי.,

צביקה קדמון:

אבל אני חושב שזה לא נכון ...

גב' לבנה – היו"ר:

רגע, תעזבו רגע את הפרוצדורה, בפרוצדורה תמיד אנחנו יכולים בסוף,

צביקה קדמון:

בסדר, יופי בדיוק,

גב' לבנה – היו"ר:

שיגיד לנו, אני חושבת שמהבחינה המהותית זה לא נכון, א. אנחנו סעיף 3.10 כן 3.10.1 הסעיף הזה מדבר בתוכנית והוא נשאר הוא נקודת המוצא שלנו שנקבעו מרחקים כאלה למגורים, כאלה למוסדות וכל השאר ללא מרחקים. אם יש את הסעיף שתיקן את זה ואמר שרק בית עלמין מתקרב למגורים. עכשיו מה בסך הכל הסעיף הזה אומר? הוא בא ואומר שבמקרים האלה והאלה לא המועצה הארצית היא שתדון בהקלות ותיתן אותם אלא ועדה מחוזית.

למועצה הארצית לא קבענו קריטריונים ולא קבענו סף תחתון ואני לא יודעת איזה הצדקה יש לנו לקבוע עכשיו לועדה המחוזית סף תחתון.

עכשיו לרוב ההקלות ניתנו נעשה סקר מעט מאוד פעמים הגיעו למרחקים קצרים, ברוב המקרים שזה קרה זה היו בבתי עלמין מאוד ישנים שחלקים לא פעילים וישובים שהתקרבו אליהם ברבות השנים זה היה ככה.

בבתי עלמין חדשים אנחנו מלכתחילה הם עושים את זה לפי תמ"א 19 שמחייבת מרחק בתוך רצועה של 5 מטר נטועה עצים וכו', ועכשיו דרך אגב אנחנו מודדים את זה,

מנחם זלוצקי:

...

גב' לבנה – היו"ר:

5 מטר בתוך, בתוך בית העלמין,

אריה שמחוני:

לא, על רעננה.

מנחם זלוצקי:

לא רעננה, הדיון האחרון היה של,

גב' לבנה – היו"ר:

בטח זה כפר סבא.

מנחם זלוצקי:

לא היה גדרה?

נטלי:

בגדרה, בגדרה,

מנחם זלוצקי:

גדרה,

תמי:

מאיפה אתם מודדים את זה עפרה?

גב' לבנה – היו"ר:

המדידה היא מגבול מגרש לגבול מגרש, כך שתמיד כשדנו בהקלות אמרנו בתוך המגרש של המגורים,

מנחם זלוצקי:

יש קו בניין,

גב' לבנה – היו"ר:

בתוך בית העלמין עד קו הקברים יש עוד כך וכך, אז אלה היו תמיד הנסיבות המקלות במקרים שהיינו נותנים אפס, זה היה אפס ממגרש למגרש שזה היה יכול להסתכם באיזה 15 מטר,

תמי:

ביניהם,

גב' לבנה – היו"ר:

בפועל בין הבית לבין הקברים, ואחרי זה תמיד יש הרופא המחוזי שאורי אומר שזה לא מההיבט הזה.

תמי:

אז אני מבקשת שתחזירו את זה לועדה המחוזית כי אני צריכה את התגובה של הישובים הערביים אצלנו, אתם עכשיו מטילים עליהם מגבלה שלא היתה קיימת קודם.

אורי עלוני:

סליחה, למה לא היתה קיימת קודם?

תמי:

לא, בהצעה הזאת לא היתה קיימת, בוודאי.

גב' לבנה – היו"ר:

טוב,

אורי עלוני:

בתמ"א יש את ה-100 מטר מבתי מגורים,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב אני,

תמי:

לא, בהתייחסות הזאת,

אורי עלוני:

נכון,

תמי:

זהו,

אורי עלוני:

נכון, אבל זה לא ...

גב' לבנה – היו"ר:

יש לי בקשה, בואו נמשיך על שאר ההערות ובסוף על ההצעה של אורי,

אורי עלוני:

או.קי., נראה מה נגבש.

גב' לבנה – היו"ר:

נעשה על זה אם צריך הצבעה ואם יחשבו כולם שרוצים זה אז,

מנחם זלוצקי:

על כמה מטר אתה,

אריה שמחוני:

על 20 אני בעד,

אורי עלוני:

20 30 מטר, לא יודע, זאת אומרת,

נטלי:

אבל אנחנו נותנים הקלות הרבה פחות מ-20 או 30 במועצה ארצית.

גב' לבנה – היו"ר:

או.קי.,

אורי עלוני:

בסדר, התעריף של ההקלות קיים,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, אני חושבת,

תמי:

אני מבקשת שתסייגו את זה לישובים ערביים לא יהיה כזה מרחק.

גב' לבנה – היו"ר:

בפלח קטן בפסיק של הפסיק של הפסיק ואנחנו מתחילים לעשות הרים וגבעות סביב איזה פסיק קטן אבל טוב בוא נראה הלאה.

ההערה השניה של ירושלים שהיא ביקשה לאשר הקלה במרחקים גם לגבי בית עלמין שנמצא בתחום מועצה מקומית או עיריה אז על זה אנחנו עונים שאנחנו כל המוצע לתיקון הזה היה על בתי עלמין קטנים ישובים או שני ישובים בקיבוץ שני קיבוצים וכאלה ההיקפים שלהם הם קטנים מאוד,

אורי עלוני:

לא, גם ההוראה של המועצה הארצית היתה לדון אך ורק בזה,

גב' לבנה – היו"ר:

כן, אז זהו, ולכן את החלק הזה אנחנו לא מציעים לקבל, עכשיו מרכז, גם כן אומרים שהשינוי מקובל על ועדה מחוזית, הועדה מקבלת המלצת הועדה המקומית שרונים ופונה למעוצה להרחיב מסמכויות ניתן הקלות כאמור בכל תחום המחוז, אז כאן אנחנו מפנים בעצם לתשובה שנתנו בעיקרון לירושלים, זה אותו דבר, הם ביקוש על כל המחוז ההרחבה,

תמי:

אבל הבנתי שבתוואי שלכם לירושלים אתם מסייגים את זה שזה .. מלבד שזה רשות שהיא גם ישוב כפרי או ב,

גב' לבנה – היו"ר:

כן, כי בגלל הגודל, בגלל שזה,

תמי:

לא, בסדר.

גב' לבנה – היו"ר:

בית עלמין ירקון זה לא אותו דבר כמו,

תמי:

בסדר, הבנתי.

גב' לבנה – היו"ר:

ביציץ,

אריה שמחוני:

בית עלמין של מנחמיה, מנחמיה, מה איפה,

גב' לבנה – היו"ר:

אני לא מכירה אותו,

אריה שמחוני:

מה?

צביקה קדמון:

מה, מנחמיה ...

אריה שמחוני:

זה מועצה מקומית של 500 תושבים,

גב' לבנה – היו"ר:

נו, בסדר,

צביקה קדמון:

זה כל כך,

אריה שמחוני:

איך ..

אורי עלוני:

אתה חייב איכשהו לעשות, אמרו הולכים,

צביקה קדמון:

בסדר, .. יש לה גודל מסוים,

גב' לבנה – היו"ר:

גם כן מועצה מקומית זה חקלאים פרטיים זה,

אורי עלוני:

את מנחמיה ייחדו וזה,

גב' לבנה – היו"ר:

זה לא ישוב שיתופי וזה לא בא כמקשה אחת,

אריה שמחוני:

אבל עפרה אני אומר עכשיו יאחדו כמה רשויות עם רשות
מקומית זה יבלבל,

גב' לבנה – היו"ר:

... את רעננה וכפר סבא מתאחדים,

אורי עלוני:

שמעתי שחוף הכרמל מתאחד עם חיפה או עם טירת הכרמל,
(מדברים ביחד)

תמי:

עפרה,

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

תמי:

יש רק באיזשהו מקום הגדרה של משהו ישוב כפרי?

גב' לבנה – היו"ר:

רגע,

תמי:

אנחנו צריכים להתייחס מה?

גב' לבנה – היו"ר:

נטלי את יכולה לצלם את הזה אני רגע אקריא איך אנחנו
אמרנו את זה, לא, אנחנו ב,

מנחם זלוצקי:

מה עם פרדיס?

אריה שמחוני:

מה?

מנחם זלוצקי:

מה עם פרדיס?

גב' לבנה – היו"ר:

יש לנו הגדרה של ישוב כפרי?

תמי:

את צריכה להכניס אם אין לך,

גב' לבנה – היו"ר:

מה?

תמי:

את צריכה להכניס את זה אם אין לך,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, לא, אני מנסה להזכר ב, אנחנו באחת התמ"אות,

תמי:

בתמ"א 31 יש אבל השאלה שם אין הגדרה מה זה ישוב כפרי,

נטלי:

אין שם הגדרה.

תמי:

אין,

גב' לבנה – היו"ר:

תראה א' אני יודעת שיודעים יודעים מה זה, כי אנחנו אומרים במועצה אזורית בתוך או בתחום או בצמוד לישוב כפרי, אז זה בתוך, הכוונה לישוב בתוך המועצה האזורית,

תמי:

אני מבינה מה את מתכוונת, אני אומרת רק שיכול להיות שזה יכול לעונת על מה שהוא אמר,

גב' לבנה – היו"ר:

בתוך או בצמוד לישוב הכלול בה, בסדר, זה בסדר?

תמי:

לא, אין לי, אני אומרת לך שוב, אני מבינה למה את מתכוונת,

גב' לבנה – היו"ר:

כי זה, ישבה ... היועצת המשפטית אמרה שזה בסדר,

תמי:

בסדר, אם היא אמרה אמרה.

גב' לבנה – היו"ר:

נסתכל בספר הישובים של הלמ"ס נדמה לי שם מוגדר,

תמי:

יש הגדרה כזאת?

גב' לבנה – היו"ר:

נדמה לי שיש הגדרה,

אורי עלוני:

של מה?

תמי:

מה זה ישוב כפרי,

גב' לבנה – היו"ר:

לא יודעת,

תמי:

הר- אדר זה ישוב כפרי?

גב' לבנה – היו"ר:

אני חושבת,

תמי:

זה מועצה מקומית, לא?

גב' לבנה – היו"ר:

יש על זה מצד שני תל אביב אין לה הערות. הצפון, לתל אביב אין הערות מפני שכל גוש דן במילא כבר עבר ל, מנצל את מחוז המרכז, לא מקדיש שטחים חדשים אצלו, ועכשיו גם את רמת אביב ג' לא, והצפון השינוי מקובל על חברי המליאה ברוב קולות הוחלט להמליץ על האישור.
חיפה, חיפה, חיפה זה תמיד, הם עוברים דירה חיפה, למעון החדש שלהם,

: _____

מי?

גב' לבנה – היו"ר:

לשכת התכנון, ועדה מחוזית,

: _____

לאן?

גב' לבנה – היו"ר:

לקרית הממשלה חדשה,

: _____

הם עוברים ל...

אורי עלוני:

אבל הנה לשכת חיפה היא תומכת בעמדתנו העקרונית, מצאנו באופן בלתי צפוי מישהו שתומך בגישה עקרונית.

גב' לבנה – היו"ר:

ממליצה ועדה מחוזית בפני המועצה הארצית שלא לאשר את השינוי מספר 2, טוב הם תמיד מתחילים מזה, מהנימוקים הבאים: בהחלטת המועצה הארצית לא הובהרה הסיבה לעריכת השינוי מספר 2 לתמ"א 19, הועדה סבורה כי תוכנית לבחינת המרחקים מיעודי קרקע הנקובים בתמ"א 19 בקביעת מוסד התכנון הראשי לתת הקלות מהם ראוי שתערך בהתאם לשיקולים תכנוניים ובריאותיים ובין היתר להתחשב במצוקת הקרקע הקיימת בעיריות ובמועצות המקומיות ולפיכך אין לקבוע בהוראות התוכנית בהתאם למעמד מוניציפלי כמו המועצה האזורית בתוכנית מיוחדת.

עכשיו התשובה שלנו היא ככה: בדברי ההסבר תוהר סיבת השינוי, זאת אומרת אנחנו הבהרנו את זה בדיון במועצה כתבתנו בדברי הסבר בתמציתיות לא בסיפור ארוך,

אורי עלוני:

לא צריך לנמק,

גב' לבנה – היו"ר:

כן, ואנחנו מציעים שהשיקולים הבריאותיים נתונים על פי חוק בידי הרופא המחוזי וכן הסעיף בתוכנית המתייחס לכך לא שונה בתוכנית זו.

קביעת הסמכות בהתבסס על מעמד מוניציפלי של הרשות והמצוי בבית עלמין נעשה מגוון שבהם מצויים אותם בתי עלמין קטנים של מושבים או של מושב או שניים או של קיבוץ או שניים, כנראה שיש בלגן בהדפסה, ובקשות להתקרב למגורים ושימושים קרקע אחרים מקורם בתושבי ומשתמשי אותם שימושים, זה מה שאמרנו קודם.

ומעבר לזה שהסיבה היא להקל בפרוצדורה ושיקול הדעת שהוזכר בהערה הזאת ניתן לועדה המחוזית ומן הדין שתשקול אותו בבואה לדון בבקשות, כל מה שהיא כאן מעלה נתנו לה את הזה,

צביקה קדמון:

את 2 הם קיבלו ב... ההצעה,

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

תמי:

ועפרה,

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

תמי:

בתיקון שלכם רק צריך לומר שזה אין בית העלמין מתקרב למועצה מקומית או לעיריה מעבר לקבוע בסעיף 3.10. א כי מתקרב זה דבר כללי מאוד, אז כל אחד יבוא ויגיד אתם התקרבתם.

גב' לבנה – היו"ר:

איפה?

תמי:

בסעיף 3, בתיקון שאתם מציעים,

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

תמי:

אתם צריכים לומר ואין בית העלמין מתקרב למועצה המקומית או לעיריה מעבר לקבוע בסעיף 3 לא א', בסעיף 3.9,

גב' לבנה – היו"ר:

בסדר,

תמי:

את מבינה, כי אחרת אין לך כאן מידה מה זה מתקרב, ואז כל מתקרב הוא יהיה סתירה לתמ"א.

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, אני אביא את זה ל,

תמי:

את מבינה?

גב' לבנה – היו"ר:

כן, זה היועצת המשפטית שלכם נסחה את זה,

תמי:

אז תגידי לה שתתקשר אליי,

גב' לבנה – היו"ר:

בסוף אני מבינה אני צריכה לבוא ישר אליך,

תמי:

לפעמים כן,

גב' לבנה – היו"ר:

כן, בסעיף טוב בסדר, עכשיו מה שהיא חילקה לכם זה בעצם התיקון ש,

תמי:

זה לא סעיף 10 אם יש איזה סעיף למרחקים זה,

נטלי:

3.10,

תמי:

מה? זה 3.10 של המרחקים?

נטלי:

כן, אבל על זה כתוב.

גב' לבנה – היו"ר:

לא, היא אומרת, מה זה מתקרב?

תמי:

סעיף 3.9 נראה לי, תכף אני אגיד לך.

נטלי:

מתקרב במרחקים ש,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, הכוונה מתקרב הכוונה לא מעבר לזה, הכוונה,

תמי:

ובלבד שלא יהיה,

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

תמי:

זאת אומרת מה שאני אומרת זה,

גב' לבנה – היו"ר:

כן, ברור, ברור,

תמי:

לא צריך להחמיר פה,

גב' לבנה – היו"ר:

במקום שאין מגבלה לא להטיל מגבלה שלא היתה קודם.

תמי:

זה 3.10 כן, בסדר.

גב' לבנה – היו"ר:

או.קי.,

מנחם זלוצקי:

תגידי עוד רגע של עברית אם הוא בית עלמין מתקרב למועצה המקומית במועצה מקומית ולעיריה? המועצה המקומית זאת אומרת המועצה המקומית,

אורי עלוני:

המסוימת,

מנחם זלוצקי:

המסוימת, ומועצה מקומית,

אורי עלוני:

הה' מיותר,

מנחם זלוצקי:

הה' מיותר,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, זה טוב שאתה אומר, אני חושבת שבדור הבא לא יהיו הערות כאלה, אני חושבת שהדור הלא, אין דקדוק, (מדברים ביחד)

נטלי:

זה יכול להיות סתם שגיאת כתיב זה אני כתבתי ואני מודיעה שיש לי שגיאות, אין לי שום,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב נבדוק את זה עוד פעם. נטלי עוד מעט את תהיה בדיוק כמו כולם עם הטעויות שלך כולם מתחילים כבר להיות הדור הבא ב, מעלים לנו את גיל הפנסיה ל-67 אז אנחנו נהיה כבר ביחד עם הדור הבא,

נטלי:

או שיפטרו אותנו עוד מעט,

גב' לבנה – היו"ר:

כן, טוב אז עכשיו אנחנו לסוגיה, לסוגיה שהיתה, איזה שאורי העלה,

צביקה קדמון:

רגע אני רוצה עוד שאלונת אולי לפני זה,

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

צביקה קדמון:

את דיברת שישוב כפרי זה 2,000,

גב' לבנה – היו"ר:

לא,

נחום פלד:

לא, לא, היא לא אמרה אני זוכר, זה נתון של הלמ"ס,

צביקה קדמון:

כי שאלת מנחמיה היא ממש אבסורד אני מניח ש,

גב' לבנה – היו"ר:

ישוב כפרי במועצה אזורית הכוונה,

נחום פלד:

לא, לא, זה שונה,

גב' לבנה – היו"ר:

מנחמיה היא לא במועצה אזורית,

צביקה קדמון:

זהו, וזה האבסורד הגדול,

גב' לבנה – היו"ר:

אני יכולה להגיד לא כפרי, אני יכולה, אפשר להגיד לא כפרי, ישוב במועצה האזורית, המקרה היחיד שיכול להיות בעייתי זה שיש ישוב קהילתי שהוא עוד לא עבר להיות עצמאי והוא בזה,

צביקה קדמון:

נו, אז מה?

גב' לבנה – היו"ר:

כי הוא יהפוך הוא יהיה עיר בסוף.

צביקה קדמון:

בסדר.

גב' לבנה – היו"ר:

אז בגלל זה אמרנו כפרי, אתם רוצים, אמרנו שאנחנו נבדוק ונוודא,

תמי:

אבל .. צור הדסה רק שניה מנחם סליחה, צור הדסה מוגדר ישוב פרברי, עכשיו הוא בתוך מועצה אזורית והוא לא מועצה מקומית, אז מהו?

גב' לבנה – היו"ר:

אז בגלל זה יש לנו את התוספת ישוב כפרי במועצה אזורית, ולכן,

תמי:

אבל מה הוא יכול עליו הסעיף הזה או לא?

גב' לבנה – היו"ר:

לא,

צביקה קדמון:

לא, זה לא כמו מנחמיה,

תמי:

אז זה לא ברור,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, בגלל זה יש ישוב כפרי ובגלל זה את דרשת בצדק להגדיר,

תמי:

אבל מה זה ישוב כפרי?

גב' לבנה – היו"ר:

בסדר,

תמי:

נכון, את מבינה? לכן אנחנו נעמוד בפני,

אריה שמחוני:

אבל יש ועדת חקירה להוציא אותו,

תמי:

בסדר, אבל בטוח שיש עוד מקומות כמו, כי זה זה מה שגם
הולך לקרות,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, אני אנחנו נבדוק את זה, אני מקסימום נגיד ישוב כפרי
וניקח מההגדרות בלמ"ס אני יודעת, מושב, מושב שיתופי,

תמי:

שיהיה משהו מוגדר.

גב' לבנה – היו"ר:

קיבוץ וזה. הכוונה לא בפרוש לא לישוב,

תמי:

אני מבינה את הכוונה רק אני אומרת,

אריה שמחוני:

אני שואל עוד פעם, למה הגעתם למסקנה שרק במועצה
אזורית? למה לא בכל רשות? רק לעיריה גדולה? לא מבין
למה.

נחום פלד:

האמת אני,

נטלי:

מה זה גדולה?

צביקה קדמון:

וזה אומר,
(מדברים ביחד)

אריה שמחוני:

המילה היא לגדולה, לעיריה,

צביקה קדמון:

וזה כן ... פרוצדורלית אם נקבל הערה של אחת הועדות אז
אנחנו יכולים,

אורי עלוני:

ויסר אני יכול לנסות להסביר לך,

אריה שמחוני:

בשינויים המוניציפלים שיכולו עכשיו אני אומר זה ישבש
בלאו הכי,

אורי עלוני:

אני יכול לנסות ...
(מדברים ביחד)

גב' לבנה – היו"ר:

זה לא ישבש כי אנחנו בדיוק לא במקומות, בדיוק לא נכנסנו
ל... רגע, תשמעו ההצעה, שאנחנו, סליחה, תקשיבו רק שניה,
שאנחנו ישבנו וניסינו לגבש את התשובות להערות אמרנו
יכול להיות שיש מקום אבל העברנו את זה ככה, בואו נריץ
את זה ככה, נראה איך שזה הולך, נראה שזה הולך טוב נשקול
גם להרחיב את זה בכלל, אבל בואו, הלכנו צעד אחד, בואו
ניתן להשלים אותו,

אריה שמחוני:

כי לי חשוב המגבלה שאורי הציע ואז אני מוריד את כל
העניין הזה של מועצה אזורית ועדה מקומית כל,

גב' לבנה – היו"ר:

או.קיי, אז אתה יודע מה, אז עכשיו אני מקשרת אני חושבת
אם נלך בצורה גורפת אז יהיה מקום אולי לחשוב על זה,

אריה שמחוני:

זה מה שאני קניתי, זה מה שרציתי לקנות ב...

אורי עלוני:

מה שרציתי לומר לך אם הולכים לשיטתך זה מעשה, שניה,

תמי:

... הישובים הערביים או ה,

אורי עלוני:

לא, לא, רגע, רגע,

תמי:

כי אצלם זה לא,

גב' לבנה – היו"ר:

תשמעו אין לי בעיה, אני, ...

אורי עלוני:

אני לא יכול להלחם נגד כולם,

צביקה קדמן:

בואו נקבל את ירושלים במרכז ונלך איתך, מרכז,

גב' לבנה – היו"ר:

אז תגידי בקול רם, נטלי מזכירה,

נטלי:

...

אורי עלוני:

לא, זה אי אפשר,

גב' לבנה – היו"ר:

רגע תקשיבו,

צביקה קדמן:

אז מה, אתה מקבל,

גב' לבנה – היו"ר:

נטלי מדברת.

נטלי:

לפי השינוי מספר 1 לתמ"א 19 בכלל אין לא חייבים לשמור מרחקים אם זה בית עלמין לא יהודי,

תמי:

או.קי., בסדר,

נטלי:

מוסלמי או נוצרי אין שום בעיה.

תמי:

בסדר, אז לפחות שכשאן יהיה ברור שזה בכפוף לאותו סעיף,

גב' לבנה – היו"ר:

כתוב,

תמי:

איפה כתוב?

גב' לבנה – היו"ר:

על אף האמור בסעיף קטן א',

תמי:

רגע אבל מה שהיא אומרת זה לא בסעיף קטן א',

נטלי:

למה? זה בשינוי מספר,

תמי:

זה בסעיף אחר לא?

נטלי:

שזה,

אורי עלוני:

זה תיקון לתמ"א.

תמי:

לא, אבל בסעיף אחר, אחר,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, נבדוק את זה, בסדר נבדוק אם יש בעיה עם זה,

מנחם זלוצקי:

נטלי, גם ב...

אורי עלוני:

לא, זה,

נטלי:

אל תשאל אותי,

אורי עלוני:

זה מסבך אותנו למיהו יהודי ומיהו מוסלמי ומיהו דרוזי,

גב' לבנה – היו"ר:

ואיזה מוסלמי שיעי או סוני?

אורי עלוני:

כן, כן,

גב' לבנה – היו"ר:

זה משנה,

גב' לבנה – היו"ר:

או .. החברה האלה בחיפה,

גב' לבנה – היו"ר:

של הנוצרים, חברה תשמעו,

אורי עלוני:

בקיצורו של עניין ויסר יצא אבל, רגע שניה, אם הולכים רוצים ללכת לכיוון של ויסר אז ראשית אי אפשר לעשות את זה כי ההחלטה של המועצה הארצית על שינוי התמ"א היא אך ורק לבתי עלמין הקטנים,

גב' לבנה – היו"ר:

ההוראה שלה,

אורי עלוני:

אז אנחנו לא יכולים עכשיו לדון בעניין הזה אפילו אני לא חושב שהוא צודק, עכשיו מעבר לזה אם בסופו של דבר יגיעו לכיוון שהוא מדבר עליו זה למעשה שינוי או יותר נכון אפילו ביטול כל התמ"א, כי ביטול כל המרחקים.

גב' לבנה – היו"ר:

אני מציעה,

אורי עלוני:

עכשיו ויסר אתה לא שמעת את זה אבל לגופו של עניין הזה אני חושב שצריך לקבוע איזשהו מינימום יש איזשהו מינימום מסוים ברשויות מקומיות מועצות מקומיות וזה אז או.קי., הולכים פה צעד גדול קדימה ונותנים להם הקלה אבל ההקלה הזאת צריכה להיות מסויגת, ואני חושב שהתחום שויסר אמר 20 מטר אני אמר 30 מטר אולי נפגע באמצע אבל זה התחום ההגיוני הסביר כי אחרת יתפסו מושבניק אחד ויגידו הקהילה תחליט, כל המושב יהיה נוח אבל 2 מושבניקים שגרים מול בית העלמין ישארו במיעוט וזהו, זאת אומרת תפקידנו על ידי יצירת נורמות תכנוניות מינימליות להגן על אותם אולי 2 מושבניקים שגרים בסמוך לבית העלמין זה המהות של התכנון אני חושב.

עפרה יש לנו בעיה להכניס את זה? אז בואי נביא את זה למועצה הארצית,

גב' לבנה – היו"ר:

יש בעיה,

אורי עלוני:

אם יחליט אז יעשו עוד סיבוב של זה זה הרי לא כזה דחוף.

גב' לבנה – היו"ר:

אין לי בעיה, תשמע לי גם,

אורי עלוני:

לא, באמת,

גב' לבנה – היו"ר:

כל השינוי הזה בעיני הוא,

אורי עלוני:

אני ראיתי ב, ראיתי ב,

גב' לבנה – היו"ר:

כן צריך לא צריך, אפשר בלעדיו.

אורי עלוני:

עפרה אני ראיתי בפרוטוקול של המועצה הארצית זה כנראה היה דיון שהלך ככה מהר וזה אין התבטאות של אף אחד בעניין הזה,

גב' לבנה – היו"ר:

או שפשוט לא כתבו פרוטוקול באותו יום.

אורי עלוני:

לא יודע, אבל אותי זה קצת הפתיעה כי אני ככה חושב ולא מהיום על העניין הזה.

גב' לבנה – היו"ר:

אני לא יודעת, תשמעו, א',

נחום פלד:

אורי לא שמעת ...

גב' לבנה – היו"ר:

תשמעו אני, תראו,

אורי עלוני:

זה ההגיון,

גב' לבנה – היו"ר:

אני רוצה לי יש הצעה אחרת אולי תסכים איתי ונוכל, אני מציעה שנמליץ למועצה לאשר את זה בתיקון שהצענו ונגיד לה דבר נוסף, שאנחנו מציעים בתוך תקופה שאולי נקבע אותה לשקול אפשרות לשינוי כולל בנושא המרחקים מבתי עלמין ולארגן אותו בצורה מסודרת תוך התייחסות לאזורים שלא נכללו כאן.

אורי עלוני:

עפרה אני הרבה פעמים מקבל את ההצעות שלך, פה זה, זה כאילו לא לעשות שום דבר.

גב' לבנה – היו"ר:

לא, זה לא לעשות זה,

צביקה קדמון:

אבל למה לא להמליץ למועצה,

גב' לבנה – היו"ר:

אני יכולה להמליץ,

אורי עלוני:

בואו נמליץ על ה-30 מטר יהיה סבב,

צביקה קדמון:

אני רוצה להמליץ רגע אני רוצה להמליץ על עוד משהו, אני רוצה להמליץ על,

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

צביקה קדמון:

אני רוצה להמליץ גם לקבל את הערה מספר 2 ... מרכז לפחות לגבי מועצות מקומיות, אז מרכז אולי לא מתנסח טוב, אבל .. מתנסח בוודאי.

אורי עלוני:

צביקה יכול להיות שאתה צודק אבל זה בניגוד להחלטת המועצה הארצית על הכנת התמ"א.

צביקה קדמון:

סלח לי גם מה שאתה אומר זה בניגוד, הכל זה בניגוד,

אורי עלוני:

לא, לא, לא, לא,

צביקה קדמון:

לא רגע מה שאני אומר,

אורי עלוני:

שניה אני אסביר לך משהו, תראה יש הוראה, ההוראה שהחליטה המועצה הארצית,

גב' לבנה – היו"ר:

הנטיה להאריך בנושא הראשון שבסדר היום,

אורי עלוני:

מטרת השינוי לאשר ...

צביקה קדמון:

אורי אורי עכשיו שמענו את ההערות של הועדות המחוזיות, שמענו את ההערות של הועדות המחוזיות מותר לנו לשקול .. בצורה אחרת, ומותר לנו להציע את זה אז יכול להיות שזה לא עומד טכנית, יכול להיות שזה יפול, אבל גם יכול להיות שזה,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, גבי,

אריה שמחוני:

אורי אני שואל אותך אם זה היה הסעיף האחרון היום,

גב' לבנה – היו"ר:

אני ממש מתפלאת עליך,

אריה שמחוני:

היית מתייחס באותה ...

אורי עלוני:

כן, כן, כל הלילה תכננתי מה אני אגיד אז הייתי אומר ש...

גב' לבנה – היו"ר:

אתה רוצה להתעדכן במה שהפסדת, בגלל זה,

גבי גולן:

לא, אני ... משרד איכות הסביבה יתמוך בהצעה שלך, איך את חושבת אחרת?

אורי עלוני:

עם משרד הבריאות,

גבי גולן:

אני תומך, אני בעד.

גב' לבנה – היו"ר:

בעד,

נחום פלד:

בעד מה?

אריה שמחוני:

אתה יודע בעד מה?

נחום פלד:

בעד מה?

אורי עלוני:

מה הציע,

גבי גולן:

מאז ההצעה של עפרה ושל,

גב' לבנה – היו"ר:

הוא התעדכן על סדר היום והוא יודע שהנושא הראשון הוא,

אורי עלוני:

אז ההצעה של ויסר ושל עפרה ה הצעות סותרות.

מנחם זלוצקי:

זה מה שנקרא נהפוך הוא,

גב' לבנה – היו"ר:

אני רק רוצה להגיד ההצעה אני לא יודעת זה נראה לי כל כך מצחיק לעשות הצבעות על הנושאים כי הנושא הזה לא נראה לי כל כך מהותי כל השינוי הזה,

אריה שמחוני:

באמת להביא את זה להערה למועצה,

גב' לבנה – היו"ר:

ולכן אני רק רוצה להגיד שאם אני מקבלת בצורה .. מה שאורי אמר ומה שאתה אמרת מה שהצביקה אמר לא אתה, מה שצביקה ואורי אמרו אז זה למעשה לבוא למועצה ולהגיד בואי תעבירי שינוי חדש,

נחום פלד:

נכון,

גב' לבנה – היו"ר:

להערות של הועדות המחוזית, אם זה מה שאתם רוצים בכיף זה בעצם קבענו את השינוי הזה גם לפי דעתי כי,

אריה שמחוני:

לא קבענו כלום, אנחנו, למדנו אותו סך הכל אנחנו ועדה ...

גב' לבנה – היו"ר:

בגלל זה היתה לי הצעה, ההצעה שלי היתה בואו נמליץ על זה ונקרא למועצה נשקול עריכת שינוי מורחב יותר בנושא המרחקים,

נחום פלד:

לא רק לאזורים.

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

אריה שמחוני:

מה זה לשקול? ברגע שאומרים לשקול אנחנו מציעים המלצה,

צביקה קדמון:

אנחנו מציעים את זה, אנחנו מציעים למועצה את זה,

אריה שמחוני:

למדנו את הנושא,

נחום פלד:

לשקול זה היה 45 ...

גב' לבנה – היו"ר:

לא לאשר את זה, לא לאשר את זה, לא לאשר את זה,

גבי גולן:

להרחיב, לצמצם או להרחיב,

אורי עלוני:

אז לא לאשר, נו מה אני יעשה.

נחום פלד:

אבל רגע עפרה, מה בקשר לעניין להחזיר את זה .. של
המחוזיות?

גב' לבנה – היו"ר:

זה מה שאנחנו אמרנו,

צביקה קדמן:

על זה אנחנו מדברים,

גב' לבנה – היו"ר:

אז אנחנו אמרנו או.קי., יש נתח עוגה כזאת, ואנחנו מתוך
העוגה הזאת פורסים פרוסה מעבירים אותה לועדות
המחוזיות,

אריה שמחוני:

נכון, אני ...

גב' לבנה – היו"ר:

נראה שזה הולך שזה נשקול יותר מאוחר גם להרחיב את זה,
בואו ניתן לזה לרוץ איזה זמן,

אריה שמחוני:

על המרחק בין מגורים לזה,

אורי עלוני:

כן, גם מנחם איתנו בעניין הזה.

צביקה קדמן:

זה בוודאי.

אריה שמחוני:

זה יהיה המתכון והמחוזית תעסוק בזה, שיהיה לה קו,

-----:

.. לשינוי הזה יש לה שיקול דעת, נכון?

צביקה קדמו:

אבל רוצים לעצור את השיקול דעת, לקו מינימום.

גב' לבנה – היו"ר:

רגע, נשאר ממשלה אחת שבכל, מי בעד שנציע כאן אבל כפוף לזה ש, זה שוב פעם כפוף לזה שצריך אולי יהיה להעביר את זה חזרה לוועדות המחוזיות שנקבע כאן גודל מינימום?

נחום פלד:

קו מינימום,

אריה שמחוני:

קו מינימום,

גב' לבנה – היו"ר:

מרחק מינימום,

נחום פלד:

טוב בסדר.

מנחם זלוצקי:

בואו נקבע,

נחום פלד:

עכשיו תקבע מהו ה,

גב' לבנה – היו"ר:

תעשו הצבעה,

תמי:

אני רוצה להגיד לכם שאתם עושים ...

גב' לבנה – היו"ר:

ויהיה שרירותי כמו כל דבר,

תמי:

אז אני אגיד לך מה יקרה, זה שטויות בגלל שמה שיקרה זה שהם יקבעו את המינימום שלכם ומחר הם יעשו תוכנית למגורים ויקרבו את המגורים למינימום, אז רק הארכתם את תהליך התכנון זה הכל.

נטלי:

נכון,

תמי:

זה מה שעשיתם,

נטלי:

אני יכולה להגיד לכם אלף דוגמאות,

גבי גולן:

... בתי קברות ומגורים יהיו אחד ליד השני, אני לא הבנתי.

תמי:

זה מה שיקרה, הם,

צביקה קדמון:

דובר למנוע את קו אפס,

----- :

זה .. היחידה בעיר שישנה,

גבי גולן:

אבל למה כאילו אסור? למה לא טוב, אצלנו בגבעתיים יש בית
קברות ממש,

גב' לבנה – היו"ר:

ומה שיקרה, רגע מה שיקרה שהמגבלה הזאת תהיה לא ..
למועצה הארצית,

אריה שמחוני:

ומחיר הדירות שם כל הזמן עולה גבי, לא?

גבי גולן:

אפס מטר ו-10 מטר,

אריה שמחוני:

ומחיר הדירות עולה שם כל הזמן.

גב' לבנה – היו"ר:

20 מטר,

(מדברים ביחד)

אורי עלוני:

קו מינימום אני לא רוצה להתעקש 20 או 30 מטר, ...

תמי:

אבל אתה מאריך לחינם את תהליך התכנון כי מי שירצה יש לו דרך לעשות את זה רק עשיתי לו את זה יותר קשה, ומי שלא רוצה ממילא לא יעשה את זה זה הכל,

גב' לבנה – היו"ר:

רגע,
(מדברים ביחד)

גב' לבנה – היו"ר:

רגע, אני חושבת, חבר'ה, רגע, אפשר לבקש רגע שקט, משמעות, רק תדעו לכם שמשמעות המלצה כזאת זה שבבתי עלמין בערים ובמועצות מקומיות זה כל אלה שאומרים אין מגבלה כזאת, המועצה הארצית יכולה לאשר,

גבי גולן:

לא אין מגבלה,

גב' לבנה – היו"ר:

לתל אביב להתקרב בקו בניין אפס,

אריה שמחוני:

תהיה מגבלה של 20 ...

גב' לבנה – היו"ר:

הועדה המחוזית לא תוכל שהיא מכירה את האנשים והיא בדרך כלל מוודאת דברים שאנחנו לא כל כך נכנסים יש הסכמה או אין הסכמה, אם זה מקובל על כולם והיא יכולה לדון בהתנגדויות ואחר כך לא לאשר את זה, אני לא יודעת,

אורי עלוני:

עפרה בדיון למתן הקלות שמתנהל פה באין הצדדים ואת
שומעת אותם, עפרה,

גב' לבנה – היו"ר:

מה?

אורי עלוני:

...

(מדברים ביחד)

גב' לבנה – היו"ר:

נכון שיש הבדל, רגע רגע, רגע,

מנחם זלוצקי:

אני מוריד את האצבע שלי,

גב' לבנה – היו"ר:

מוריד את האצבע,

מנחם זלוצקי:

נותן את זה לועדה המחוזית שתקבע,

:-----

ועדה מחוזית מספיק ... לעשות את זה,

נטלי:

בוודאי,

תמי:

כי הם יכולים לעשות את זה, אמרתי לכם אתם פשוט
מכריחים, מי שירצה מי שירצה יש לו את הדרך לעשות את זה

רק הארכתם לו את הדרך ומי שלא ירצה ממילא יקבע מרחק יותר גדול,

אורי עלוני:

איך זה מילא? איך זה מילא? מה,

צביקה קדמון:

את רוצה דוגמה?

גב' לבנה – היו"ר:

מישהו מתעקש, אני אראה,

צביקה קדמון:

את רוצה דוגמה?

גב' לבנה – היו"ר:

אני לא רוצה דוגמה, אני,

צביקה קדמון:

בקווי בניין הורידו לועדה המחוזית 50 מטר, מי שרוצה פחות מגיע למועצה, אם יהיה פה 20 מטרים אז כל מי שישתבר ב- 20 יגמור את זה בועדה המחוזית,

גב' לבנה – היו"ר:

אתה לא מבין,

צביקה קדמון:

כמה יבואו לבקש בין 20 ל,

תמי:

אבל הם יעשו את זה בלי לבוא ...

צביקה קדמון:

כמה?

גב' לבנה – היו"ר:

אל תשווה את זה, זה לא, זה לא ... זה תוכנית מופקדת,

נטלי:

... מה שמועצה ארצית אישרה, אפס, לא 3 ולא .. אפס במקום
100 ו...

גב' לבנה – היו"ר:

חבר'ה יש, נכון שהמועצה הועדה המחוזית בדרך כלל היא
קצת יותר קשה לה לעמוד בלחצים מאשר פה, אבל בנושא הזה
אני לא חושבת שזה עניין כזה, עדיין זאת ועדה מחוזית זה
לא, זה וזה יותר ממקומית וזה,

מנחם זלוצקי:

... ועדה מחוזית אנחנו,

גב' לבנה – היו"ר:

כתוב,

אורי עלוני:

עפרה אני חוזר ואומר התמ"א קובעת 100 מטר עד 2 קומות 3
קומות,

גב' לבנה – היו"ר:

אני לא ביטלתי את זה.

אורי עלוני:

שניה, ו-200 מטר אם זה בינוי של 3 קומות וזה לעיר, עכשיו באים ואומרים לגבי מושבים וכאלה לגמרי,

גב' לבנה – היו"ר:

לא נכון,

אורי עלוני:

כן נכון, שיקול דעת .. אין שום גבול,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, אורי אתה טועה, אני חזרתי על זה כמה פעמים, הסעיף של המרחקים נשאר אותו דבר, מדובר בסעיף בתמ"א שנותן סמכות למועצה הארצית לתת הקלה ממנו, עכשיו אמרנו בסוג מסוים של ישובים הועדה המחוזית תיתן הקלה מהסעיף שקובע 100 מטר ו-200 מטר, הוא עדיין נשאר אותו סעיף אני לא מחקתי אותו, זה הקלה מהמרחקים האמורים בסעיף קטן א',

מנחם זלוצקי:

אורי, אנחנו בעד הועדות המחוזיות ולמעשה הופך לדיון האם אנחנו בעד או נגד הועדות המחוזיות ואנחנו בעד.

גב' לבנה – היו"ר:

תשמעו יש דברים שועדה מחוזית מהלשכות התכנון אומרים שזה יהיה בסמכות ועדה מחוזית, שיודעים יש לנו בעיה אנחנו .. אם ועדה מחוזית באה ואומרת ואנחנו במקרה הזה אנחנו גם מסכימים איתה,

מנחם זלוצקי:

אנחנו קצת מפקפקים ביכולת השיפוט של הועדה המחוזית איך זה נקרא עולם הזה אבל לגבי העולם הבא אנחנו ...

אורי עלוני:

אני לא מפקפק בשום דבר, אני עדיין עומד על הצעתי,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, בסדר. או.קי.,

נטלי:

אז אולי יש ...

גב' לבנה – היו"ר:

אני מבינה, מישוהו עוד מסתייג עדיין?

אריה שמחוני:

כן, אני מצטרף לאורי.

צביקה קדמן:

גם אני מצטרף.

נטלי:

גם זה? שלושה,

גב' לבנה – היו"ר:

6 נגד 3, בסדר.

אורי עלוני:

מה?

גב' לבנה – היו"ר:

.. במועצה, אני אומרת אני ממש, אני ממש,

מנחם זלוצקי:

כן, זה לא טוב,

גב' לבנה – היו"ר:

אני מתביישת שנדון בזה במועצה הארצית אחר כך ונתווכח
על האפשרויות שזה ...

-----:

...

גב' לבנה – היו"ר:

3, 6,

מנחם זלוצקי:

מה זה 3, 6? 3 מתוך 6?

תמי:

כן,

מנחם זלוצקי:

למה, מי זה 6? גבי,

גב' לבנה – היו"ר:

אנחנו זה אותה החלטה, לא, זה אותה החלטה, וכתוב בדיוק,

מנחם זלוצקי:

גבי עפרה, למה, זה 4 נגד 3,

גב' לבנה – היו"ר:

מה? למה 4 נגד 3?

נחום פלד:

לא, לא, אני חזרתי,

מנחם זלוצקי:

הוא חזר,

גב' לבנה – היו"ר:

רגע, בואו נצביע, מי בעד ההצעה שלי? 2 4 6,

אריה שמחוני:

יצאתם מהעסק,

נטלי:

6,

גב' לבנה – היו"ר:

3-3,

מנחם זלוצקי:

נגד,

גב' לבנה – היו"ר:

בעד ההצעה של אורי,

מנחם זלוצקי:

כן, נו, אז היא לא התקבלה.

גב' לבנה – היו"ר:

זה 6, נכון,

מנחם זלוצקי:

אז למה אמרת שלהביא את זה לועדה,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, אני אומרת, לא, הם אומרים במועצה, אנחנו לא ..
במועצה אני מניחה שאורי יעלה את זה, הוא לא מקבל את
הדין הרי אנשים כאן לא מקבלים את הדין אם הם,

אורי עלוני:

עפרה,

גב' לבנה – היו"ר:

אני לא מדברת על ה... זה יום הדין בכלל,

אורי עלוני:

עפרה, אני אשן על זה אני אשן על זה ואני ... או לא,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב,

מנחם זלוצקי:

קיבלנו החלטה,

צביקה קדמון:

גבי לא נחשב בספירה כעת, אתה לא נחשב בספירה.

אורי עלוני:

אתה לא בסדר מנחם, אני אגיד לך מה, אתם מהאנשים לא
דואגים, .. לטבע, עכשיו אדם שהוא מת הוא כבר חלק
מהטבע,

מנחם זלוצקי:

לא, האמת האמת שאני כן יחד איתך אבל אני, בצד ה, לא, לא, זה לא עניין של, (מדברים ביחד)

גב' לבנה – היו"ר:

אז רגע אני אסביר לכם קצת עניין של שעות יותר, אם תשימו לב כאן היתה טעות ב, היתה טעות,

אורי עלוני:

על מה את מדברת?

גב' לבנה – היו"ר:

על סדר היום. היתה טעות כאן שהדפוס כתבו מ-9:15 היה צריך להיות עד 9:45 אז כתבו 10:45,

נחום פלד:

ידעו מה שהם אמרו,

גב' לבנה – היו"ר:

אבל זה כבר סגר לנו את הפיגור שהתחלנו בגלל קוורוס יותר,

צביקה קדמון:

אין לנו מוזמנים אז אין לנו בעיה,

גב' לבנה – היו"ר:

והנושא הבא רגע, הנושא הבא הוא נושא לדיון פנימי לאחר ששמענו את כולם בדיון הקודם, אז אנחנו במקום ב-10:45

אנחנו בהקדמה ואנחנו תכף נדון אנחנו הזמנו רק שיהיה על ידינו,

מנחם זלוצקי:

מה זה הנושא הבא?

גב' לבנה – היו"ר:

מה? כלנית,

מנחם זלוצקי:

זה דיון פנימי?

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

צביקה קדמון:

מה, אתה לא שומע את המסוק כבר מגיע הנה, באמת,

מנחם זלוצקי:

מה?

צביקה קדמון:

אתה לא שומע את המסוק כבר מגיע?

גב' לבנה – היו"ר:

אחר כך, אבל יכול להיות שיהיה לנו קצת גלישות בנושאים האחרים, ראשון לציון זה עורך דין שוב שלא בא,

צביקה קדמון:

רגע, ראשון ירד,

נחום פלד:

ירד, ירד,

גבי גולן:

בשלב זה על הרבע שעה ההנהלה הזמינה להם פה עוגות וסנדוויצ'ים,

מנחם זלוצקי:

רגע, ראשון ירד? ירדו?
(מדברים ביחד)

גב' לבנה – היו"ר:

חבר'ה בינתיים כאן מחר אולי לא נהיה כאן יפטרו אותנו ש...

טוב, מתי היה הדיון? ב-14.1 בעצם קיימנו דיון או יותר נכון בעיקר שמענו את כל ההערות, והתחלנו דיון ולא סיימנו אותו כאשר נשארו בעצם איזה 2 שאריות שמעבר לדיון להשמעת דעות וקבלת החלטות.

דבר אחד מערכת הביטחון לא גיבשה סופית את עמדתה אלא מן עמדת בינתיים והיא ביקשה,

צביקה קדמון:

אז,

גב' לבנה – היו"ר:

אז נכון, והיא ביקשה אם ניתן יהיה לה לתת לה זמן מה כדי לגבש עמדה סופית ודבר נוסף אדם טבע ודין טען, טענו או אמרו שלא הועבר לכל החברים החומר במלואו אלא רק תמצית של הנייר שהם העבירו שהוא ארוך יותר והם היו רוצים שנעביר את הנייר במלואו לכולם וכך עשינו.

עכשיו למשרד הביטחון ניתן לא בכוונה ניתן לו הרבה יותר זמן מה שהתכוונו כי זה איכשהו נגרר והגענו עכשיו לסוף

מרץ וכשאני הבנתי שרק אתמול או שלשום כן הם גיבשו את עמדתם כי לא יענו,

צביקה קדמון:

לא, לא, גיבשנו מזמן אבל כיוון שהיה לנו זמן אז אנחנו ישבנו פעם ופעמיים שלוש פעמים והיו דיונים נוספים,

גב' לבנה – היו"ר:

או.קי.,

צביקה קדמון:

שיצאו עם אותה תשובה.

גב' לבנה – היו"ר:

בסדר, או.קי. אז בעצם מה שמבחינת לשמוע עוד האם משהו מהחברים שקיבל את החומר של אדם טבע ודין רוצה, חושב שמהדברים שהיה בחומר המורחב יש נושאים שלא היו בחומר המתומצת לא היו לעיניו והוא חושב שבעקבות זה הוא רוצה להגיד משהו מעבר למה שנאמר עד אז, ולשמוע את מערכת הביטחון ואחר כך בעצם לעבור על ההצעות ההחלטה שלנו יש כאן חילקנו בקשר להערות האלה.

אורי עלוני:

אני רוצה להציע עכשיו, אני חושב שלמסמך של אדם טבע ודין מי שהכין תגובה מפורטת למדי זה יוסי סוקר המתכנן של התוכנית, אני הייתי מציע שתתני לו אולי להציג את מה שהוא עשה, כי אני לא יודע אם זה הופץ לכולם, אני קיבלתי את זה אבל המסמך של יוסי סוקר למיטב ידיעתי לא הופץ לחברי הולנת"ע יחד עם המסמך של אדם טבע ודין,

גב' לבנה – היו"ר:

זה לא, זה לא היה אמור להיות,

אורי עלוני:

או.קי.,

גב' לבנה – היו"ר:

פשוט,

אורי עלוני:

יש שם תגובה עניינית מקצועית של המתכנן ואני מציע לתת לו להגיב על זה בכמה משפטים כפי שימצא לנכון.

גב' לבנה – היו"ר:

אנחנו זה לא דבר שביקשנו שיהיה איזה תגובה של, זה בכתב,

-----:

לא התקבל כהחלטה זה היתה בקשה של,

אורי עלוני:

נכון, אבל אני עכשיו מציע, כי הוצג מסמך של אדם טבע ודין מן הדין לתת אפשרות למתכנן להגיב על מסמך שהוצג בפני הולנת"ע זה הכל.

גב' לבנה – היו"ר:

אני חושבת שזה, לא יודעת.

אורי עלוני:

כרצונך.

גב' לבנה – היו"ר:

נראה לי עם זה בעיה, אני חושבת שהמסמך הזה צריך להיות על ידו קראנו לו הנה כדי שיוכל להגיב למה שיהיה לאנשים לטעון בעקבות אדם טבע ודין, בעקבות הערות אחרות של,

אורי עלוני:

אני יכול פשוט לשאול אותו מה תגובת המתכנן למסמך של אדם טבע ודין, ואז אני,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, אני חושבת,

:-----

אם יורשה לי,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, לא, רק שניה, אני חושבת שיש כאן בעיה משפטית, כי לכן אני אומרת אנחנו עכשיו בעצם הגענו, אנחנו בשלב של הדיון, עכשיו הבאנו את המתכנן אם יהיו לנו שאלות תכנוניות או נעלה הערות בעקבות הדברים ששמענו שנרצה לשמוע תשובה אז מבחינה עניינית הוא יהיה על ידינו, אם הוא רשם את זה בצורת מסמך לפניו הוא יעזר בזה, מה טוב, אני לא רואה את זה בתור מסמך שמועבר וצריך תגובה פה ותגובה שם וכו'.

עכשיו מה שכן אנחנו אמרנו שמערכת הביטחון ניתן להם הזדמנות אז אולי צביקה רוצה,

צביקה קדמו:

וודאי וודאי, אז התקיימו אצלנו מספר דיונים,

גב' לבנה – היו"ר:

כן, אבל עכשיו אני מציעה בהערות שלכם אין לכם הערות פה, נכון?

צביקה קדמון:

אני לא רואה פה הערות,

גב' לבנה – היו"ר:

זאת אומרת אתם לא הערתם באף בהערות של ועדה מחוזית,

צביקה קדמון:

לא יודע, יכול להיות, אני לא יודע, יכול להיות שזה, אני חושב שזה בא לידי ביטוי בחלקו בהערות בהחלטה של ועדה מחוזית דרום.

גב' לבנה – היו"ר:

אז אני מציעה שהסדר יהיה ככה, אנחנו נשמע את צביקה כהשלמה לעמדות בהמשך הדיון הקודם ואחר כך נפתח לדיון ואחר כך נעבור על ההערות ונוסיף לעצמנו בסוף את ההערות של צביקה ונתייחס אליהם אחת לאחת, זה מקובל? או.קי., אז צביקה בוא תגיד אותם.

צביקה קדמון:

טוב, אצלנו התקיימו מספר דיונים והתוצאה הפעם האחרונה שהתקיים דיון היה ביום ראשון לפני יומיים והעמדה לא השתנתה ואני אומר ככה: זה נכון שאתר כלנית התווסף לתמ"א 16 לפני שנים רבות, זה נכון, אבל בניגוד להרבה מקרים,

אורי עלוני:

סליחה, סליחה, לא התווסף,

: _____

אושר,

צביקה קדמון:

אושר,

אורי עלוני:

הוא חלק מתמ"א 16 המקורי אחד משני האתרים המרכזים
המקורים של תמ"א 16.

צביקה קדמון:

הכל נכון, הכל נכון. מאז מאז קרו הרבה דברים, בין השאר
אני רוצה להזכיר שדודאים הרחיבו, הדיון בדודאים וגם
הרחיבו את דודאים, אחר כך לא אושר אורון, ואחר כך אושר
אפעה והדברים קצת השתנו.

מאז ועד היום ואושרה תוכנית בחרובית שזה באותו מרחב
והמסקנה של השינויים והאישורים במשך השנים קודם כל
מבחינה תכנונית יש לנו שאלה קשה האם נכון וראוי בשלב
הזה להקים את אתר כלנית?

גב' לבנה – היו"ר:

רק שניה, צביקה,

צביקה קדמון:

כן,

גב' לבנה – היו"ר:

אני רוצה, רוצה שתבחין בדברייך ואולי תשנה גם את סדר
הדיבור. אנחנו נתנו למערכת הביטחון זאת אומרת מסלול
מיוחד וזמן מיוחד,

צביקה קדמון:

נכון,

גב' לבנה – היו"ר:

כדי להעיר את הערותיהם בהיבטים הבטיחותיים של הציפורים,

צביקה קדמון:

לא, עפרה,

גב' לבנה – היו"ר:

רגע סליחה, תן לי בבקשה לדבר, כל שאר הדברים זה עמדותיך כחבר בוועדה או לא חשוב אם נעזרת ב-100 אנשים והמקום של זה אחר כך כשכל אחד ידבר, כל אחד,

צביקה קדמון:

.. עמדת מערכת הביטחון.

גב' לבנה – היו"ר:

אבל תביע אותה כש,

צביקה קדמון:

תני לי, האמיני זה לא יהיה ארוך והאמיני לי,

אורי עלוני:

לא, לא, לא, אני לא מוכן,

צביקה קדמון:

מה לא?

אורי עלוני:

אני לא מוכן, כי אחרת אתה טוען, אתה בא וטוען כחבר ולנת"ע מועצה ארצית נגד החלטת ממשלה, אתה, אתר כלנית הוא בתוך התמ"ע על פי החלטת ממשלה ב-89', מעולם לא הועלה פה, תראה הטיפול באתר כלנית התחיל כשהיה התכנון של התמ"א בשנת 76' 77' ואז היה על הפרק אתר קדמה ואתר קדמה ירד בגלל הנושא של הציפורים של מערכת הביטחון והלכו לאתר כלנית,

צביקה קדמו:

אני מסכים,

אורי עלוני:

אתר כלנית תמיד מערכת הביטחון הסכימה, אז עכשיו אנחנו נמצאים על קרקע תכנונית ברורה.

גב' לבנה – היו"ר:

צביקה אין לך פריבילגיה כחבר ועדה,

צביקה קדמו:

מתי אני אבטא את העמדה?

גב' לבנה – היו"ר:

אחרי זה, כשכל אחד ירים אצבע ויגיד אני בעד אני נגד אני חושב ככה אני חושב, דבר עכשיו רק את הנושא שבשבילו נתנו לך פסק זמן נוסף.

צביקה קדמו:

אני חושב שזה נובע אבל אם את אומרת שאני אבטא את זה, אחר כך אני אבטא את זה,

גב' לבנה – היו"ר:

זה עמדתך כמו שתגיד לאורי אסור להגיד עמדה מפני שמשרד הבריות מה עניינו בכלל אם זה אם צריך להיות פה או צריך להיות שם, הוא יגיד את זה כחבר ועדה,

צביקה קדמו:

מותר, בסדר,

אריה שמחוני:

בשם החברים אני מבקש שתתכנס להצעה של עפרה.

צביקה קדמו:

בסדר, אז לגבי בטיחות טיסה אנחנו נעזרנו במי שנעזר גם ראש המועצה האזורית יואב ראש המועצה קיבל סיוע,

אריה שמחוני:

לשם,

צביקה קדמו:

יוסי לשם, איפה החומר? לא, יש לי עותק לחברים, כדי שנסביר, רק שניה אחת, חברים אם לא אז אני מבטיח לקרוא, אני, אני מבטיח שאני אקרא את זה,

נחום פלד:

מהבוקר לא הצלחתי לקרוא את המאמר הזה,

צביקה קדמו:

אני מבטיח שאני אקרא את זה בקול רם,

נחום פלד:

זה שהגבילו את זה לא הפך את זה ליותר ...

צביקה קדמון:

אני אקריא בקול רם, אי אפשר היה לקרוא את זה כשזה היה כאן,

גב' לבנה – היו"ר:

תגיד בתקופה של קיצוצים כזאת אתה מגדיל את זה ל-3A?

אורי עלוני:

עפרה זאת שיטה להגדיל את המשכורת ככה,

גב' לבנה – היו"ר:

עם .. כאלה מוכרחים את כלנית,

נחום פלד:

זה הגדלה של אי הבהירות,

צביקה קדמון:

לא, לא, נייר ממחזרים זה בחדרה לא בכלנית.

גב' לבנה – היו"ר:

מי ממחזר?

צביקה קדמון:

אז יוסי לשם, אז יוסי לשם עשה עבודה,

נחום פלד:

דוקטורט,

צביקה קדמון:

עבור, עבור המועצה האזורית יואב והוא הוציא חוות דעת שהעבירו אותה אלינו כדי שתתמוך באתר, אז כתוב ככה: ציפורים מהוות איום חמור לתעופה אזורית וצבאית כאחד. אסף כלנית מצוי בליבו של ציר הנדידה מערבי של העופות הדואים, ולכן פוטנציאל הנזק משמית הציפורים לאתר הפסולת הוא גבוה. חוות דעתי מתייחסת רק לקונפליקט הציפורים, מציין הוא, הוא אני אומר,

גב' לבנה – היו"ר:

.. ההגדמות,

צביקה קדמון:

כן, כן, והוא מציין רק ב-7 שהוא .. ואסף,

אורי עלוני:

רגע, למה אתה מדלג על סעיף 5? שזאת חוות דעתי האישית שאינה מייצגת גורם צבאי או אזרחי, אתה גורם צבאי, אתה מייצגת חוות דעת של,

צביקה קדמון:

אני אז אני אענה, פעם אחת משום ששכרה אותו המועצה האזורית יואב והוא ענה לה פעם שניה משום שיוסי לשם הגיע אלינו להבהרות משום שהוא עובד עם חיל האוויר הרבה משום שהוא יועץ גם לחיל האוויר והוא בא להסביר, והוא מציין רק בסעיף 7 שהוא ביקר באתר דייה ליד צאלים שמהווה דוגמה טובה לאתר שמושך ציפורים מגוון נרחב של מינים גרוע מאוד לנושא בטיחות טיסה וטוב מאוד לקידום תיירות טבע.

גב' לבנה – היו"ר:

.. אתר דייה צריך לקרוא על זה שם של ציפור,

צביקה קדמון:

אז הציפורים יודעות כולם באות לשם, אז לכן קוראים לכלנית בשם של פרח שהציפורים לא ...

גב' לבנה – היו"ר:

... ולא ציפורים,

צביקה קדמון:

לעניות דעתי ניתן להתמודד עם קונפליקט הציפורים באסף כלנית רק בקיום הנושאים שאציון להלן, שימו לב זה מצטבר: 1. עריכת סקר על ידי צפר מקצועי,

אורי עלוני:

לא, יוסי לשם, תשנה,

צביקה קדמון:

לא, תשמע מישו צריך להתפרנס, לא, עריכת סקר על ידי צפר מקצועי בשטח האתר המוצע ובסביבתו הקרובה ברדיוס של 2 ק"מ ללמוד על אוכלוסיית הציפורים הקיימת באתר,

אורי עלוני:

אבל הוא כתב שזה ציר נדידה אז למה הוא רוצה ללמוד?

גב' לבנה – היו"ר:

דרך אגב המסמך הזה היה לפנינו גם בפעם שעברה,

צביקה קדמון:

נכון, נכון אבל אני אסביר, אני אגיד לכם מה קרה מאז, כי מאז יוסי היה גם אצלנו,

אורי עלוני:

אז מה?

צביקה קדמון:

רגע, בחתך דו שבועי במשך שנה רצופה ללמוד על אוכלוסיות הציפורים המשתנות בהתאם לעונה כדי שזה ישמש לביקורת וייחוס להשוואה בהתאם לאחר שיתקיים הניתור. זאת אומרת שאי אפשר להקים כיוון שאז אי אפשר לנתר צריך לדעת קודם מה, צריך לדעת קודם מה קורה,

יוסי ישי:

זה כבר פרשנות.

צביקה קדמון:

לא, כי אם,

יוסי ישי:

בהמשך הוא אומר כמה דברים צריך ...

צביקה קדמון:

רגע, רגע,

יוסי ישי:

זה להשוות בין קבוצת הביקורת ...

צביקה קדמון:

תן לי רגע,
(מדברים ביחד)

צביקה קדמון:

אבל אם לא תהיה קבוצת ביקורת לפני שקיים האתר לא יהיה למה להשוות.

יוסי ישי:

.. לצורך קבוצת ביקורת,

צביקה קדמון:

אז רגע, אחרת לא נדע אם יש יותר ציפורים אם האתר מושך או לא, נכון, צריך קבוצת ביקורת הוא מגדיר 2 עונות נדידה זה שנה, להזכיר לכל הוותיקים את קול אמריקה עם סיפורי עונות הנדידה.

הלאה, להגביל את השינוע של הפסולת לשעות הערב והלילה בלבד, כדי שבמידה והשינוע לא יופעל כנדרש ניתן יהיה להתמודד עם הנושא בשעות שציפורים לא פעילות, אז אנחנו ניקח עיריות ש..

אורי עלוני:

.. לפסולת או לציפורים? בחייד,

גב' לבנה – היו"ר:

הוא כבר נתן את הפתרון לתצפית שעוד לא היתה.

אורי עלוני:

הוא נותן לפסולת או לציפורים?

צביקה קדמון:

רגע,

אורי עלוני:

אני שואל אותך,

צביקה קדמון:

זאת אומרת, תשמע אני מומחה שאם אצלי יאספו אצלי את הזבל בשעה 1 בלילה כדי לשנע אני אשפוך דלי מים על מי ש,

אורי עלוני:

אי אפשר לעשות בדיחה, כל,

צביקה קדמון:

אני מאוד רציני,

אורי עלוני:

הוא קובע שזה על ציר הנדידה ועכשיו הוא צריך סקר של שנתיים, באמת נו, אם הוא ידע שזה ציר נדידה למה צריך סקר,

צביקה קדמון:

תשמע, אבל זה הצפר המומחה בארץ,

אורי עלוני:

מי אמר שהוא צפר מומחה בארץ? אתה יודע אם הוא כותב דברים כאלה הוא לא צפר ולא מומחה, אם הוא כותב דברים כאלה הוא לא צפר ולא מומחה,

צביקה קדמון:

אני מביא את מה ששלחה המועצה,

אורי עלוני:

רגע, אנחנו מבקשים ממך צביקה אני באמת,

צביקה קדמון:

לא, זה,

אורי עלוני:

צביקה אני ... ואתר הזה כבר קרוב ל-30 שנה,

צביקה קדמון:

אמרתם לדבר על ... תנו לי לדבר על ה,

אורי עלוני:

רגע, לא אמרת מילה אחת על בטיחות הטיסה, מילה אחת לא אמרת על בטיחות הטיסה עד עכשיו. אתה מוצא מסמך מצ'וקמק של מישוהו, לא הבאת שום דבר משל עצמך של מערכת הביטחון, יכול להיות שיש דברים מאוד רציניים אבל בוא נשמע אותם, אף אחד לא מבין את הדבר הזה,

צביקה קדמון:

אורי, אורי מודיע צפר מספר 1 בארץ שעובד עם חיל האוויר למניעת תאונות של כלי טיס,

אורי עלוני:

תראה לי מסמך של חיל האוויר שהוא עובד איתי, תראה לי מסמך שמישהו הסמיך אותו כצפר מספר 1, אני כבר לא, אני לא בטוח, לפני שראיתי את המסמך,

צביקה קדמון:

אתה רוצה את החוזה התקשרות שלנו איתו?

גב' לבנה – היו"ר:

לא, לא מעניין אותי,

צביקה קדמון:

בוא לא נסחף אורי,

גב' לבנה – היו"ר:

רגע, לא מעניין,

צביקה קדמון:

אז תן לי,

גב' לבנה – היו"ר:

תן על זה,

צביקה קדמון:

תן לי 5 דקות,

גב' לבנה – היו"ר:

צביקה צביקה בוא תגמור את זה,

צביקה קדמון:

תן לי לדבר 5 דקות, תאמין לי 5 דקות לא יותר,

גב' לבנה – היו"ר:

בוא נתחיל ברוח טובה של פורים עם צביקה, צביקה בוא,
(מדברים ביחד)

גב' לבנה – היו"ר:

בוא תן לו לסיים והוא יגיע תכף למה שהוא רוצה להגיד על
זה,

צביקה קדמון:

ויוסי לשם שכדי כדי להתמודד עם קונפליקט הציפורים צריך לכסות, לחייב כיסוי מוחלט והרמטי של הפסולת מיד לאחר פריקתה כדי שלא יהיה מצב שציפורים תוכלנה לחשוף אותה. הוא קובע שצריך לכסות את כל האתר במערכת רשתות עם כיסוי הרמטי שלא תתאפשר כל מגע פיסי פוטנציאלי בין הציפורים לאשפה גם מעל וגם מצידי האתר.

והוא מדבר על רשתות של 200 דונם, זה כתוב בסעיף 4. יש לממן בפרויקט צפר מקצועי שיעקוב 5 שנים מתחילת תהליך השינוע לגבי השתנות או אי השתנות אוכלוסיית הציפורים.

קובע שצריך לעגן אפשרות חוקית לסגור במידי את השינוע ולשלול רישיון הפעלה אם המגבלות שהוזכרו לא מומשו, אבל אלה בכלל לא נושאים תכנוניים, והוא טוען שזה תנאי כדי להתמודד עם קונפליקט הציפורים ולמנות גורם בלתי תלוי שחוות דעתו המקצועית ושתתקבל תבוצע מידי למרות הנזק הכלכלי.

הוא קובע דברים שהם בכלל אינם תכנוניים. עכשיו באתר הזה, באזור הזה זה אזור של אימונים של טיסה נמוכה, של מסוקים, וכידוע התחלתי קודם מה קרה בשנים האחרונות, אז לטובת נושא הציפורים אני מזכיר שלא כל כך טסים ביו"ש טיסות נמוכות כעת אז מאז שהכניסו את כלנית לתמ"א בינתיים הצטמצמו מאוד שטחי האימונים של חיל האוויר אני חושב שזה ברור לכולם גם אם אני לא נותן את כל המפות של שטחי הטיסה, וזה אתר יחידים שמשתמשים לטיסות נמוכות של מסוקים, אז אם אנחנו, אם אנחנו,

גב' לבנה – היו"ר:

לא,

צביקה קדמון:

שוקלים, כן, ואם אנחנו שוקלים,

גב' לבנה – היו"ר:

אני חושבת שלא היתה תוכנית לא רק בתחום הפסולת שאנחנו דנו בה בזמן האחרון,

צביקה קדמון:

ואם,

גב' לבנה – היו"ר:

המטוסים אין ..

צביקה קדמון:

נכון, נכון, ואם אנחנו שוקלים ושולחים את המטוסים, את המסוקים לטוס בנגב ומחצית זמן האימונים שלהם זה בטיסה אל וחזור אני חושב שמבחינה כלכלית אותה, אותה עלות של הסעת פסולת בואו נוסיף מינון הזה את הנושא של הדלק, את הנושא של שעות הטיסה אל ומ- וכמה שעות נשאר להתאמן וצריך להביא גם את זה בשכלול הגדול והרחב של הנושא הכלכלי.

אנחנו לא מעבירים טייסות מבסיס לבסיס, אנחנו לא שולחים טייסים לטוס חצי המדינה כדי להגיע למקום שהוא לא ליד מזבלה, אנחנו יכולים להציג מפות של נתיבי הטיסה, זה קיים גם כאן, זה קיים גם אצלי,

גב' לבנה – היו"ר:

אתה מניח כבר אתה אומר מצד אחד אתה אומר אם מקבלים את כל ההנחיות למניעת המטרדים אז לא תהיה לכם בעיה תוכלו להמשיך,

צביקה קדמון:

זה לא, זה,

גב' לבנה – היו"ר:

טענה שאין לכם הרבה,

צביקה קדמון:

זה לא אמרתי וגם לא אמרתי שתעלה לנו הרבה כסף, אני אמרתי שאני רוצה לבטא דיעה לגבי כלנית אמרת לי לא עכשיו,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, לא, בסדר אחר כך,

צביקה קדמון:

אני מתבטא רק לנושא לנושא הבטיחות את אומרת תעלה לכם, אז עפרה לך יקצצו את אותו אחוז שיקצצו לי בשכר,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, אני אומרת שאתה מניח,

צביקה קדמון:

משום משום משום ש,

גב' לבנה – היו"ר:

שיעלה יותר,

צביקה קדמון:

שיעלה, זה לא יעלה לכם וזה לא יעלה לי,

גב' לבנה – היו"ר:

...

צביקה קדמון:

זה יעלה למדינת ישראל, זה יעלה למדינת ישראל,

גב' לבנה – היו"ר:

אני לא אמרת, אני אמרתי שאתה יוצא מתוך נקודת הנחה שגם אם לא יהיה שום שום מפגע אחרי שניקנטו בכל האמצעים לא תוכלו ...

צביקה קדמון:

אני יוצא מתוך הנחה שנדמה לי שלא יכסו 200 דונם ברשת ויביאו אותו רק בלילה, ואני יוצא מתוך הנחה שזה בלתי סביר לקבוע תנאים בתוכנית שהם בלתי ניתנים ליישום גם אם כעת כולם יגידו כן.

אורי עלוני:

צביקה יש לי שאלה אליך, מותר, מותר רגע, רגע,

נחום פלד:

...

צביקה קדמון:

לא תשים שם,

יוסי ישי:

אני אומר לך בקיבוץ עין גב יש לי כרגע ללא קשר 150 דנם מכוסים ברשת,

צביקה קדמון:

אבל אין בעיה של בטיחות שם,

יוסי ישי:

לא, אז אני אומר, אתה שאלת לגבי יתכנת, אז א' זה כן יתכן, וזה קיים בשטח.

גב' לבנה – היו"ר:

עוד לא אמרנו שאנחנו מקבלים בדיוק את ה,

אורי עלוני:

לא, יש לי, צביקה האם מותר באזור כלנית לגדל חיטה ושעורה? מותר? אין מגבלה, נכון?

צביקה קדמון:

אין מגבלה, למיטב ידיעתי,

אורי עלוני:

אתה יודע מה קורה בעונה שהחיטה והשעורה למשל איך הציפורים באות לאכול את ה, אז אתם תבקשו אולי רשת מעל שדות החיטה והשעורה או לחילופין להפסיק לגדל חיטה ושעורה?

צביקה קדמון:

וזה מסתבר עם עונות הנדידה, נכון?

גב' לבנה – היו"ר:

וחוץ מזה כאן מעירים לי שזה הולך בתאים תאים מכסים את התא שמטמינים בו וכל השאר בכלל לא מטמינים,

אורי עלוני:

באתר אשפה, באתר אשפה יש לך משטח עבודה של 2 3 דונם מקסימום,

צביקה קדמון:

אני קראתי את התנאים שלו והתנאים שלו מדבר אפילו שלא
יאפשרו חשיפה פוטנציאלית,

אורי עלוני:

אין לו מושג, שאין לו מושג בתפעול אתר אשפה,

אריה שמחוני:

...

אורי עלוני:

אין לו מושג, אין לו מושג קלוש בתפעול אתר אשפה, אני לא
יודע אם הוא ראה פעם אתר אשפה,

צביקה קדמו:

בהיבט של בטיחות הטיסה ומה שהיה לעזרנו לצערנו לעזרנו
זה המקרים האחרונים אנחנו יודעים, אני כל פעם מדבר
וכמה חודשים אחרי זה יש איזה ארוע רק שכחו שאמרנו את
זה קודם, אז אני אומר מבחינת בטיחות הטיסה,

אורי עלוני:

הארוע המתקשר עם הרמטכ"ל טוב ...

צביקה קדמו:

כן, כן,

אורי עלוני:

זה נגמר, נגרם בגלל אתר אשפה? איפה אנחנו חיים? הרי יש,

צביקה קדמו:

זה נגרם בגלל ציפור בעונת הנדידה,

אורי עלוני:

נכון,

גב' לבנה – היו"ר:

אורי, אורי,

צביקה קדמון:

עכשיו כשאתה נכנס ו, כשאתה נכנס ומפעיל אימונים באופן אינטנסיבי בעונת נדידה ויש לציפורים סיבה טובה להגיע לאתר פסולת בעונת הנדידה כי מה לעשות הם צריכות גם לאכול, אז אנחנו יוצרים קונפליקט שיש בו בעיות הבעיות האלה הם משמעות שלהם בטיחות טיסה, את השקפים שהבאתי פה בתמ"א 34 כבר בטח שכחתם עם כל התאונות, אבל אנחנו ראינו ציפורים מתרסקות וראינו מטוסים מתרסקים ומדובר פה במפורש על אתר בלב ליבו של מסלול נדידה וזה בוודאי אני מקווה שאתה לא פוסל את יוסי לשם שהוא קובע שזה אתר נדידה ולכן אנחנו בהיבט של בטיחות הטיסה ובטיחות האימונים שם אנחנו מתנגדים לאתר כלנית ואני התייחסתי כעת רק לנושא הבטיחות הטיסה.

גב' לבנה – היו"ר:

או.קי., טוב,

צביקה קדמון:

תודה.

גב' לבנה – היו"ר:

מיצינו את הנושא הזה ואני מציעה שעכשיו נעשה סבב של עמדות,

צביקה קדמון:

את רוצה שאני אמשיך כעת בעמדה?

גב' לבנה – היו"ר:

לא, לא, ננוח,

צביקה קדמון:

לא, כי אמרת שאני צריך לדבר גם על העמדה.

גב' לבנה – היו"ר:

תנוח, תנוח, שתוכל לשמור על הווליום לאחר כך. ויסר אתה רוצה?

אריה שמחוני:

לא, הוא ... הוא אבי התוכנית.

גב' לבנה – היו"ר:

או.קי., אורי זה באמת,

אורי עלוני:

טוב, תראו אני רוצה להצהיר כאן, אין לי מניות באתר כלנית, ולא באף אתר,

גב' לבנה – היו"ר:

ואין לך ניגוד עניינים.

אורי עלוני:

לא, לא ניגוד עניינים ולא רואה שיהיה לי, אני עובד מדינה
מאושר שמח וטוב לב,

----- :

בינתיים,

אורי עלוני:

בינתיים כן בינתיים,

נחום פלד:

לא קראת את העיתון של הבוקר.

אורי עלוני:

תראו ברשותכם אני רוצה טיפה להרחיב בדברי רגע, תראו אתר אשפה אף אחד לא אוהב את זה לידו, זה לא דבר נחמד, זה לא דבר סימפטי אבל מה לעשות, אנחנו כל חברה אנושית נזקקת שיטפלו בפסולת שלה ונכון שיש היום טכנולוגיות חדישות כמו ניצול אנרגיה שריפה וכו' ויש טכנולוגיות שקורא להם ירוקות מחזור וכו' וכו', ובדרך הטבע אנחנו צריכים במדינה לעשות שילוב של כל הטכנולוגיות האלה וכרגע עומד על הפרק אתר של הטמנה ותראו שהוכנה כשהוכנה התמ"א 16 בשעתו הראיה היתה שיהיו אז היתה ראייה של שני אתרים מרכזיים במדינת ישראל זה אתר חגב באזור מנחמיה ואתר כלנית, יתר האתרים של דודאים ואפעה ואורון הם נתווספו או נדונו יותר מאוחר והגישה היתה על שני אתרים מרכזיים וכמה אתרים בינוניים וקטנים בפיזור כזה או אחר, ואז נקודת המוצא היתה שהיו לפחות 400 אתרים פירטיים בכל הארץ אחרי כמה שנים טובות שהוקם המשרד לאיכות הסביבה אז עשו עבודה יפה וסגרו את רוב או כמעט אפילו כל האתרים ורק לפני כמה שבועות היה במועצה הארצית שסגרו את האתרים האחרונים של אשדוד שזה איך קוראים לזה,

רטנים וראשון לציון והתהליך בסך הכל הוא תהליך טוב ומבורך.

עכשיו מדוע, מדוע אתר כלנית בשעתו לא הופעל? זה במרכאות איזשהו חטא קדמון המועצה האזורית הישובים שם התנגדו היתה איזה רתיעה מאתרי אשפה, האמת אולי קצת בצדק כי לא היה בארץ אף אתר אשפה שהופעל ממש כמו שצריך בלי מפגעים, משך השנים שוב פעם עוד פעם ברכותיי למשרד לאיכות הסביבה אתר דודאים ועוד אתרים הופעלו כמו שצריך והציבור ראה שזה לא כצקתם ואפשר לנהל אתרים כמו שצריך.

בשנים האחרונות המועצה האזורית יואב וכל או רוב הישובים של המועצה האזורית ראו שזה פרנסה מכובדת כמו כל הפרנסות ואז הם שינו את הגישה שלהם, גם באמת בעקבות זה שהם ראו שיש אתרים טובים יותר.

עכשיו יש כמה, אני כרגע לא באמת לא מדבר על ההתנגדות של משרד הביטחון אבל אני רוצה בכל זאת להזכיר, תראו ההחלטה על הכנת תמ"א 16 היתה בשנת 71' אבל בגלל מלחמת יום כיפור או כל מיני דברים שונים התכנון הממשי המעשי נעשה בשנים 77' 76' ואז ואני חושב אם אני לא טועה שאז ידידינו סרי היה בתפקיד פחות או יותר מקביל למה שצביקה קדמן ב.. וכו' ואז היו התנגדויות, היה אחד האתרים ה, בעדיפות מאוד גבוהה גם מבחינת קירבה למרכז הארץ היה אתר קדמה ואז מערכת הביטחון פסלה אותו בגלל הנושא של טיסה נמוכה של מסוקים וכו' ונדחפו לכלנית ולפחות בזמנו לא היתה שום בעיה ושום התנגדות, אני מוכן לקבל בעיקרון את הטיעון של צביקה שבאמת השתנו דברים ואולי מערכת הביטחון זזה ימינה או שמאלה והיום אולי זה מפריע לה, אבל לזה נגיע עוד מעט.

עכשיו יש הנמקות של נקרא לזה ירוקות נגד אתר כלנית, הם אומרים יהיו יותר מידי נפחי המטנה לא יעשו מחזור. עכשיו תראו זה נימוק ופעם אני העלתי אותו גם במועצה הארצית ואני בדרך כלל לא הולך ביחד עם ההנמקות שלי עם נציג משרד האוצר אני משרד האוצר תמך בי, אני אמרתי מוטב

שיהיו 2 3 אתרים כדי שיהיה תחרות ויוריד את המחירים, אז ברור הנימוק הזה נציג משרד האוצר הביע תמיכה בעניין הזה אני אבל עדיין חושב שראוי שיהיה הצע להטמנה או לטיפול הפסולת ויהיה מחיר נמוך, אני לא חסיד הגישה שככל שיהיה יותר גרוע יהיה יותר טוב כי אז הרשויות המקומיות יאלצו לחפש פתרונות של מחזור.

עכשיו יש למשרד לאיכות הסביבה הצעת חוק או הצעת החלטה של היטל הטמנה שכל טונה פסולת שהולכת לאתר תחויב בהיטל הטמנה וההיטל הזה ישווה את המחירים כדי שיהיה יותר אטרקטיבי מבחינה כלכלית לעשות מחזור, אז זאת זה טיעון עם היגיון מסוים, ופשוט צריך לקבל, הגורמים המחליטים במדינת ישראל קרי ממשלת ישראל צריכה להחליט ולאמץ את זה.

שר לאיכות הסביבה משרד לאיכות הסביבה שכל הזמן שיבחתי אותו ואני משבח אותו אבל פה בעניין הזה הוא מטיל את הנושא לפתחנו כגוף תכנוני, הוא אומר אתם תדאגו שלא יהיה מספיק נפחי הטמנה ואז יבוא פתרון וגואל לציון וזה בלתי סביר לחלוטין.

אם מדינת ישראל רוצה וזה, רוצה סומא עליה לקבל החלטה להיטל הטמנה, זאת החלטה שיכול להיות לה הגיון היא יש אנשים או גורמים שיתמכו בה ויש שהתנגדו בה, אבל צריכה להיות החלטה.

עכשיו אי אפשר לבוא ולומר כל זמן שמדינת ישראל מכל מיני שיקולים לא קיבלה את ההחלטה הזאת שאנחנו בהחלטה תכנונית שלנו ניצור מן מצב שמאלץ או מחכה ... היטל הטמנה בו בזמן שמדינת ישראל מטעמים שלה לא החליטה לקבל את ההחלטה להיטל הטמנה.

אני אגב אישית מקצועית אני הייתי תומך, אני יש לי נטיה להיות ירוק אני הייתי תומך בזה, אבל לא זה הנושא כרגע, אני אמרתי את זה לא .. כי פשוט כך אני חושב.

אני לא מתנגד להיטל הטמנה, אבל אין היטל הטמנה וזה לא נכון לבוא ולומר אל תפתחו את אתר כלנית כדי שלא יהיה .. הטמנה.

עכשיו אני רוצה לבוא ולומר ואני לא טרחתי לחטט בתיקים שלי אבל אני רוצה להזכיר לכם לא פעם ולא פעמיים שאילן ניסים הופיע בפני המועצה הארצית כחלק הזה שעפרה ואני ואילן ניסים כעורכי תמ"א 16 הופיעו והראה שקפים מאוד מאלפים מאוד מעניינים על כך שחסרים כך וכך מליוני מטרים מעוקבים של נפחי הטמנה, פתאום כל,

אריה שמחוני:

יש לו כבר שקפים אחרים,

אורי עלוני:

רגע, רגע, לא, רגע, אני יודע שזה לא סותר, פשוט המדיניות השתנתה בגלל הנושא של ההיטל הטמנה, זאת אומרת יש יש צורך יש צורך בנפחי הטמנה.

עכשיו תראו העניין של נפח הטמנה אפשר לשחק איתו בדיוק על ציר של לוח זמנים כי אפשר לבוא ולהגיד אנחנו סוגרים את כל האתרים במדינת ישראל נתמקד אך ורק לדוגמה בשני אתרי דודאים ואז אני לא יודע, אין לי את החישוב פה ואז בשנתיים או בשלוש שנים גומרים את זה ואז כל מדינת ישראל תעבור ל.. יש העניין של נפח הטמנה ואתרים צריך .. ציר הזמן, כי דודאים מספיק לכך וכך שנים אם באה אליו כמות X של פסולת, אתר אפעה יספיק לכך וכך שנים אם תבוא אליו Y טונה של פסולת ואותו דבר לגבי כל האתרים.

לכן כל הנושא הזה הוא משחק מילים, עכשיו אני רוצה לבוא ולומר אני חוזר על דברים שכבר הצגתי בזמנו בפני המועצה הארצית בזמנו אנחנו בעורכי תמ"א 16 עמדנו בפני מבול של הצעות של קיבוצים ומושבנים וכל מיני יזמים וחברות ל-8 אתרים בצפון מערב הנגב ולא היה לנו מה לעשות עם זה, יוזמות פרטיות,

גב' לבנה – היו"ר:

הערת אגב כולם מפריעים לצבא,

אורי עלוני:

מה?

גב' לבנה – היו"ר:

כמעט כולם מפריעים לצבא.

אורי עלוני:

יכול להיות, עכשיו אנחנו עשינו בחינה המדינה לא צריכה את זה ונקודת ההשוואה היתה לכלנית למעט אתר אחד יצא גם המתאים ביותר, מה אני רוצה לומר בדברים האלה, שאפשר מצד אחד למתוח את החבל לעשות בלי סוף אתרים מצד שני הגישה שלנו לא יותר מידי אתרים אבל למעשה גם לא פחות מידי אתרים.

אתר כלנית אני מנסה להכנס כי אני יכול לדבר על זה עוד הרבה זמן, רגע סליחה, עוד כמה משפטים, הוצג בישיבה הקודמת על ידי אדם טבע ודין וכו' הנושא של מחזור, ובכן תראו אנחנו בהנחיות לתכנון הגישה שלנו היתה לא ללכת על מחזור מהסיבה הפשוטה היה טעון של הנצפות, עכשיו האתר אתר כלנית נמצא במקום שאני למדתי את זה מיוסי סוקר שנקרא נחל צפון, נחל צפון מלשון נסתר, אין ראייה מאחר וזה בתוך שקע טבעי ואין נצפות, עכשיו בגלל החשש מהנצפות ותל מרשה ומכל מיני אזורים בסביבה אנחנו אמרנו,

גב' לבנה – היו"ר:

...

אורי עלוני:

אמרנו שקודם כל הכניסה וכל המתקנים הכל יהיה הפוך, בדרך כלל בכניסה בנקודה הנמוכה ביותר, עכשיו העלנו חשש אם יהיה תהיה פעילות מחזור ומחייב מתקנים ומבנים אמרנו

אנחנו לא ממליצים על העניין הזה, אבל אחרי כן באו ואמרו כאילו אנחנו התנגדנו למחזור, לא מתנגדים למחזור ואני רוצה להפנות תשומת לב בסעיף 16 בתמ"א 16 אומרת ככה על פי תוכנית מפורטת ניתן להתיר באתרי סילוק למעט אתרים מקומיים זמניים את הקמתם של מתקני מיון ומחזור, זאת אומרת יש אפשרות באתר כלנית בכל אתר צריך להוסיף אלמנט של תוכנית מפורטת ואנשי מועצה אזורית יואב אמרו רוצים אנחנו, כן, ... אנחנו כאילו הגבלנו אותה ושוב היה משחק אם אנחנו רוצים נצפות או לא רוצים נצפות, אין לנו התנגדות, אין לנו כלל התנגדות שיהיה מתקני מחזור,

גב' לבנה – היו"ר:

זה כתוב גם בהוראות של התוכנית,

אורי עלוני:

נכון, גם בהוראות התוכנית אבל גם בהוראות התמ"א הכלליות, ועכשיו אם אם שיאושר יפתח האתר ירצו לעשות מתקני מיון ומתקני מחזור יגישו תוכנית לועדה המחוזית וחזקה על הועדה המחוזית שתשב עליהם חזק לגבי העניין הרגישות הנופית ונצפות אפשר לעשות את הדברים האלה. ישנו דבר נוסף שמופיע אחרי כך בטבלאות האלה לגבי העניין של מועד הפתיחה, אז עכשיו מינהל התכנון והמשרד לאיכות הסביבה הציגו גישה לפתוח את זה אולי בתאריך יותר מאוחר, אז זה לא בהכרח גישתי אבל אני לא איך אומרים לא אלך לרב על העניין הזה, אם רוצים רואים הכרח לדחות את זה זאת לא דעתי, אבל או.קי., אפשר לחיות עם זה. אני דרך אגב רוצה לבוא ולומר שזה יכול להתחבר עם הנושא של הסקר של הציפורים שנדרש הוא לדעתי ההצגה אני אולי חייב התנצלות לקולגה שלי לצביקה שהפרעתי לו כל כך וזה באמת לא היה בסדר,

גב' לבנה – היו"ר:

אין דבר,

אורי עלוני:

אבל באמת מבחינה מקצועית המסמך של יוסי לשם הוא לא מכבד את בעליו, באמת שאני לא, לא כופר בהיותו צפר מומחה וכו', אבל הוא באמת מרשה לעצמו דברים שבדרך כלל זה לא מקובל, יש פה בתנאים איך לתפעל אתר, וזה עם כל הכבוד לו אז הוא לא מומחה אולי הוא טיפה מבין כי הוא למד קצת הוא, אין לו איזשהי מומחיות דרושה כדי לנקוב בתנאים כאלה של משמעות שלהם שאי אפשר לקיים אתר אשפה בארץ יש פה גם סתירה בין הדרישות לצפרות שלו אני קודם ציינתי מצד אחד הוא קורא .. מצד שני צריך מחקר של שנתיים כאשר המבין יבין מי יעשה את המחקר הזה, יש פה גם,

גב' לבנה – היו"ר:

מה זה משנה בכמה זה גדל, זה מפריע או לא מפריע?

אורי עלוני:

... בתוך עמי אני חי, בין אחותי טייס מסוק, אני רגיש כמו כולם אני נושא הביטחון יקר לי לא פחות מאשר לאף אחד אחר, אני חושב רק שמערכת הביטחון זה לא צביקה ידידינו לא .. כראוי כל השנים לא קיבלנו אף פעם אף מסמך התנגדות לא הונף שום מסמך שום הנמקה גם עכשיו תשימו לב ושוב אין בליבי .. צביקה, תראו הוא לא הכין לא הגיש לנו מסמך של מערכת הביטחון, הוא הגיש מסמך של יוסי לשם, זה לא מכובד, זה לא מקובל, זה לא נהוג, אני, אני ממליץ שהתוכנית הזאת תעבור קדימה,

: _____

...

גב' לבנה – היו"ר:

לא משנה, דברידך כאן נשמעו, זה לא אכפת לי אם זה בכתב או ...

אורי עלוני:

שהתוכנית תעבור, נראה במהלך הדיון מה חושבים האנשים לגבי מועד הפתיחה, אני מצהיר מראש שאני לא מתנגד לאיזשהו בדיקה או סקר של ציפורים אבל ברור, ברור שהתנאים פה התנאים פה לא מאפשרים הפעלת אתר אשפה, אותם תנאים בדיוק הוגשו לגבי אתר אורון.

אני רוצה להזכיר לכם זה כמעט הפך לשיטה של מערכת הביטחון, מדינת ישראל השקיעה הרבה כסף וזמן תכנון על אתר אורון, אתר אורון היה אנחנו הגשנו כעורכי התוכנית מתכנן חיצוני כמובן את אתר אורון גמור ואחרי שהכל הוגש פתאום קמה צעקה גדולה גם עניין של ציפורים עם הרשת של 200 דונם וכל הדברים האלה, ואז מדינת ישראל השקיעה גם זמן זמן תכנון וכולם אומרים התכנון לא זו וצריך ועדת תשתיות לאומיות וכל הדברים האלה הנה אלה הדברים.

אחרי שכמעט 27 שנה מאז שהוא עלה על המפה פעם ראשונה אתר כלנית פתאום באה מערכת הביטחון ונותנת לנו פטיש על הראש, יכול שהנימוקים מוצדקים אבל לא, לא על דרך הזאת תהיה תפארתנו.

לסיכום אני מציע לקדם, לקדם את האתר, נראה מה יהיה לגבי המועד הפתיחה, אם כן להתנות או לא להתנות, במידת הצורך לעשות איזשהו סקר, איזשהי בדיקה כדי ללכת על קרקע בטוחה ולא לבוא שיהיה מצב שיהיה סכנת ציפורים ואף אחד לא בדק וזה, או.קי., אז תעשה איזשהי בדיקה, אני לא מציע לאמץ את המסמך הזה, אני כיוון הבדיקה אלא לשבת באיזשהו פורום יותר מקצועי ולראות מה כן לבדוק באיזה היקף וכו'. עד כאן תודה.

גב' לבנה – היו"ר:

מי עוד רוצה,

אריה שמחוני:

אני רוצה להתייחס, ... כמו לאורי וודאי שאני לא אכנס לקונפליקטים עם צביקה רק מטעמי חברות זה לא נאה, אבל עצם העניין אני רוצה לדבר.

אנחנו ואני הולך לכיוון אחר לגמרי, אנחנו כל הזמן פה מתעסקים בסביב ישובים קהילות רשויות מקומיות, ערים, ואנחנו רואים איך הם משתבצים במפת ארץ ישראל בעד 2020.

מכל מה שאני ראיתי האזור ההוא הוא לא אזור שהולך לבינוי לא לעיר חדשה, לא לישובים חדשים, בקושי משהו שם הולכים לבנות .. שזה, מה?

-----:

ברור,

אריה שמחוני:

בקושי הולכים משהו לבנות על יד שקף שזה אסון שזה רק בקושי, ובכל אופן האזור ההוא הוא אזור דליל באוכלוסייה ומי כמוכם יודע כשהלכו לתכנן את תמ"א 35 אז היו לנו כמה הרצאות פה מכמה אנשים מאוד מכובדים על הביוספריה שהולכת לקום באזור שם ועד היום אנחנו לא עוד לא יודעים מה זה בדיוק הביוספריה, אנחנו רק יודעים שזה מקום שרגל אדם לא תדרוך בו רק חיות,

-----:

אתה לא הבנת,

אריה שמחוני:

אז עד היום לא הבנתי, נו אני יודע, אני אומר את זה, חבר'ה אל תתווכחו איתי, אני יודע שעד היום, עד היום לא הבנתי

בדיוק מה זה ביוספריה, נכון אני רק יודע שזה תמיד בא כשצריך להוליך בני אדם ליישב איזשהו מקום אז הביוספריה מתעוררת לחיים. לכן, עזבו,

מנחם זלוצקי:

...

אורי עלוני:

לא, לבתי עלמין הם הסכימו כי זה דומה,

דן סתו:

ויסר מבין אבל זה יותר, יותר סקסקי להגיד שרגל אדם לא תדרוך,

אריה שמחוני:

תנו לי ללכת בדרך שלי. ואז אני רוצה לומר את הדבר הבא, האזורים שלנו שחיל האוויר בהם צריך מרחב טיסה ואימונים מה שלא נעשה הם קטנים, גם .. תפיסת ארץ ישראל שלי, הם קטנים, מה לעשות, כל מקום יש לו אלטרנטיבה, אם לא הוא יהיה מאוכלס עם אנשים והוא יהיה מאוכלס באימונים וזה שמרית קרקע הכי טובה שישנה ולצערי הרב היום בימינו אלה בעידן הזה.

ואם לא אם אנחנו לא נשמור את זה לחיל האוויר אז מקום אחר אנחנו נצטרך לפנות לחיל האוויר.

מכל מקום מה שלא יהיה תמ"א 16 היא נקבעה לאורך שנים ואני חושב שכל ניסיון אצלנו ואנחנו מאוד, כולנו מתורגלים בזה להיות היסטריים לכל דבר, פעם אחת זה מחזור כולם היסטריים פעם שניה פיקדון כולם פיקדון, אתם יודעים שבחוף כרמל ואני מרים את הקול בכוונה, בחוף כרמל נגמר הפיקדון, הכל ישר לאשפה, כי כל מי שהיה אחראי על פיקדון

הודיע שהוא מרים ידיים, כי משרד איכות הסביבה לא מסוגל יותר לעמוד בסובסידיה של הפיקדון,

-----:

מקליטים אותך,

אריה שמחוני:

אני יודע, וכל וכל תושבי חוף כרמל פונים אליי מה קרה עם הפיקדון? כבר היינו רגילים 3 שנים, עכשיו נגמר הפיקדון, עוברים עכשיו למחזור, כולם מחזור, אני צריך להביא לחוף כרמל 500 יחידות קומפוסטרים, אתם מכירים מה זה הקומפוסטר הזה, זה בפורים אפילו לא מתעסקים עם זה, קומפוסטר, גמרנו עם הקומפוסטרים שואלים אותי לאן זורקים את זה עכשיו? אני אומר להם תשרפו, אבל אסור לשרוף, ככה משחקים איתנו משרד איכות הסביבה כל אחד מהם הוא גאון הוא עושה סיבוב בעולם באיזשהו מקום ובא עם איזה רעיון, ואם זה יפן זה 180 מיליון אז צריך קומפוסטרים אבל אם זה 6 מיליון בישראל אז גם כן צריך קומפוסטרים.

לכן אני בכוונה מקצין את העניין להכנס לאווירה שלכם, אז עכשיו כולם בעידן המחזור, ומה לעשות אני משוכנע שעוד 3 4 שנים גם עניין המחזור יקבל את הוויסות המתאים, בתקציבי מדינה ובין כמה אזרחים יכולים לשלם וכמה רשויות יכולות להשתתף ויהיה איזשהו איזון.

לכן אני אומר חברי הטוב, לכן אני אומר תמ"א 16 קבעה איזשהו מיפוי בארץ בסוף בסוף אני אספר לכם את הבדיחה הכי טובה על תמ"א 16, אבל קבעו ולכל הפחות צריך לשמור על זה ואחרי זה אני אספר את הבדיחה.

אז התמ"א 16 ישנה והיא נקבעה בכלנית מזמן, למרות זה שאני הייתי התנגדתי לזה בכיוון אחר לגמרי מהכיוון של ההתיישבות פעם, התנגדתי לה אבל נקבע.

עכשיו יש עניין של צפרות, אני יודע מהצפרות שאצלי באזור שוב זה כמה זה מודרני ולא מודרני, לא יודע אם אתם ידועים הקימו בית ספר שדה שומעת איריס, הקימו בית ספר שדה לצפרות במעגן מיכאל, מה קרה שהוא פתאום נסגר?

מנחם זלוצקי:

הוא עבר לצפרות דמוקרטית,

אריה שמחוני:

לא צפרות, יפה מאוד, לא הציפורים קבעו שהוא יסגר, אלא התקציב קבע שהוא יסגר, פשט מאוד, ציפורים ממשיכות להיות שם, ועוד ההפך הם נעשו דמוקרטיות,

גב' לבנה – היו"ר:

חשבתי שאתה רוצה להציע בוא נעשה ...
(מדברים ביחד)

צביקה קדמון:

בואו נמחזר אותם.

אריה שמחוני:

הוא נעשה עוד דמוקרטי כל הציפורים,

אורי עלוני:

...

אריה שמחוני:

כן, רגע רגע, לכן כל מה שאני מציע היות ואנחנו בסופו של דבר הולכים ומתכנסים סביב הכתובים ומה שאנשים כותבים כנראה שזה חזק מאוד, אז אם פה כתוב בסעיף 8 אצל ידידנו ד"ר לשם שצריך לעשות סקר ואחרי הסקר נהיה כולנו יותר

חכמים אז אני מציע היות ואף גורם פה לא מציע לפתוח את האתר הזה כלנית ב-2004 אלא הכי זריזים מציעים לפתוח אותו ב-2006, אני מציע שלא נקבל החלטה שאין יותר שמה אתר לאסף אלא ישנו שם קודם כל ישנו שם אתר לאסף, הוא קיים, היער הוא בתוכנית, בתוקף הבדיקות האלה גם יוחלט מתי יפתחו אותו ואם רוצים סקר לשנה אין שום מניעה לסקר לשנה אני אומר לכם שהסקר הזה יהיה יותר ברור מאשר הסקר של הדגים באילת, שמה גם כן פוחדים כולם מסקר. דווקא כל הירוקים שהם הסקר זה הדוקטורט שלכם העתידי, אז מזה אתם מפחדים, אני מתפלא מאוד, אז פה לכל הפחות רוצה מועצה אזורית, רוצה מועצה, רוצה המועצה האזורית לממן סקר, מה אכפת לכם? מה אכפת לכם, עוד מישהו יקבל דוקטורט או פוסטדוקטורט,

גב' לבנה – היו"ר:

אז כל ה...

אריה שמחוני:

אז מישהו אחר, זה אני מציע לאדם טבע ודין, לכן, לכן לכן אני מציע שקודם כל אנחנו מאשררים את ההחלטה שכלנית הוא אסף לאשפה. שתיים, מועד הפתיחה שלו יקבע בהתאם לסקר ש...

אורי עלוני:

אני רוצה ברשותך, אנחנו לא יכולים לאשרר כי זה החלטת ממשלה, מה שאנחנו צריכים האם לאשר לאשר את התוכנית הזאת לקבוע את מועד הפתיחה שלה,

אריה שמחוני:

נכון,

אורי עלוני:

כפוף לסקר.

אריה שמחוני:

זה מה שאמרתי,

אורי עלוני:

אי.קי., את התוכנית הזו,

יוסי ישי:

הסקר נועד כדי לקבוע את המצב הנוכחי כדי להשוות אותו בעתיד, לכן צריך לקצוב זמן לעריכת הסקר, אבל לא להתנות, זאת אומרת אם לסקר הזה צריך שנה אז התנאי הוא שרק בתום שנה, הסקר הוא לא תנאי סף,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, נשמע את כולם, אני מניחה שלכל אחד יש איזה ...

אריה שמחוני:

עוד פעם, רק בדיחה אחת,

גב' לבנה – היו"ר:

עכשיו?

אריה שמחוני:

כן,

גב' לבנה – היו"ר:

חשבתי ש...

אריה שמחוני:

איך החיים מתנהלים במדינת ישראל, אני מודיע לכם כל מי שלא ראה שיבוא לראות, בחוף כרמל נפתח אגם, כנרת קטנה, מחצבה ישנה שרשומה כאסף,

אורי עלוני:

בתמ"א 16.

אריה שמחוני:

בתמ"א 16, וכמה שלא הסברנו למתכנני תמ"א 16 שזה בלתי הגיוני לעשות שם הם אמרו נקבע באותו שריד שעכשיו הוא לא יודע באיזה מפלגה לחפש הוא הודיע לי באותות ובמופתים שלא יקום ולא יזוז ויהיה פה רק אסף, מה רצה אלוהים, אנחנו גמרנו כבר עם כל זה הגשם פה מילא את המאגר ויש אגם ביקשנו דרך התמ"מ 6, תמ"מ 6 ביקש למחוק את האתר הזה מהמסגרת של האספים ולחפש מקום אחר, אנשי איכות הסביבה הודיע להם, לא יעזור לכם לא יקום ולא יהיה, זה שיש שם ... זה פרוביזורי, זה אולי הוא היום ישנו מחר הוא לא יהיה, אבל אסף תמיד יהיה שם, תודה גמרתי.

אורי עלוני:

כל אסף אשפה יהיה אסף מים. רגע הוא צודק, אני אגיד לכם, במחוז חיפה בתמ"א 16 יש 2 אתרים, עכשיו בתמ"מ החדש שהם הגישו הם אומרים תבטלו את האתרים האלה, אמרנו שטח משוחרר לא יוחזר, אמרנו אנחנו מוכנים לבטל תציעו בתמ"מ אתר אחר לאתרי פסולת כי אחרת זה נימבי הם רוצים את כל הפסולת ממחוז חיפה לייצר במחוזות אחרים, זה כל הסיפור, יש נכונות עקרונית שהמאגר יהיה מאגר רק השאלה אם צביקה מסכים למאגר כי זה גם מושך ציפורים, מאגר מושך ציפורים.

אריה שמחוני:

לא, אתה יודע למה? יש בריכות דגים סביב כל היום ... שם, שהוא יגרש את הציפורים.

גב' לבנה – היו"ר:

כן אורנה.

אורנה:

אני גם רוצה להגיד כמה דברים אפרופו ציפורים אתם יודעים שגם אנחנו אמונים על נושא הציפורים, אומנם מההיבט האזרחי ולא הצבאי אבל אני רוצה להצטרף לצביקה וודאי שכולכם מבינים את המשמעות של מפגע שיכול להיווצר כתוצאה מבטיחות,

גב' לבנה – היו"ר:

יש לנו מסלול זה? מסלול של תעופה אזרחי?

אורנה:

לא, לא, תעופה צבאית, אני ... עכשיו אני פשוט רוצה להזכיר,

אריה שמחוני:

אורנה, לא שמת לי לב שבשנים האחרונות מאז ש...

אורנה:

אני רוצה פשוט להוסיף מתוכנית אחרת שעלתה פה לשולחן נושא של נמל כרמל בזמנו, המשרד לאיכות הסביבה עם ההנחיות שלו ישב מול רנ"ר והציעו שורה של הנחיות והתניות בתוכנית והגיעו להסכמות ביניהם אני חושבת שאולי כדאי לאמץ את הנוהל כמו שנעשה שם ואני חושבת פה, אני לא יודעת אם לאמץ את כל ההתניות האלה שכותב יוסי לשם במסמך שלו, אבל יש איזשהו בסיס כן לעגן כמה דברים

מהדברים האלה כדי לשמור על נושא בטיחות הטיסה בקרבת האתר וראוי לשבת למולם ולראות מה אפשר מההתניות האלה כן להטמיע במסגרת הפעלת האתר והתוכנית עצמה, יכול להיות שכן יגיעו להסכמות מסוימות גם לנושא של ניתור בעתיד כמו שהם ידעו לדאוג לנושא של הזזת החולות והטמנה של החולות אחרים בקרית ביאליק ובקרית חיים גם פה אפשר יהיה באיזשהי גמישות להגיע משהו אחר אבל גם שם ישבו והמשרד לאיכות הסביבה מאוד הקפיד גם פה אז אפשר גם לבוא פה לקראת נושא בטיחות הטיסה ולבוא ו.. איזשהם התניות שכן ישמור על בטיחות הטיסה עם כל הכבוד למשרד לאיכות הסביבה שהוא יודע על הנושאים שלו לעגן שם וגם פה הוא יכול להתגמש ולבוא לקראת נושא של בטיחות טיסה ולכלול התניות בתוכנית.

צביקה קדמון:

יש מנחת בבית גוברין ראינו אותו בשבוע,

אריה שמחוני:

יש הצעה, במקום אווירון דוד יהיה אווירון רשת, הוא יסע ומעליו יטוסו,

גב' לבנה – היו"ר:

קודם איריס?

איריס האן:

כמה דברים קצרים, אני חושבת שגם המתנגדים הנחרצים ביותר לתוכנית התרשמו המכנות של ראש המועצה האזורית יואב לאורך כל השנים וגם בנושא הזה שבמידה והאתר יקום יאומצו כל הסטנדרטים וכל האמצעים וכל מה שאפשר כדי לקיים אותו בצורה הטובה ביותר ולעשות כך שהאתר יפגע כמה שפחות בסביבה.

אבל אני חושבת שעדיין עם כל האמצעים האלה שאני באמת מאמינה שהם יאומצו אם האתר יקום עדיין מדובר בהחלטה שהמשמעות שלה היא להכניס מוקד פיתוח יפה מסודר אסטטי הבלי ריח כל מה לא,

גב' לבנה – היו"ר:

בלי נצפות,

איריס האן:

בלי נצפות בלי כלום עדיין זה מוקד פיתוח שנמצא בלב מרחב פתוח לחלוטין כיום וגם בעתיד.

גב' לבנה – היו"ר:

איזה פיתוח עשה דודאים דרך אגב? הוקמה עיר חדשה לידו?

דן סתו:

יש קיבוץ במרחק קילומטר וחצי קיבוץ אחר במרחק 2 ק"מ,

איריס האן:

בכל הארץ אין לנו הרבה מקומות במפות רצף שטחים פתוחים שאנחנו עושים אין הרבה מקומות שהם מרוחקים שנקודה שאתה עומד יש לך יותר מ-2 ק"מ בלי כלום לכל מקום,

דן סתו:

זה לא מופיע בפיתוח,

איריס האן:

באזור הזה, זה מוקד אני לא יודעת, עשיתי ביקור היום בדרך באתר נען שהוא אתר לא מוסדר ולא יפה ו,

דן סתו:

סליחה, זה לקחת דוגמה של חירייה ואת הדוגמה של מזבלות ולתת את זה כדוגמה לדבר הזה?

איריס האן:

אני מדברת לא על איך שזה נראה מבחינת איך שאשפה מושלכת שם ואיך היא מטופלת,

דן סתו:

הצרה שהמערכת שלנו סליחה שאני מתפרץ, המערכות שלנו ואנחנו עוד נדון בנען, אתר נען קם ומופעל וכולם בסוף מאשרים אותו כשזה פשע מבחינה סביבתית וזה ואתר כלנית שהכל מסודר והכל בסדר והכל בדוק וזה את זה לא מקימים, ככה אנחנו נראים,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב.

איריס האן:

אני מצטרפת לכל מה שאמרת על נען, כל מה שאני רוצה לקחת, כל מה, זה דיון הבא זה שאחריו, כל מה שרציתי הסיבה שהבאתי בגללה את הסיפור של נען הוא שבמשך חצי שעה שאני הייתי שם היום בבוקר אתה רואה רק את התנועה שבלי שהסתכלנו על האשפה איך היא נראית, התנועה שנכנסת ויוצאת וכל ההתרחשות מסביב שהיום במרחב הזה היא לא מתקיימת בכלל, נכון שיש שם קיבוצים והם קיבוצים לא גדולים עדיין זה להכניס מוקד שאחרי זה אני לא יודעת איזה עוד יוזמות יבואו ומה עוד יעמוד על הפרק, היום זה שטח חקלאי, שטח פתוח חלק טבעי וחלק חקלאי ובעתיד אם האתר הזה יאושר זה מוקד פיתוח זה מוקד עם פעילות זה מוקד שמכניס פעילות ולתוך לב של שטח פתוח, זה דבר אחד.

אריה שמחוני:

אולי יהיה שם מפעל לקומפוסטורים.

אורי עלוני:

...

איריס האן:

רגע,

אורי עלוני:

אבל זה אתר שאושר גם בתמ"א,

איריס האן:

אז נגיע לזה ב, אז בוא נלך מפה, נגיד אם זה אושר ולהתראות.

אורי עלוני:

לא, ...

(מדברים ביחד)

אורי עלוני:

או לא יהיה אתר, אלא איך ינוהל האתר על פרטי התוכנית המפורטת,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, אנחנו חבר'ה, אנחנו כבר,

אורי עלוני:

כי אפשר לעשות ... הממשלה כבר החליטה, עכשיו הפרטי התוכנית המפורטת מה כן טוב מה לא טוב, צריך להוסיף

תנאים להוריד תנאים, .. כיסוי כל הדברים האלה זה לא לגיטימי, זה לא, לא פייר כל צורת הדיון הזאת,

גב' לבנה – היו"ר:

שינוי בגבולות יעודים, אבל, טוב הפרענו לאיריס כבר פעמיים אז בואי תמשיכי.

איריס האן:

זה הדבר הראשון. הדבר השני שעלה גם מהדברים שנכתבו במסמך של אדם טבע ודין וגם עולים מהדברים שוייסר אמר ומהנתונים של המשרד לאיכות הסביבה אין צורך בשטח הטמנה בזמן הקרוב מאוד.

לעניין מדובר על עוד 8 9 שנים למיטב הבנתי. לעניין התחרות שאורי ציין אני לא כלכלנית ואני לא מתמצאת בתחרות בשוק בכלל אבל אני חושבת שהתחרות בשוק האשפה היא בעייתית יותר מהידיעות המועטות שלי בתחרות בכלל.

אני לא בטוחה שהנושא של אשפה התחרות בו עובדת כמו מוצרים אחרים, ונראה לי שאני ככה עולה נראה לי סביר שאם יקום אתר כלנית ויקום אתר אפעה יחד אחד קצת אחרי השני אז זה לא יגביר את התחרות אלא זה יצור תחרות לא הוגנת לאתר אפעה כי זה קרוב יותר, זה לא שוק חופשי זה לא תחרות בין תחנות דלק או אני לא יודעת מה, זה משהו גם דוגמה לא טובה, אבל זה משהו שהנושא של התחרות אני לא ראיתי ניתוח מדויק שלו זה נראה לי משהו שהוא אני מתייחסת אליו בספקנות.

הדבר שרציתי לומר שבזמן הקרוב מכל מה שקראתי ואני יודעת אין צורך ב, אין צורך מידי בשטח ההטמנה של כלנית. לפני מספר שנים נעשתה בחינה של חלופות לאתר כלנית, של לא חלופות בחינה של אתרי סילוק פסולת שדרגה שוב את כלנית, בחנה את כלנית מול אתרים נוספים, כלנית הגיעה למקום השלישי מתוך שורה של אני לא זוכרת כמה ולפניה היו 2 אתרים נוספים, שאחד מהם ככל הידוע לי,

גב' לבנה – היו"ר:

אחד מהם דודאים,

איריס האן:

אחד מהם דודאים ושני זה שיבולת, ששיבולת ככל הידוע לי מברור שאני עשיתי בינתיים התחיל להתקדם מבחינה תכנונית, ולכן גם הורחב דודאים.

אורי עלוני:

לא, לא, זה לא נכון, שני הדברים לא נכונים, אני אמרתי קודם זה היו 8 אתרים של צפון מערב הנגב שאנחנו הוספנו את כלנית מולם כדי שתהיה איזשהי אמת מידה, דואים לא היה מול, עכשיו כלנית יצר בדירוג שני, לא השלישי, שני,

איריס האן:

שלישי,

אורי עלוני:

שני במפורש כלנית יצא שני, כשהראשון הראשון היה אתר נדמה לי ששיבולת אבל משום מה זה לא התווכחנו עם אהרלה זוהר שעשה את העבודה זה היה במרחק ראייה מהישוב בדואי,

גב' לבנה – היו"ר:

רהט,

אורי עלוני:

רהט שזה אם היה מגיע לפה לאף מקום אחר לכל מוסד תכונני לא היה עובר רק בגלל העניין הזה אז היה שינוי, יש לי את הסקר אני יכול להראות לך,

איריס האן:

אני גם ראיתי אותו לא הבאתי אותו לכאן, אני זוכרת שהוא
היה שלישי,

גב' לבנה – היו"ר:

אבל זה לא,

איריס האן:

שיבולת ועוד אחד,

גב' לבנה – היו"ר:

זה לא כל כך משנה, אנחנו עשינו הרי את דודאים וכלנית
לצורך ייחוס בלבד,

אורי עלוני:

לצורך ייחוס וכל הדברים האחרים נפסלו, נפסלו נדחת,

איריס האן:

הם דורגו אחרי כלנית,

גב' לבנה – היו"ר:

אמרנו קודם את אלה שבתמ"א צריך לקדם,

אורי עלוני:

לא, לא, הם לא הובאו ל...

צביקה קדמן:

זו בדיוק הסיבה שקידמנו אותם אבל,

גב' לבנה – היו"ר:

נכון, בגלל זה קדימנו את כלנית ולא את שיבולת, רצו להכניס אתר חדש לתמ"א, אמרנו לא מכניסים יש לנו את כלנית, יש לנו את דודאים עם זה,

צביקה קדמון:

אבל מה אמרו התוצאות? התוצאות באמת הצביעו על משהו אחר, אז אמרנו שכלנית הוא פטר,

אורי עלוני:

לא, לא, למה ... זה לא נכון, רק שיבולת היה עדיף ב,

צביקה קדמון:

שיבולת, שיבולת נכון,

אורי עלוני:

... אבל היה ב... נראות נראה,

צביקה קדמון:

ואז אמרנו שכלנית בתמ"א ...
(מדברים ביחד)

צביקה קדמון:

בואו נסגור את הכל לא רק חלקים,

גב' לבנה – היו"ר:

באמת,

צביקה קדמון:

באמת,

גב' לבנה – היו"ר:

שטויות הרי ...

איריס האן:

אני רוצה להציע, לסיים ולהציע משהו, אני חושבת שהצרוף של שני הדברים של שני הדברים המרכזיים האלה שאין צורך מידי בשטח ההטמנה לשנים הקרובות, הנושא של הפגיעה הסביבתית שהיא למרות כל האמצעים קיימת, והכיוון שראיתי שכאן יש איזשהי בלפחות במה שהספקתי לקרוא והניירות שחולקו כאן זה כיוון של אישרו בתנאים או מיצוי עתודות וכו' אני חושבת שהכיוון צריך להיות כזה שמכיוון שאין צורך כרגע מידי באתר כלנית מכיוון שיש כל מיני שאלות שעולות על הפרק, הוא לא לאשר את האתר בתנאים אלא כרגע לא לאשר אותו ואם כל התנאים שמוזכרים כאן אכן יתמלאו נוכל לאשר אותו תמיד בהמשך. זאת ההצעה שלי.

גב' לבנה – היו"ר:

רגע, מישהו מהחברים רוצה?

אפרים שלאון:

אני רוצה, אנחנו יושבים פה בעצם בולנת"ע שבעצם בתוכנית של אתרי פסולת בואו נזכור שיש לנו פה לולנת"ע 3 כובעים, כובע אחד זה בעצם ועדת ההיגוי של תמ"א 16, כובע שני זה ועדת נושאים תכנוניים עקרוניים ובעצם היום אנחנו יושבים כועדה להתנגדויות כועדה שדנה בעצם בהסגות, עכשיו בוודאי שאני הרגשתי בדברים של אורי איך הוא,

גב' לבנה – היו"ר:

איחד את כל הדברים.

אפרים שלאון:

חי ומלווה את כל שלושת הכובעים ואת כל שלושת וגם את עורכי תמ"א 16 וסיפרת לנו את כל ההשתלשלות של הטיפול באתר כלנית מאתר כמעט בודד בארץ ועד אתר ואתר שלא רצו אותו במועצה ושעכשיו רוצים אותו, אני בסך הכל מציע עפרה שנעבור לכובע שאנחנו יושבים היום, אני חושב שקרה דבר טוב מאוד, הדיון הקודם התקיים אחרי באיחור, זאת אומרת היה איחור בסדר היום ואנשים היו גם עם כל הקושי של האיחור וגם עם היו טעונים,

אריה שמחוני:

העיקר שאני לא הייתי.

אפרים שלאון:

היו טעונים הרבה מאוד, תכף, הזכרת לי שאני צריך להגיב גם על הדברים שלך אז תכף, אז אני חושב שמה שקרה על זה נאמר כל עכבה לטובה בעצם ההפרדה יצרה מצב שאנשים הלכו עם ה,

גב' לבנה – היו"ר:

ישנו על זה קצת.

אפרים שלאון:

עם הטיעונים וחשבו עליהם קצת וגם ועדת העורכים יושבה פה ומונח לפנינו הצעה הצעות תשובה שמי שמעיין בהם זה מראה שאנחנו פה כל מה שאנחנו אומרים פה מופיע יש לזה התייחסות תוך כדי הצעות התשובה ולכן אני מציע שאנחנו לפחות מבחינת הדיון נגיד את הדברים דרך ההתייחסות להצעות התשובה ואז גם נוכל לצאת מפה עם החלטה ביחס

לתוכנית שנמשכת הרבה מאוד זמן וגם כל אחד יוכל להביע את דעתו בכל נושא כזה.

גב' לבנה – היו"ר:

תראה אני,

אפרים שלאון:

לגבי ויסר רק אני חייב לך, יצאת בהתקפה רבתי על כל המילים של המשרד לאיכות הסביבה אז גם אתם ממחזרים פעם זה הרחבה בונים פעם זה הרחבה קהילתית פעם זה 737,72

אריה שמחוני:

למדנו מכם משהו,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, אז רק שניה, לגבי, אני התחלתי,

אפרים שלאון:

ונעשה על זה סקר אז אני לא בטוח שתקרא לזה הצלחה.

גב' לבנה – היו"ר:

אני מה שאני מציעה מכיוון שעשינו כמעט גמרנו את הסבב ואני ראיתי שיש עוד שניים שרוצים לדבר שלושה שרוצים גם אתה לא מערכת הביטחון, 4 שרוצים לדבר, אני אומרת נגמרו את הסבב של דיבורים, אני מציעה אחר כך, אני פשוט נמנעת כרגע מלדבר אני רוצה בסוף להציע הצעת החלטה ואני אשתדל ואציע לחסוך לכם כי אני ארצה מתוך החוברת הזאת הדפים האלה כאן בעצם אנחנו הקפדנו על כל מילה שנאמרה תשובה ויש הרבה חזרות, להוציא מכאן את העיקר, את ההחלטות האופרטיביות שבעצם מהם אפשר לשלוח שלוחות

לכל ההערות האחרות ולייחס אותם לכל מיני דברים ורק אם אחר כך ירצו שנעבור סעיף סעיף אז בבקשה אבל אני חושבת שלפחות חלק גדול יהיה מיותר.

אז בוא נראה מי עוד רוצה לדבר? אני, סרי, בסדר, אתה ותמר, וצביקה, וצביקה כן, רגע, אבל אתה וצביקה לא ביחד? לא, בסדר, אבל סרי לפניכם, אז אתה, בסדר.

דן סתו:

אני חושב שבסך הכל ולא חשוב באיזה כובע הדבר נדון אסור לשכוח שתפקיד מרכזי של תוכנית מתאר ארצית בכלל וכמובן גם התוכנית הזאת זה ליצור עתודות תכנוניות למערכות התשתית החשובות של המדינה.

זה התפקיד של תוכנית המתאר ולצערי הרב אנחנו ברוב תוכניות המתאר לא נמצאים במצב שאנחנו עם עתודות משהם אפשר לבחור ובהם בתוכם אפשר לנווט את המערכת את הניהול של המערכת עצמה אלא אנחנו כל הזמן חיים מהיד אל הפה ולכן הגישה הזאת שיש עוד עתודות הטמנה זה עוד לא לוחץ עלינו, עוד לא הגיע הרגע של כיבוי שריפות אז בואו לא נאשר, אז בואו לא נאשר, הגישה הזאת היא גישה לא נכונה.

הגישה הנכונה היתה שבתמ"א 16 יהיו לא רק אתר אחד יהיו 3 4 אתרים מיועדים ל, מיועדים עם תוכניות מפורטות מאושרות שאפשר להפעיל אותם כאשר באמת בצורה מושכלת כאשר צריך להפעיל אותם.

עכשיו אתר כלנית עבר כבר לא אחזור על כל ה, וודאי שלא אני אחזור על כל הסיפורים, בוודאי לא על יד אורי עלוני שגם עשה את הדברים האלה וגם יודע כמובן את כל ההיסטוריה הרבה יותר טוב, הוא עבר כבר את כל עבר כבר הרבה מאוד בדיקות תכנוניות, ולבוא ולמעשה ביסוד חלק מההתנגדויות כאילו רק לתוכנית המפורטת עומדת עדיין ההתנגדות הבסיסית של מי שעוד רוצה ואומר האתר הזה לא מתאים לא טוב במקום הזה.

אני רק רוצה להזכיר, האתר נבחר בשעתו מסיבות הדראולוגיות מסיבות נופיות מכל מיני סיבות נבחר מסיבות

סביבתיות בעיקר נבחר כאתר המתאים, ובאמת הדבר היחידי שצריך לעשות לו הוא לקבוע את התנאים את הנתונים את המגבלות להפעלה שלו.

ולקחת את הדוגמאות וזה לצערי מה שעושים בתחום של הצפרות בעצם, לקחת את הדוגמאות של אתרי אשפה לא מוסדרים ולהגיד זה מה שיהיה כאן ולכן זה לא יכול להיות זה פשוט לא נכון, אתר כזה ואפשר לראות את זה כבר באתרים אחרים שקיימים בארץ, אתר הזה בסופו של דבר לא רק שיכול להיות מנוהל, האתרים האלה זה ברור שהוא יהיה מנוהל בצורה שלמעשה החשש ל, החשש מהתאספות ציפורים כמוקד למשיכת ציפורים כמעט ולא קיים ואם זה בכל זאת קיים אז אפשר להוסיף על זה עוד איזשהם אמצעים זה לא נמצא זה לא נמצא בשמים ושוב אם זה וצריכים להסתכל גם על הדברים האלה בפרופורציה מתאימה.

השטח רווי עם מוקדים אחרים שמושכים ציפורים שמהווים סכנה לא פחות גדולה מאשר האתר הזה שיקום, גם מקווה מים שקיימים באזור הזה מכל מיני סוגים וגם סילוסים של חיטה ושל שעורה וכל מיני דברים כאלה, הם קיימים שם במקום, ואף אחד לא חושב שפתאום להטיל על לאסור אותם או לפנות אותם מהמקום כי אין לפנות כי בכל מקום זה יהווה סיכון.

לכן אני חושב שלבוא ולומר שאת האתר הזה בכלל אולי בוא נדחה ונחשוב עליו עוד פעם, אבל לבוא ולומר את התוכנית הזאת לא נאשר אלא נאשר במועד יותר מאוחר זה אמירות שאני חושב שלא מבחינת המוסד התכנון מבחינת מוסד תכנון הוא לא הם לא נכונות, אם יש תנאים מסוימים ואם יש תיקונים מסוימים ביחס לסעיפים מסוימים או.קי., ואם צריך לעשות עוד איזשהו סקר לא בשביל כן או לא, אלא כדי כדי לקבוע איזשהו ייחוס או כדי לקבוע ביתר פרוט את התנאי ההפעלה וכן הלאה בסדר, את הדברים האלה ראוי וטוב אולי לעשות את זה אפילו עם חגורה ועם שלייקס וכדי להיות בטוח במאה אחוז, אז את הדברים האלה צריך לעשות

אבל לאשר את האתר, ולאפשר שיכנס לתוך העתודות של מדינת ישראל להטמנת פסולת.

ועוד מילה אחת זה שוב פעם לכללי, אז אני כאן חוזר בעצם על הדברים שאמר אורי, מישוהו חושב שבאמת הוא אפשר על ידי זה שימנעו הטמנה במדינה כמו שלנו אפשר יהיה להגביר את הטיפול בפסולת בכל דרך אחרת? זה הרי אשליה, אפילו אני הייתי אומר גם הטלת אגרה על הטמנה או היטל הטמנה גם הוא לצערי הרב זה אני אומר לצערי זה הדרך הנכונה אבל זה לצערי הרב לא דרך נכונה, כי על הפסולת שמשליכים ושבירור שאם יטילו אגרה כזאת אז תהיה פשוט יותר פסולת שלא תמצא את מקומה גם לא לאתרי הטמנה אבל לפסולת הזאת לא מתכוונים להטיל אגרה כפולה, או אולי כן להטיל אגרה כפולה זה אבל לא יהיה מי שיגבה אותה, ולכן ולכן שוב הגישה הזאת שכאילו נצליח למחזר יותר אם ניצור מחסור באתרי בנפח הטמנה,

מנחם זלוצקי:

...

דן סתו:

מה?

מנחם זלוצקי:

זה שצריך למחזר אתה מסכים,

דן סתו:

וודאי שאני מסכים, אני אומר הפתרון הפתרון הוא באמת באמצעות של רגולציה של כסף, כספית, אבל גם זה במציאות שלנו ספק גדול אם זה יעבוד. זהו.

גב' לבנה – היו"ר:

תמר ואחר כך ...

תמי:

... אבל מה שאני רק יעשה עכשיו זה התבקשתי להקריא מכתב של מתכנן המחוז, הועדה המחוזית ירושלים המליצה בפני המועצה הארצית שלא לאשר את התוכנית המפורטת לאתר כלנית לפחות עד להשלמת מסמך המדיניות המשולב ופסולת על פי החלטת המועצה הארצית בעת הביטול אתר בתמ"א 16 ומציאת חלופה ... בחינת האפשרות להרחיב את אתר חרובית.

מאחר ואמור להתקיים דיון,

דן סתו:

חרובית?

תמי:

מאחר ואמור להתקיים,

גב' לבנה – היו"ר:

זה היתה ההתנגדות שלהם שמענו, אז חוזרים עליה עוד פעם,

תמי:

אני לא גמרתי,

גב' לבנה – היו"ר:

בסדר,

תמי:

מאחר ואמור להתקיים דיון בהערות הועדה המחוזית נראה לי על מנת שהולנת"ע תוכל לקבל החלטה מושכלת לגבי עמדתה של הועדה המחוזית הרי שטרם קבלת החלטה בנושא

הזה יש לערוך סיור באתר חרובית ובאתר המיועד לכלנית על מנת לאפשר השוואה ביניהם.

גב' לבנה – היו"ר:

או.קי.,

אפרים שלאון:

יש לי שאלה, ... בחרובית?

גב' לבנה – היו"ר:

צביקה, מה? אם היא לא מתביישת להזמין אותנו לשם,

דן סתו:

אני חושב באמת שלהציע את חרובית זה פשוט לדעתי זה פשוט בושה,

צביקה קדמן:

הוא אושר,

דן סתו:

מבחינת ה, לא, אבל להציע את חרובית ולפתח את הדבר הזה במקום זה,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, צביקה מי קודם, רן אתה קודם? טוב, אז רן בקשה.

11:

תראו מבחינתנו ... גורמי תעופה וגורמי צפרות שחלקם מצויים היום בחיל האוויר, המשמעות של אישור והפעלת

האתר הזה במקום שהוא מסומן בתמ"א היא ברורה מבחינתנו זה ביטול אזור שלם שמשמש היום לאימוני טיסה נמוכה של חיל האוויר.

אני מחזיק כאן את המפה אם אתם תרצו אני אוכל להראות אותה לכל אחד מכם, האזור הזה זה אזור שגם ככה רווי במכשולים טיסה, ולכן המשמעות מבחינתנו שכל האזור הזה מפסיק לשמש כאזורי טיסה ואימונים של חיל האוויר ועם העובדה הזו אנחנו לא נוכל לחיות.

עכשיו לגבי מה שנאמר כאן על כך שהאתר הזה אושר בעבר ואנחנו עכשיו כביכול מתעוררים אז יש לכך לא מעט סיבות אפשר למנות את הסיבות שנוגעות להשתנות מתאר האימונים של חיל האוויר מאז ועד היום השתנות הפלטפורמות שינוי שחל ברמת המודעות למטרדי הציפורים לתעופה למדנו כמה דברים על נושא הציפורים מאז ועד היום, אנחנו עשינו לקראת הדיון הזה ניתוח בצבא שלקח בחשבון גם את היקפי הטיסה באזור הזה וגם את נושא הציפורים, ואנחנו לא רק אומרים לא, אנחנו גם יודעים להגיד איפה אנחנו מוכנים באזור הזה להציע אתרים חלופיים ולכן זה נכון אתה עושה ככה, זה נכון שאתם דנים עכשיו במיקום הנוכחי אבל רק כדי להראות שאנחנו לא שולחים את ההתנגדות הזו מהאצבע יש לנו פה מפה שמציגה אתרים חלופיים באזור הזה למעשה אנחנו בין הטיפות ובין המטוסים של חיל האוויר ואנחנו יודעים להצביע על 5 אתרים לפחות באזור הזה שהם יכולים לשמש חלופה.

גב' לבנה – היו"ר:

דרך אגב זה היה ...

11:

עכשיו זה גם לא נכון שעד היום לא השמענו את עמדתנו במוסדות התכנון, עמדתנו במלוא הנחרצות הוצגה בועדה

מחוזית דרום שאגב עמדתה התנגדו לאתר הזה ולכן צריך להעמיד את הדברים על דיוקם.

גב' לבנה – היו"ר:

טוב,

יוסי ישי:

סליחה אני רוצה לשאול שאלה, אני במקרה מתגורר על יד אתר דודאים, ליד, אני חבר גלעד, ובמעט הזמן שאני בבית ואני לפחות ער לתנועה של הטיסות הנמוכות של חיל האוויר שם גם מסוקים ו,

גב' לבנה – היו"ר:

לא יתכן הרעש, רק רגע,

יוסי ישי:

אני גר סמוך לאתר דודאים שהוא כבר פעיל ואני מבין שהוא כבר יש ניסיון לגביו,

ר:

כן,

יוסי ישי:

והאתר הזה נמצא בלב ליבה של, אני לא ראיתי מפות אבל גר שם אני רואה את התנועה, בלב ליבה של פעולה של טיסת מטוסים בטיסות נמוכות ואני רואה ששני הדברים האלה חיים והפעילות שם האינטנסיבית מאוד, אז אם יש לכם כבר ניסיון בדודאים כבר מוכח אז מה הבעיה שלכם באתר,

ר:

זה סוג אחר של מתאר טיסות, מה שאתה מכיר מהאזור הזה,

גב' לבנה – היו"ר:

לכל דבר יהיה לו תשובה,

רן:

ואני רוצה להגיד עוד דבר על,

גב' לבנה – היו"ר:

זה אחרת זה מיוחד.

רן:

עוד דבר על ההמלצות של יוסי לשם הגם שצביקה הציג אותם
פה בפתיח שלו אנחנו די מסתייגים מההמלצות האלה כי בסוף
בסוף יש רק אתר אחד שמוכר בעולם בצרפת שעובד שעונה
להתניות הללו ואין שום אתר כזה בישראל, כך שמבחינתנו
אין שום ניסיון אימפירי מוכח שההתניות הללו אכן נותנות
מענה מיטבי.

גב' לבנה – היו"ר:

צביקה, תשלים רק מה שאתה לא אמרת קודם ומה שלא אמר
עכשיו.

צביקה קדמון:

בוודאי, רן דיבר שמדובר באזור פתוח בסביבה יש הרבה
מטרדים שקיימים כמו קווי מתח גבוה ששם ממילא לא
טסים, פה זה מרכז של שטח פתוח ללא מטרדים ולכן הריבוע
הזה מתאים לפעילות של חיל האוויר,

דן סתו:

גת גלאון זה,

צביקה קדמון:

סליחה,

דן סתו:

עוברים דרכם,

צביקה קדמן:

סרי, המבנה של שטח האימונים הזה הוא בדיוק בין אותם מטרדים, לו היו מסיטים את האתר בסמיכות למטרד אחר היה לחיל האוויר הרבה יותר קל להסתדר.

לא עומד היום על הפרק נושא של ביטול האתר, עומד היום על הפרק דיון בתוכנית מפורטת, אנחנו מתנגדים לתוכנית מפורטת, אנחנו חושבים, אנחנו חושבים שזה יפריע לתחרות מול אתר אפעה בוודאי בביצוע מסילה לאפעה אנחנו חושבים שכל עוד לא הוקמה המסילה ואני מזכיר לחברים פה את הדיונים בנושא המסילה באפעה היו דיונים ארוכים שליוו את האתר ואני אני אנחנו ואני מניח שעוד חברים פה חושבים שהתחרות הזאת היא תחרות בעייתית שתפגע באפעה.

דוגמאות בעולם אמר רם יש רק מקום אחד כזה הועדה המחוזית דרום גם היא הציעה לא בשלב הזה ההחלטה שלה וזה כתוב פה לא בשלב הזה, גם השר לאיכות הסביבה ביקש לעכב את הליך אישור הקמת האתר עכשיו אני אומר שוב לא מדובר בלרדת להוריד פה מתמ"א 16, מדובר לא לאשר עכשיו אתר תוכנית מפורטת.

אבל יש לי עוד סוד אחד, מעבר להרי החושך פה לא רחוק במרחק של אותו מרחק כמו גוש דן לאתר כלנית מעבר להרי החושך יש חוק אחר החוק הזה זה החוק הירדני, אז כדי שרק יהיה ברור אני מדבר על 2 אתרים, אתר אחד אושר להפקדה באזור תובלן זה אסור לדבר זה לא בחוק הזה זה בכלל לא בחדר הזה, אבל אושר להפקדה,

גב' לבנה – היו"ר:

אז מה?

צביקה קדמון:

וחברים הוא אמור לשרת את האשפה של אזור המרכז,

גב' לבנה – היו"ר:

באמת,

צביקה קדמון:

עפרה, את הבאמת אני אגיד כי אני החבר בועדה שם ואני יודע ש,

גב' לבנה – היו"ר:

.. לכפות על ישובים מהמרכז לנסוע לשם, כן,

צביקה קדמון:

עפרה הוא בר תחרות, הוא בר תחרות לכלנית, והאתר השני חברים אני רוצה לציין, אני רוצה לציין,

אורי עלוני:

למה אתה לא מתייעץ איתנו כש,

צביקה קדמון:

רגע,

גב' לבנה – היו"ר:

בדיוק,

צביקה קדמון:

או.קי.,

אורי עלוני:

אנחנו מתכננים לאתר למחוז המרכז ...

צביקה קדמון:

אורי, עכשיו התור שלי,

גב' לבנה – היו"ר:

אבל שם יש חוק אחר והם לא מחייבים ...

צביקה קדמון:

אורי עכשיו התור שלי, וכתשובה לך להזכיר לך שבאמצע הדיון שם יצאתי וצילצלתי אליך לשאול אם זה מתואם, גם איתך וגם עם ...

אורי עלוני:

ואמרתי לך שלא מתואם,

צביקה קדמון:

נכון,

אורי עלוני:

בסדר,

צביקה קדמון:

ואחר כך בדקתי עם אילן ניסים ו... אז זה בר תחרות, הדבר השני, רק רגע, רק רגע, הדבר השני זאת מפה שהכינו ב... עם אתרים חלופיים שרם הציג אבל אני מבקש מאוד לציין שאחד האתרים החלופיים האלה הללו למרות שהוא נמצא באזור שבתוך הקו הירוק, כלנית נמצא כאן, כלנית נמצא כאן, כלנית האתר מספר 2 בסמיכות אליו נכון שאנחנו לא מדברים כעת לייצר תמ"א חדשה ואני מבין שיש בעיה אבל בסמיכות אליו מתוכנן עכשיו בתחום איו"ש כמובן מעבר לחוקים ולחדר הזה אבל מתוכנן אתר, האתר הזה הוא בוודאי בר תחרות לאישור,

גב' לבנה – היו"ר:

הוא לא יכול להביא ...

צביקה קדמון:

אני מיד אומר, לא, לא, בסמוך לטרקומיה רגע אחד, הוא
בוודאי בר תחרות לתוכנית הזו המפורטת של עכשיו הוא
בוודאי תחרות הוא בוודאי,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב,

צביקה קדמון:

.. לאתר של מחצבה ולכן ובסמוך למטרדים אחרים ולכן שם
ממילא אין לנו בעיה,

אריה שמחוני:

מה אתה מדבר, זה הביוספריה שלהם, מה אתה מדבר,

צביקה קדמון:

ויסר סיכמנו שאתה לא מבין לגמרי את הביוספריה אז, ולכן
ולכן, רגע אחד,

דן סתו:

צביקה,

צביקה קדמון:

תן לי לסיים רק את המשפט הזה, משפט אחרון,

דן סתו:

... זה בדיוק במקום,

צביקה קדמון:

אנא תן לי משפט אחרון, אנא תן לי משפט אחרון,

דן סתו:

שאסור להקים אתרי פסולת,

צביקה קדמון:

תן לי משפט אחרון, אני אומר זה לא שינוי ש, זה לא, רבותי
זה לא, זה לא שינוי של תמ"א זה אתר שניתן להקים זה אתר
שהוא בר תחרות לאתר כלנית והוא מתאים מבחינת נושא
בטיחות הטיסה,

אורי עלוני:

בלבד,

צביקה קדמון:

ולאור ולאור הנתונים האלה שהוספנו כעת ההצעה שלי לדיון
היום היא לא לאשר את התוכנית המפורטת של כלנית לא
לפסול אותה מתמ"א 16 אבל לא לאשר את התוכנית
המקורית, תודה.

גב' לבנה – היו"ר:

או.קי., אני רוצה עכשיו כמו שאמרתי להציע הצעת החלטה,
אני חושבת שבהמון דברים היא עונה על דברים שנאמרו כאן
על בקשות והצעות חלק מהדוברים צרפו לדבריהם גם הצעות.

נחום פלד:

עפרה רק אפשר עוד,

גב' לבנה – היו"ר:

רק שניה, תן לי, כל הדיון אני לא מדברת, נותנת לאחרים. עכשיו אני מתבססת אני הולכת עם להקל עליכם להערה של הועדה המחוזית ואני מציעה את זה כתשובה להערת הועדה המחוזית, אני חושבת שזה המפתח. זה הערה מספר 3 מבין סך הכל המעירים זה מעיר מספר 3 והועדה המחוזית דרום, כן, ואני, ובעצם זה מאמצע השורה השישית לתשובה שלנו אני פשוט מקריאה. ואני חושבת מציעה כך: שהועדה שוכנעה שיהיה צורך באתר כלנית בעתיד המועד המדויק יהיה פועל יוצא של התקדמות בנושא הטיפול ושל מצב האתרים המרכזיים האחרים, עמוד 4,

צביקה קדמון:

עמוד 4 הערה 3,

גב' לבנה – היו"ר:

אבל גם תקשיבו, לא נורא אם לא מצאתם,

צביקה קדמון:

חלק מהצעת התשובה,

גב' לבנה – היו"ר:

כן כן זה המרכזי, לפיכך אין לדחות את אישור התוכנית אולם יש מקום לקבוע שלביות ובא דחיית מתן היתרים או תחילת הטמנה לדיון כאן עד למיצוי אתר סילוק מרכזי דודאים גני הדס על פי התמ"א, הכוונה האתר המרכזי לא המקומי, ותחילת הטמנה באתר אפעה על פי תמ"א 16/ה. בתוכנית יקבע כי ניתן יהיה לשנות שלביות זו על ידי המועצה הארצית אם יעלה בכך הצורך.

עכשיו מרכיב נוסף שחשוב לפי דעתי להתייחסות הנושא של הטיפול שחלק מהדוברים בעיקר איכות הסביבה אמרה שכאילו האתר תמיד הוא יהיה מקובל עליה יותר אם יהיה בו גם מחזור אני די זאת אומרת אישית קצת מתבלטת וגם הדיעה שלי הובעה בעמדות הקודמות שהיו שעדיף שבאזור הזה לא יהיה טיפול דווקא בגלל הנופיות שלו אבל עדיין סטטוטורית הדבר הזה אפשרי, אפשרי גם לא צריך להוסיף, יש הוראות יש סעיף בתוכנית המפרטת 23 או מה ש, בתוכנית התמ"א המפורטת שאומר שאפשר לעשות את זה עם תוכנית מתאר,

אורי עלוני:

אז אולי משפט במשפט אחד ...

גב' לבנה – היו"ר:

רגע, רגע, תנו לי,

צביקה קדמן:

לא, לא הבנתי מה שאמרת,

גב' לבנה – היו"ר:

תנו לי לגמור את הזה ואחר כך תעירו על זה. אני אומרת התוכנית לגבי ההתניה האמורה למעלה לא, סליחה, ההוראות של התוכנית מאפשרות הכנת תוכנית מפורטת למתקן טיפול בתחום האתר ללא שינוי לתמ"א, לפיכך אין מניעה לקיים זאת לקדם זאת הכוונה מבחינה סטטוטורית, יחד עם זאת הועדה סבורה כי החלטה להקמת מתקן טיפול באתר מחייבת בחינה לעומק של סוג הטיפול והתאמתו לסביבה ובהתייעצות עם עורכי תמ"א 16.

עכשיו מה שאני מציעה להוסיף שההתניה האמורה למעלה
ההתניה של הקשר בין האתרי ההטמנה האחרים והעיכוב לא
תחול על האתר, אתר טיפול אבל כל מה שהקראתי קודם מה
שעומד מאחוריי זה המקום הזה הוא מקום יפה פתוח לפני
שמחליטים על אתר טיפול צריך לבדוק אם יש סוג טיפול
שמתאים להשתלב בסביבה הזאת ולא יפגע בה, צריך לטפל
בזה ב,

תמי:

.. באיזה שלב?

גב' לבנה – היו"ר:

בתוכנית המפורטת שיגישו תוכנית ישקלו אם יש מקום, הרי
יש,

תמי:

.. מפורטת?

גב' לבנה – היו"ר:

מה?

תמי:

זו תוכנית מפורטת,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, התוכנית,

תמי:

רק שניה,

גב' לבנה – היו"ר:

תראי,

תמי:

צריך להבין, זה הכל,

גב' לבנה – היו"ר:

ברגע שאנחנו לא עושים, תעזבי, זה כבר לא במחוז שלך,

תמי:

אני רוצה להבין זה הכל,

גב' לבנה – היו"ר:

התוכנית המפורטת, המתאר הארצית ברמה המפורטת סעיף 23 אומר שצריך בשביל הטיפול תוכנית מפורטת נפרדת,

תמי:

או.קי.,

גב' לבנה – היו"ר:

אז צריך יהיה לדון ולחשוב על כל הדברים, אנחנו על ידי התשובה בעצם הנוסח שהצעתי מכניס את הדילמה את הרגישות של האזור הזה, לא פוסל את זה אבל הולכים ומקדמים תוכנית כזאת תתייחסו לכל סוג הטיפול ולסביבה בה הוא נמצא אם הם הולכים ביחד.

והדבר הנוסף שאני מציעה וזה בעקבות הנושא של הציפורים שלא הוערער פה אפילו פה הוא לא .. אני תכף ככה בסוף אני לפיקנטיות לא יכולה שלא להגיב כאן על הקצת על הפרוצדורה, אבל לנושא של הציפורים, מה שאני, איפה זה? מה שאני מציעה וזה גם בהתייחסות למה שאורנה אמרה, יש סעיף 4 שעוסק בתנאים להיתר בניה או נספחי ביצוע כתנאים להיתרי בניה, סעיף 4 בהוראות של התוכנית, ואל תתייחסו,

זאת אומרת לא בהכרח הניסוח המדויק, כמובן שאפשר לנסח את זה: להוסיף צורך בנספח בטיחות מפני ציפורים שישמש כנוהל תפעול האתר והתייחס למניעת מטרדי ציפורים, הנספח יאושר על ידי ועדת המעקב, יש לנו סעיף של ועדת מעקב, נכון?

אורי עלוני:

כן, כן, בטח יש.

גב' לבנה – היו"ר:

סעיף ועדת המעקב, וזה יהיה תנאי להיתר ויתווסף כחלק מנספח,

אורי עלוני:

מהועדה המחוזית והגורמים,

גב' לבנה – היו"ר:

כן, תכף נקריא אותו מהתוכנית מי זו ועדת המעקב אנחנו התכוונו גם בדודאים וגם באפעה יש ועדת מעקב,

אורי עלוני:

כל אתר גדול יש,

גב' לבנה – היו"ר:

שלמעשה אנחנו שלפנו את הסעיף הזה מתמ"א זאת אומרת התבססנו על סעיף בתמ"א 16 הכללי שמאפשרת לקבוע ועדת מעקב וקבענו, אז גם פה הצענו את זה. ואז מה שאנחנו מציעים שהמסמך הזה,

אורי עלוני:

מהוראות התוכנית המפורטת.

גב' לבנה – היו"ר:

ויוכן כתנאי להיתר, והוא יהווה חלק ממסמכי ההיתר,

-----:

...

גב' לבנה – היו"ר:

זה לא היה חלק, זה בעקבות ההערות של מערכת הביטחון
שלא מצאה לנכון ל, הכל,

צביקה קדמון:

את משתמשת בהערה שלכם כדי לסכם החלטה,

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

תמי:

זה לא הערה שלהם התשובה להערה,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, אני אומרת זה נותן לי פתח להגיד מה שיש לי להגיד קצת
על הפרוצדורה כי גם צביקה מתחיל עם זה,

צביקה קדמון:

בהוראות ההפעלה יכנס,

גב' לבנה – היו"ר:

כ,

צביקה קדמון:

נספח,

גב' לבנה – היו"ר:

נספח בטיחות מפני ציפורים שישמש כנוהל תפעול האתר בהתייחס למניעת מטרדי ציפורים הנספח יאושר על ידי ועדת המעקב, הנספח הזה אחר כך כל הנספחים בדרך כלל הם מצטרפים להיתר ומהווים חלק ממנו.

עכשיו יש לנו נוהלי הפעלה או דברים כאלה אתה מכיר את זה מאוד בתמ"א 37 השתמשנו בזה במקומות שהיו איזה סוגיות נורא ספציפיות שהם לא היו מסוג הדברים שאפשר וראוי לכלול אותם בתוכנית אפילו בתוכנית השתמשנו במנגנון כזה שנקרא נוהל הפעלה שהוא חלק מאישור ההיתר אתה מכיר את זה בתמ"א 37 לתחנות, לתחנות הגז ליד שדות תעופה וכדומה. אז אנחנו מציעים את זה גם ככה. אם זה יהיה מקובל עליך אז אני לא אמשיך עם ההערות הפרוצדורליות שהיו לי מפני שכל ה, נאלצתי זאת אומרת לא היה לי להאחז בזה כאן בהערה של בהערה כתובה כזאת ולענות אלא רק חיכיתי עד שנשמע את זה ממך אחרי כל כך הרבה זמן כאשר הולנת"ע במועצה הארצית התכנסו ודנו בנושא הזה כל כך הרבה פעמיים בהשתתפותך ואחר כך עבר להערות הועדות המחוזיות ובכל הועדות המחוזיות דנו בזה בצורה מפורטת בירושלים ובדרום ובאחרות לפחות באופן פורמלי ולא השתמשם באף אחד מהועדות האלה כדי להעיר הערה בכתב ואפילו באורון שהקיצוץ היה בסוף אתם כל הזמן נתתם איזה הערות אזהרה ככה במהלך הזמן, פה אפילו לא היו הערות האזהרה כל הזמן וזה,

צביקה קדמן:

הבטיח לי רני שאני אשאר ידידים גם אחרי שאני אגיד את מה שאני אגיד היום, אתמול הוא הבטיח לי.

נחום פלד:

אבל עפרה אבל מי עושה את הסקר סיכונים,

:-----

זה יהיה תנאי להוצאת היתר בניה,

גב' לבנה – היו"ר:

זהו, עכשיו נקודה אחת שנשארה, אני הצעתי באופן כללי, עכשיו נשאר דבר שעלה כן או לא האם צריך או לא צריך איזשהו סקר מקדים שעל בסיס שלו יקבעו את הנוהל הזה, כי הרי מה הם אומרים? בעצם מה עומד מאחורי זה? אנחנו צריכים איזשהם נתוני בסיס, אז אורי אומר יש לנו בעצם אם הוא קבע כזאת חוות דעת מומחית אז יש לו הרבה נתונים כנראה, אז לא בטוח שהוא צריך סקר ארוך כזה, יכול להיות שכן יכול להיות שלא, אז פה,

:-----

מי מכין את הסקר?

גב' לבנה – היו"ר:

אז רגע בואו אולי נחליט נחליט, רק, רגע רגע, אז צריך, רגע, אני רצה, רגע אני עוד לא, קודם אני אגמור להגיד, להגיד את מה שאני אומרת ואחר כך תשאלו, אני אומרת שהנושא הזה שאם צריך להיות איזה סקר מקדים כן או לא אז בואו נחליט כאן אם כן צריך, אם צריך כזה דבר אז ברור אחרי שיהיה סקר יבוא, יבוא ויכין משהו מטעם היזם יכין אחר כך הוא יעמוד מול ועדת המעקב שזה גוף ציבורי שזה המשרד לאיכות הסביבה, וזה הועדה המחוזית והועדה המקומית ובדרך כלל נציג של המינהל התכנון אפשר לקרוא בדיוק מי, נציגי האזור והמשתמשים וכו', ואז יאשרו את זה, אז נשאר העניין אם צריך לבוא ולהכניס בהוראות שבהוראות האלה של התוכנית שיוכן תצפיות, איך הם קראו לזה? עד, כן, במשך איזשהי תקופה,

גבי גולן:

למה לא להשאיר לועדת המעקב לקבוע האם להכנת,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, אבל היא לא רוצה שאחר כך יבואו ויגידו לקראת ההיתר אנחנו לא יכולים אנחנו צריכים קודם חצי שנה לפחות נתוני בסיס,

אורי עלוני:

גבי, גבי, ועדת ה... גבי,

גב' לבנה – היו"ר:

אז בגלל זה אני שואלת אם אתם חושבים שצריך להגיד כבר עכשיו בתוכנית כמה מילים,

אורי עלוני:

ועדת המעקב היא לא ועדת ... היא עוקבת אחר הפעילות ודורשת תיקונים, אם צריך אם מגיעים למסקנה שצריך איזשהו סקר במתכנת כזו או אחרת כדאי שזה יאמר עכשיו אחרת לא יודע זה יגיע לאיזשהו פיצוץ בשלב מאוחר יותר, אם מגיעים למסקנה שצריך משהו בואו נגדיר את המשהו הזה עכשיו ונגדיר אותו במונחים כללים,

אפרים שלאון:

לאור הניסיון עם תוכניות אחרת בעצם מה שאת באה לא הנייר הזה של יוסי לשם שנאמר שהוא גם הוצג על ידי היזמים בעצם באים ואומרים לנו ככה: בהפעלה בהוראות להפעלה יש צורך להתחשב בנושא של הציפורים ולכן עשינו את הסעיף הזה שאת הקראת עכשיו, שאותה ועדה תיתן את דעתה לעניין ההפעלה, זה לא חלק מהוראות התוכנית, זה השיטה שלנו באופן כללי בתמ"אות.

מה שאנחנו בדרך כלל גם צריכים להגיד שכרגע נדרש לבצע את הסקר הזה שיהיה בסיס כשיבואו לבקש את ההיתרים

בהתאם לדברים האחרים שיהיה את אותו בסיס מידע ואי אפשר יהיה לבוא ולהגיד עכשיו עכשיו תתחילו את הדבר הזה כאילו זה עיכוב,

גב' לבנה – היו"ר:

יכול להיות שאנחנו לא צריכים לכתוב בהוראות של התוכנית כי למעשה,

אפרים שלאון:

לא, החלטה שלנו, לא כהוראות תוכנית, החלטה של הועדה,

גב' לבנה – היו"ר:

כהחלטה בדיוק, אנחנו קוראים לוועדה המחוזית לא ..

אפרים שלאון:

זה מה שהתכוונתי להגיד,

גב' לבנה – היו"ר:

לא להמתין עד להכנת המסמך ולהתחיל ב,

אפרים שלאון:

לא ועדה, מועצה אזורית,

גב' לבנה – היו"ר:

למועצה האזורית שליזם התוכנית להתחיל כי,

אפרים שלאון:

שיעשו את זה גם בתאום עם מערכת הביטחון שלא יהיה מצב שהם עשו סקר אחד ומערכת הביטחון דרשה או לא מתאים לה נתיבי טיסה או לדברים האלה.

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

אפרים שלאון:

מאחר וזה אותו גורם מקצועי מקובל על שניהם שיסכמו את ה,

גב' לבנה – היו"ר:

כן, או.קי., גבי,

גבי גולן:

קודם כל מקובל עלי לפחות מקובל אני רוצה לומר שצריך לנסח את הנושא בצורה שבה תינתן האפשרות לאותה ועדת מעקב או לוועדה המחוזית או לכל מי ש, כי ועדת המעקב נניח עדיין לא פועלת לבוא ולנסות וכבר עכשיו לדבר עם הגורמים הנוגעים בדבר כדי לנסח איזשהו ... כי סתם להגיד סקר ציפורים יהיה מי שאחרי זה יפרש את זה כסקר שצריך 3 שנים לעקוב, אנחנו הרי מכירים את זה מתוכניות אחרות או מהצד השני אם לא יהיה איזשהו פרוט של הנושא הזה והוא לא יהיה לא בהחלטה שלנו היום כמובן וכמובן גם לא יהיה בהוראות התוכנית יכול אחר לפרש אותו כאיזה משהו של חצי שעה.

גב' לבנה – היו"ר:

כן.

גבי גולן:

לכן אני מאוד מקבל את מה שאת אומרת עפרה, נכניס את זה להחלטה היום.

גב' לבנה – היו"ר:

או.קי.,

עלי:

קודם אני מציע שבתשובה שלכם כתבתו שאתם מקבלים את הערת החלקה כי לא דחיתם אותה,

גב' לבנה – היו"ר:

בסדר, בסדר,

עלי:

זה דבר ראשון מבחינת .. דבר שני אם ועדת העורכים והולנת"ע מצאה שאין צורך במסמך המדיניות והיא קובעת שהיא יודעת מה היא עושה, אז אם נקבל את זה כנתון ונניח שאנחנו מהיום מחליטים שמסמך המדיניות יתקדם כדרכו ואולי .. משהו ממנו אז אני יודע פשוט ליצור זיקה בין התשובה שלכם בסעיף 1 לסעיף 2 אם יש קצת זמן זאת אומרת צריך לבדוק ... האתר יכנס לפעולה, והנושא של המחזור או שיטת ההטמנה או הטיפול זה דבר שעדיין צריך להבדק אני חושב שהתוכנית הזאת צריכה לקבוע, צריך להכין בתוכנית הזו, לנושא של המחזור או שיטת ה... ולהתחיל לבדוק את הנושא.

גב' לבנה – היו"ר:

על מה, על מסמך המדיניות?

אורי עלוני:

עפרה אני רוצה,

עלי:

תעזבי את מסמך המדיניות, אמרת שאין מדיניות, יש לך מדיניות,

גב' לבנה – היו"ר:

לא אמרתי שאין מדיניות אני לא הגבתי על זה, המדיניות היא מעכשיו והלאה, אחרי תמ"א 16, זה בתמ"א 16,

עלי:

בסדר, אני לא אומר אבל רק שניה, מאחר ואתם יודעים שצריך את האתר,

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

עלי:

אז אמרתם לא דוחים, אנחנו כבר יודעים שצריך את האתר, בסדר, מקובל, אבל מאחר וצריך לחשוב מתי להכנס לפעולה ותכף תשמעו גם את דוד מה השלבים אולי שצריך לעשות את זה אולי קצת להרחיב, יש לנו זמן להתחיל להכין תוכנית מפורטת לנושא של שיטת הטיפול ולהתחיל לבדוק אותה, כי להשאיר את זה ב,

גב' לבנה – היו"ר:

תעשו,

עלי:

של יותר, או משהו כזה אנמי הרי אני לא יכול לחייב את הועדה המקומית להגיש לי תוכנית כזו,

גב' לבנה – היו"ר:

נכון, ואני גם לא יכולה לחייב אותה. אני גם לא רוצה לחייב אותה מפני שאני חושבת שצריך לבדוק אם יש מקום למחזור שם במקום הזה,

עלי:

יכול להיות שאין, אני לא, אני אומר שצריך ליצור זיקה בין תחילת ההטמנה לבין הבדיקה שצריכה להעשות אם, רק שניה סליחה, תן לי לסיים, אנחנו יודעים הרי שהאתר הזה התחיל ב-1800 ואם יטמינו שם תהיה נטיה להרחיב אותו בהמשך, וככל שיטמינו יותר ופחות יצמצמו את נפח האשפה במקור או על ידי מחזור הלחץ יהיה להגביר ואנחנו יודעים שזה מה שיהיה זה מה שהיה בדודאים זה מה שיהיה במקומות אחרים, אני חושב שהועדה המחוזית לעניין הזה גילתה אחריות למרות שהתנגדה לאתר הזה מימים ימימה וקיבלה על עצמה לקדם אתרים בדרום במקום כזה במקום אחר עם עדיפות למחצבות לא משנה תגידו מה שתגידו.

אני רק אנצל את ההזדמנות כדי אם מישהו נתן פה תאור היסטורי,

גב' לבנה – היו"ר:

נתנו אתה אחרת, אתה,

עלי:

לא, אני שמעתי,

גב' לבנה – היו"ר:

אל תנצל את זה יותר מידי כי אנחנו עייפים כבר,

עלי:

את התאור ההיסטורי ואני אומר שמועצה ארצית של היום לא היתה מאשרת את האתר הזה ולא היתה בוחרת בו, ולבוא ולהגיד עכשיו על כנפי הנשרים של ההיסטוריה שאפשר לשטח

את כל השיקומים לא יודע, אנחנו יודעים מה המועצה הארצית יודעת להחליט, היא הכינה תוכניות ארציות מאז, היא לא עשתה .. כמשאבי טבע, ונעזוב, אני לא רוצה עכשיו,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, אני,

עלי:

אבל, אבל,

גב' לבנה – היו"ר:

תראה, אנחנו התחלנו מהכלל אל הפרט, עכשיו אנחנו כבר בפרטים,

עלי:

בסדר, אבל,

גב' לבנה – היו"ר:

אז בקשה,

עלי:

אם כבר,

דן סתו:

מה שאמרת עכשיו זאת הערכה שלך שאתה אומר אותה בצורה נחרצת וברורה מאליה אבל היא שלך,

עלי:

כולנו מתאהבים ב.. של עצמנו,

אורי עלוני:

יש אנשים שיש להם דיעה אחרת, נגיד ככה, נכון,

עלי:

בסדר, מותר,

אורי עלוני:

אני רוצה משפט אחד,

עלי:

אבל אני מבקש, ליצור זיקה בין סעיף 1 ל-2, בצורה כזאת שנוכל לקדם גם את הנושא של הטיפול, ולא רק לבוא ולהגיד הטמנה,

גב' לבנה – היו"ר:

רגע, משהו מפריע לך לעשות את זה?

עלי:

כן,

-----:

שניה, תני לי אני אשלים את זה,

גב' לבנה – היו"ר:

אני לא רוצה להתנות את ההטמנה במחזור,

עלי:

ואת צריכה לבדוק במסגרת תמ"א 16,

גב' לבנה – היו"ר:

בשום אופן אין מקום להתנות את ההטמנה באתר במחזור באתר,

עלי:

לא אמרתי במחזור, לא אמרתי במחזור,

גב' לבנה – היו"ר:

נו זה מה שאמרת,

עלי:

אמרתי בתחילת,

:-----

בטיפול משולב,

עלי:

בהחלט בטיפול משולב, כן,

דוד כהן:

טוב, אני רוצה רגע לרדת לרמה הפרקטית כרגע, הנושא של האתר לפי סעיף 23 פה ניתן לייעד שטחים בתחום התוכנית למתקני אשפה, ניתן הועדה המקומית או היזם יכול לא לייעד שטחים כאלה, לבוא אליי ולהגיד לי לא, ואז מה אני אומר לו משהו אחר? מה שאנחנו חושבים בשביל לתת לזה יותר תוקף במקום ניתן צריך לכתוב יש לייעד שטחים ולשלב את זה עם ההצעה שלכם, ההחלטה להקמת המתקן התאמתו תבוצע בהתייעצות עם עורכי התמ"א, כלומר אני רוצה שברמה שלי יעוד שטח יהיה כבר סימון, כי ברגע שהם אומרים לו ניתן הוא יכול לא לבוא עם הצעה כזו.

גב' לבנה – היו"ר:

כן, אבל אנחנו כאן אמרנו שאנחנו לא בטוחים שזה,

דודו כהן:

לכן אמרתי השלמתי, הוא ייעד את השטח ברגע שהוא יכנס לתכנון מפורט נבוא נתייעץ אתכם לגבי צריך לא צריך ותמיד נוכל להחזיר את השטח הזה,

אורי עלוני:

... במקום רשאי,

דודו כהן:

אין לי בעיה,

אורי עלוני:

שלא לחייב אותו, לא, לא, אתה לא צריך לחייב,

גב' לבנה – היו"ר:

רגע, למה שאני אחייב אם בבדיקה ובהתייעצות אולי נמצא שאין מקום לעשות את זה,

אורי עלוני:

מאפשרת לא מחייבת, .. צריכה להיות מאפשרת לא מחייבת אני,

דודו כהן:

אבל אם הוא יביא לי תוכנית שאין את זה אני אזרוק אותו או שאני אגיד לו התוכנית שלך, כל מה שאני רוצה ... (מדברים ביחד)

אפרים שלאון:

.. לא כללה את אותם מתקנים ואת אומרת ש... רגע עפרה, יש לי תשובה בשבילו עפרה, התוכנית שהוגשה והתסקיר שנעשה לא כלל .. מתקנים, אז לכן אתה לא יכול לבוא היום ולהגיד יש להקים, כי לא בדקת את זה, מה שאמרו פה אמרו ברוח של

התמ"א כפי שהיא מנוסח בכלל כתמ"א, ואמרה אתר אשפה וניתן להקים בו והמשיכה ברוח הזאת.

גב' לבנה – היו"ר:

ואני הוספתי ואמרתי דבר נוסף שיש בזה אמירה מסוימת, אמרנו שההתניה שקבענו על ההטמנה ההתינה באפעה ובדודאים גני הדס לא תחול על הזה, על טיפול אם רוצים לקדם טיפול לא צריך לחכות עד שיתחיל לפעול,

דודו כהן:

אבל עפרה, את לקחת על עצמך את הדין ביד ואמרת כפוף לבדיקות שיעשו, אז מה שאנחנו מבקשים לא נעשה תסקיר בבקשה לא נעשה תסקיר, לא נעשתה בדיקה לא נעשתה בדיקה, אני רוצה שתורו עכשיו על עריכת הבדיקה. עכשיו,

גב' לבנה – היו"ר:

שמענו, נחליט בהצעה, אני,

דודו כהן:

אתם כתבתם פה החלטה על הקמת המתקן ... אז או שמחליטים עכשיו להתחיל את הבחינה לעומק ובעוד שנתיים שלוש,

גב' לבנה – היו"ר:

בחינה לעומק של מה?

דודו כהן:

של המתקן,

גב' לבנה – היו"ר:

המתקן,

דודו כהן:

אם המחזור הוא חשוב כמו שחלק מהאנשים פה,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, לא,

דודו כהן:

מציינים שרוצים לעגן אותו בצורה אמיתית ולא ...

גב' לבנה – היו"ר:

לא, לא, אז זה הרבה יותר מורכב, א' הנושא של מחזור עלה כאן ששמענו את ההערות אפילו מישוהו מאזור תל אביב אמרו עצם ברמה הכללית הכלל ארצית, עצם העובדה שיהיו אתרי הטמנה אין .. ואין שום תמריץ לאתרי טיפול למחזור בכל הארץ, אף פעם לא קשרו שבתוך אתר מסוים כל הקישוריות היא תהיה פנים אתרית, מדברים על זה ברמה הארצית.

עכשיו אם החלטנו על זה על נתנו את האופציה להטמנה אבל מלכתחילה לאורך כל הדיונים הטענות היו שהאזור הזה יפה, פתוח, גבעות מעוגלות, לא רוצים להפריע, כל המתנגדים היו נגד ההטמנה בגלל שזה אזור רגיש.

עכשיו לבוא ולעשות אתר שעם מבנים ועם כל הדברים האלה בוא לא נפסול את זה אבל צריך לחשוב טוב טוב, לכן אנחנו אומרים מאפשרים את זה ובשום אופן לא רוצים לתת לזה איזה מן דבר מאוד מחייב.

לעומת זה אנחנו אומרים זה לא ברמה של המאזן בין האתרים זה שאנחנו אומרים שזה לא כרוך בהתקדמות האתרים האחרים ואפשר לקדם את זה בנפרד אז אני חושבת שנתנו גם אמרנו שזה שאם זה ראוי מבחינה סביבתית מבחינת האזור אתה לא קשור לשום דבר תקדם את זה אתה לא צריך לחכות לאפעה ולא זה, אני לא חושבת שיותר מזה יש מקום לבוא ולקשור את זה כי אחרת עשינו כאן על האתר הזה חגורה ושלייקס וזה ולא יהיה שם שום דבר הוא יהיה קשור,

דודו כהן:

שניה, הנושא השני זה הנושא של השלביות שאנחנו מברכים עליו אבל אנחנו לא מבינים מההצעה פה מה בעצם השלביות, מה תחילת ההטמנה באתר אפעה אחרי כל אחד אפשר להתחיל לעבוד? כלומר לא כל כך ברור לנו הנתונים הכמותיים של השלביות, כי למשל אנחנו רוצים אנחנו רוצים לקשור את זה גם עם הנושא של הרכבת, אנחנו רוצים לקשור את זה עם אולי עם אחוז הטמנה כבר באתר, כי תחילת הטמנה יגידו לנו מבחינה פורמלית התחילו להטמין משאית ראשונה זה תחילה, אנחנו לא התכוונו לזה התכוונו שאתר אפעה יכנס קצת יותר לפעילות אם יש לכם הצעה על נתונים כמותיים, אתר אפעה יהיה פעיל, כן.

גב' לבנה – היו"ר:

תראה,

דודו כהן:

שיוכח שכדאי להגיע אליו.

גב' לבנה – היו"ר:

בסדר, אנחנו קודם הצענו את הרעיון,

דודו כהן:

לא, לא, בסדר, אני מקבל את הרעיון, הרעיון,

אורי עלוני:

אתה צריך לקבוע שהשלביות תקבע על ידי מועצה הארצית,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, לא, אני גם לא,

דודו כהן:

יותר משהו כמותי שיבוא ויגיד מה זה,

גב' לבנה – היו"ר:

רגע א' אני מקבלת את ההערה, אני חושבת שנכון לתת איזה גודל מסוים סביר, עכשיו אני הוספתי כאן עוד משהו שבתוכנית יקבע כי ניתן יהיה לשנות את השלביות,

דודו כהן:

זה בסדר.

גב' לבנה – היו"ר:

על ידי המועצה, כי למה כעת אנחנו,

דודו כהן:

תמיד יש גמישות, אני מקבל את זה, אין לי בעיה.

גב' לבנה – היו"ר:

מחר יתקע אני לא יודעת מה משהו יקרה באפעה לא,

דודו כהן:

עפרה, אנחנו מקבלים את זה, נקבע ותמיד המועצה הארצית יכולה לשנות,

אורי עלוני:

עפרה אני,

גב' לבנה – היו"ר:

אז בואו נקבע,

אורי עלוני:

אני מציע אחרת אם את מסמיכה את המועצה הארצית שתקבע את השלביות אז למה לנו עכשיו לקבוע כמויות ו,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, לא, אני לא רוצה,

אורי עלוני:

ברגע שיתעורר הצורך יביאו את זה למועצה הארצית.

גב' לבנה – היו"ר:

לא, העיקרון כאן אומר אנחנו, רגע, העיקרון אומר שיוצאים מפה עם שלביות שלא צריך לבוא הנה עוד פעם כדי להטמין, כתוב כאן בצורה מפורשת והוא צודק לכן צריך לתת לזה משהו כמותי, והשארנו את האופציה לשנות את זה יבואו הנה,

אורי עלוני:

על ידי המועצה,

גב' לבנה – היו"ר:

אני תמיד בעד לחסוך דיונים אם אפשר לחסוך אותם.

אורי עלוני:

או.קי., בסדר.

גב' לבנה – היו"ר:

אז מה ההצעה שלכם? אני יודעת,

עלי:

אחרת אנחנו לא מצליחים להבין מדוע, רגע, אפרים שניה, אנחנו לא מצליחים להבין מדוע המועצה הארצית שיש לה

ראיה מרוחקת ואומרת שצריך את כלנית ויכול להיות שצריך
לשים אותו בסוף, מצד שני כל כך קצרת טווחים מיד צ'יק
צ'ק תבואו תעשו, מה הבעיה, אני לא מבין, אם אנחנו
מאשרים אתר,

אפרים שלאון:

עפרה יש לי שאלה שאולי,

עלי:

אולי בעוד 20 שנה הוא חייב לבוא מחר בבוקר?

גב' לבנה – היו"ר:

שמענו אותכם,

אפרים שלאון:

יש לי שאלה,

גב' לבנה – היו"ר:

לא חושבים גם, עכשיו החברים,

אפרים שלאון:

יש לי שאלה, ההחלטה שאתר דודאים מיצא את עצמו צריכה
לעבור כאילו, צריך לעבור איזשהי החלטה? כעורכי התוכנית,
אני שואל,

אורי עלוני:

תראה אתר דודאים בוא נעזוב רגע את ה,

גב' לבנה – היו"ר:

אתר דודאים יש לו כמות מסוימת,

אורי עלוני:

בוא נעזוב רגע את אתר כלנית, יכול להיות שיהיה מצב שנגיד אתר דודאים אפשר להרחיב אותו אפשר עוד לנצל אותו אז בהכרח זה ישפיע גם על זה, אבל אני חושב שהדיון על אתר דודאים,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, אני אמרתי כאן בפרוש ניסחנו את זה כאן, על פי תמ"א 16/א מה שקבוע בתמ"א 16/א אני לא חושבת שאפשר את האתר הזה להמשיך ו,

אפרים שלאון:

תראי עפרה, השאלה,

גב' לבנה – היו"ר:

על כל מיני הרחבות,

אורי עלוני:

רגע, זה נכון אבל אני אומר אם וכאשר נצטרך לדון על הרחבה או המשך הפעילות של אתר דודאים,

גב' לבנה – היו"ר:

אז נדע כבר כי יש כלנית,

אורי עלוני:

אנחנו נצטרך לדון על זה לגופו של עניין, בלי קשר לכלנית,

אפרים שלאון:

הנקודה שעולה פה זה שיש אי בהירות כל אחד מציין את השלביות כפי שהוא מתרגם אותם, זה הכוונה היא למנוע את הדיון שהתעורר שמי שיגיש את ההיתרים יגיד הנה הגיע השלביות תוכיחו שלי שלא, השאלה האם וזה מה שאני ניסיתי להבין, כי אני לא מכיר, אני חדש בתחום של הפסולת, לא כמו אורי, אני שואל האם בהחלטה של המועצה הארצית והחלטות קודמות או בתמ"א 16/א יש איזה שלב שבה נגיד ועדת המעקב ואומרת האתר מיצא את עצמו אז אנחנו יכולים לדעת שהנה עם זה אפילו כהחלטה נלוות שלנו זה התרגום למילה שלביות, אם לא אולי צריך שעד הדיון במועצה הארצית עורכי התוכנית יציעו למועצה הגדרה מה היא השלביות שתואמת את רוח כל מה שרציתם? ואני לא בטוח שפה בולנת"ע יכולים בדיוק .. על ההחלטה שאתם כמצויים בתחום יודעים,

אורי עלוני:

אני רוצה,

אפרים שלאון:

אני שואל שיכול להיות שיש בתוכנית אחרת תשובה לשאלה, ואז אנחנו אומרים התשובה ניתנה, זאת התשובה, לא היה אי בהירות לא לועדה המחוזית לא ליזם, לא לאיכות הסביבה לא לעורכי התוכנית,

אורי עלוני:

עפרה אני, עפרה אני רוצה להציע עוד בשינוי להצעתך, תראי את אמרת שאת רוצה לחסוך לחזור למליאת המועצה, אני חושב שלא יהיה מנוס מזה, כי אחרת לא יהיה מנוס מלבוא למועצה הארצית, כי תראי זה יהיה המצב הרצוי נאמר את זה כך, כי אחרת תראי אנחנו אם נגיע למצב לשלב שדנים על הרחבת דודאים ועל הרחבת טווח הפעולה שלו יכול להיות

שמבחינת ראייה כוללת כלכלית ושל זה יהיה כדאי לעשות את זה, אני למרות שאני בעד כלנית וכו' אני לא רוצה כרגע להגיע למצב שאני מקדים את הפעלת כלנית בו בזמן שאולי יש הגיון תכנוני ואחר שדודאים ימשיך לעבוד. לכן אני אומר מאחר ועושים פה איזשהי מאזנים וראיה כוללת אני מציע שמועד ההפעלה של כלנית יוכרע פה במועצה הארצית כי נגיד 50% אחרי כן אבל ירחיבו את דודאים, מה נעשה, איך אנחנו נגיע,

גב' לבנה – היו"ר:

רגע רק שניה,

אורי עלוני:

נגיע לפלונטר כזה שממילא נצטרך לחזור,

גב' לבנה – היו"ר:

יש לי גם תשובה לזה וגם לאפרים, רק רגע, רק שניה, גם בהמשך לאפרים. א. תמ"א 16/א דודאים היא ברורה מאוד, כתוב שם גודל, כמויות וזמן, אנחנו לפני כמה זמן הערכנו את זאת אומרת היה סמכות המועצה הארצית,

אורי עלוני:

לאחר 3 שנים,

גב' לבנה – היו"ר:

להאריך את זה לעוד 3 שנים, ואנחנו הארכנו את זה לעוד 3 שנים, ונדמה לי שכמה נשאר עוד? כן, כך ש,

: _____

ויש עוד קצת נפח,

גב' לבנה – היו"ר:

סביר מאוד להניח שהפעלה זאת אומרת מעבר לזה זה צריך להיות אפילו שינוי לתמ"א או,

אורי עלוני:

בסדר, ויבוא לפה יבוא למועצה הארצית,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, בסדר, עכשיו אני יכול להיות שבסופו של דבר יבוא למועצה הארצית אבל צריך להשאיר אופציה שאם קורה מה שאנחנו כולנו מסכימים עליו כרגע לא יצטרכו לבוא, זאת אומרת המצב שבו שאנחנו מה שהצלחנו לקבוע עד עכשיו, לא הצלחנו אז לא חסכנו ... אבל כבר מראש כבר עכשיו לבוא ולהגיד להם לא גמרתם את ה... אתם צריכים לבוא הנה במילא יש ועדת מעקב ויש להם עוד איזה הרבה מסמכים להכין וכו', עכשיו אני מגיעה למה שאפרים אמר, בעצם יש לנו 2 מרכיבי בשלביות שאנחנו מתייחסים אליהם, דודאים ואפעה, נכון? עכשיו דודאים אני חושבת שמה שאמרנו זה מספיק ברור, אלא אם כן מישהו יכול לתקן את זה, שמיצוי אתר דודאים גני הדס על פי תמ"א 16/א,

אורי עלוני:

במתכונתה הנוכחית תגיד,

גב' לבנה – היו"ר:

תמ"א 16/א,

אורי עלוני:

או.קי., בסדר,

גב' לבנה – היו"ר:

על פי התוכנית הזאת, ותחילת הטמנה באפעה וכאן אני מחכה
לאיזה מספר שיבואו יגיד עכשיו או לבוא ולהגיד יכול להיות
בכיוון שנעשו התקשרויות שמבטיחות פעילות למשך,

אורי עלוני:

לא, לא, אני מציע לתלות את זה אך ורק, עפרה,

-----:

עלי, זה בדיוק להגיד שאתה מתנגד לכלנית, וזה לא מה
שאנחנו אומרים פה,

עלי:

או לפי .. או לפי שטח הטמנה מתוך התמ"א והרכבת,

אורי עלוני:

יש לי חלופה אחרת, יש לי,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, על הרכבת אני ..

אורי עלוני:

לא, יש לי חלופה אחרת, עפרה אני מציע בצורה שונה מעט,

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

אורי עלוני:

מאחר ובקרוב מאוד יהיה גם דודאים וגם אפעה אנחנו
מדברים על כלנית אחרי שדודאים יסתיים,

גב' לבנה – היו"ר:

יש עוד איזה שנה וחצי,

אורי עלוני:

שיהיה מצב, שיהיה מצב של 2 אתרים, אז אם דודאים נסגר במצב של היום אז יהיה דודאים ו, סליחה, אפעה וכלנית, מצב ש, לכן להתנות את זה, להתנות את זה רק בדודאים ולא באפעה,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, לא, הוא צודק,

אורי עלוני:

אחרת תהיה זה יהיה ...

גב' לבנה – היו"ר:

יש עדיפות לכלנית בגלל המרחק,

עלי:

עכשיו הבנו אותך,

גב' לבנה – היו"ר:

מוכרחים לתת לאפעה להתחיל להכנס לזה ורק אז,

אריה שמחוני:

יש לי הצעה, אני רוצה להמשיך את ה,

אורי עלוני:

אני לא יודע מה הבנת, אני לא הבנתי,

אריה שמחוני:

עפרה אני רוצה,

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

אריה שמחוני:

ולהגיד שתוקם ועדת מעקב וועדת מעקב זה יהיה המנגנון,

גב' לבנה – היו"ר:

ישנה,

אריה שמחוני:

שהוא יחליט והוא יקבע מתי מי נכנס ויתן את ה, ויתן את ההוראות הקונקרטיות לכל אתר ואתר. אני חושב שהועדת מעקב בזה שהיא תלווה את המערכת והיא תהיה מורכבת מכל המתכננים והגורמים שצריכים לתת את דעתם מהמחוזי דרום מאיכות הסביבה ממשרד הבריאות ומהועדה המקומית ועדות המקומיות של אפעה דודאים וזה לדעתי זה המנגנון הכי טוב שישנו, לא צריך להוסיף את זה. אני רואה איך שזה עובד בכביש 6 וזה עובד,

גב' לבנה – היו"ר:

יש, יש ועדה כזו,

אריה שמחוני:

אז למה לא לתת לה את ה, להטיל את זה שהועדה הועדת מעקב שישנה והוקמה היא זאת שתחליט מתי נכנס כל ה,

אורי עלוני:

זה צריך להיות או ועדת ...

ד"ר סוקר:

ההתניית התקנון היא שועדת מעקב הועדה המחוזית בתאום עם עורכי תמ"א 16 תמנה ועדת מעקב, זאת אומרת שאם ועדה מחוזית רוצה לדחות או לא רוצה היא תדחה, היא לא תקים את ועדת המעקב, כל העניין הוא ... (מדברים ביחד)

אורי עלוני:

לפיקוח על תפעול נאות זאת המטרה העיקרית.

ד"ר סוקר:

אז אני לא נותן את זה פה.

גב' לבנה – היו"ר:

הסעיף אומר שהיא תוקם?

אריה שמחוני:

וודאי, יש,

ד"ר סוקר:

יש ועדת מעקב בתקנון,

גב' לבנה – היו"ר:

אז בוא נקבע אותה וזהו,

אורי עלוני:

עפרה תראי, עפרה אני מקריא מתוך התמ"א 16 סעיף 20: וידה מחוזית תקים ועדת מעקב לעניין הפעלתו של אתר, שלא יהיה מפגעים ולא יהיה מטרדים אבל לא לצורך מתי לסגור אתר א' מתי לפתוח אתר ב', לצורך העניין הזה יש הגוף של ועדת עורכי תמ"א 16 שממליץ למועצה הארצית או לחילופין

אם רוצים שיהיה ועדה מחוזית ועדת מעקב בואו לא נייחס לה,

גב' לבנה – היו"ר:

אבל אנחנו מטילים עליה כאן סמכות,

-----:

.. הטיפול השוטף שלו,

אורי עלוני:

נכון, נכון,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, אבל אנחנו יכולים להטיל עליה כאן משהו נוסף,

אורי עלוני:

לא כדאי,

גב' לבנה – היו"ר:

את הנושא של הציפורים אנחנו ...

אורי עלוני:

ציפורים בסדר אבל לא,

(מדברים ביחד)

גב' לבנה – היו"ר:

יש כאן הצעה אולי לקבוע ... ועדת העורכים תשמש כועדת מעקב,

אורי עלוני:

לא,

גב' לבנה – היו"ר:

אלא מה?

אורי עלוני:

ועדת העורכים היא זאת שתמליץ על פתיחת אתר וסגירתו וזהו לפי הקומבינציה שתהיה בין שלושת האתרים,

גב' לבנה – היו"ר:

תראה אבל אני לא, לא חושבת שצריך, כתבנו כאן את הזה, כתבנו כאן תנאים נקבע את התנאים האלה ונכתוב שבתוכנית יקבע כי ניתן יהיה לשנות שלביות זו על ידי המועצה הארצית, בהמלצת עורכי תמ"א 16 אפשר לקבוע בהמלצת עורכי תמ"א 16.

אורי עלוני:

אבל לא כדאי להכניס את זה לוועדת מעקב כי יש שם גם גורם מקומי .. ניגוד עניינים יהיה פיצוץ.

גב' לבנה – היו"ר:

בהחלט לא, לא נתנו את זה.

אורי עלוני:

או.קי.,

גב' לבנה – היו"ר:

המועצה הארצית בהמלצת עורכי תמ"א 16.

צביקה קדמן:

אני מבקש הצעה להציע הצעת החלטה אחרת.

גב' לבנה – היו"ר:

כן. או.קי.,

צביקה קדמון:

אפשר?

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

צביקה קדמון:

תראו אני רק מתוך מה שאני שומע כעת הוויכוחים ומתי ..
דודאים ומתי אפעה אני שומע שיש הרבה הרבה זמן, עד ש,
עד שאתר כלנית יתחיל,

אריה שמחוני:

שנתיים מה, שנתיים רק,

גבי גולן:

אנחנו לא נאריך יותר את דודאים בשלב זה, .. זה מה
שאמרנו,

צביקה קדמון:

אני גם את זה,

גבי גולן:

ההתארגנות, הכנה, הוצאת היתרי בניה זה לפחות 3 שנים.

צביקה קדמון:

אני, אני,

גבי גולן:

אז מה לבוא עוד שנתיים ולהגיד חייבים עכשיו להמשיך ולהפעיל את גני הדס דודאים בגלל שאנחנו לא מוכנים,

צביקה קדמון:

בסדר, אני באוזניים שלי שמעתי צליל קצת אחר, נכון שאני לא כל כך מוסיקלי אבל שמעתי צליל אחר, ההצעה שלי היא לא לאשר היום את התוכנית המפורטת אני חושב, שאני לא מבקש להוציא מתמ"א 16, אמרתי את זה קודם אני חושב שזה לא נושא הדיון להוציא מתמ"א 16, אבל ההמלצה, ההצעה שלי היום היא לא לאשר היום את התוכנית המפורטת.

גבי גולן:

ומתי לאשר אותה? אם לא לאשר היום מתי אתה חושב הזמן שצריך לבוא עוד פעם לדיון,

צביקה קדמון:

אני חושב שבעוד שנה שנה וחצי,

גבי גולן:

אבל בעוד שנה שנה וחצי,

צביקה קדמון:

צריך לשקול,

גבי גולן:

אתה עומד בפני שוקת שבורה הרי,

צביקה קדמון:

למה?

גב' לבנה – היו"ר:

עוד שנה שנה וחצי יצטרכו .. ואז יצטרכו עוד 3 שנים עד שיתחילו לעבוד בעוד שנה וחצי ואז ... תוכנית חדשה,

גבי גולן:

.. צריך סדר גודל של 3 שנים,

צביקה קדמון:

למה?

:-----

למה? ככה, אלה הנתונים,
(מדברים ביחד)

צביקה קדמון:

זה הוראות של תוכנית מפורטת,

גב' לבנה – היו"ר:

רגע, אנחנו ...

:-----

רק להכין את הנספחים שביקשתם ולבדוק אותם זה יקח ..

גב' לבנה – היו"ר:

57, יש הצעה של, אנחנו כבר מתמקדים להצעות, היתה הצעה שלי יש הצעה של בציקה,

צביקה קדמון:

שלי לשוב ולדון בועד שנה שנה וחצי.

גב' לבנה – היו"ר:

איריס רוצה להצטרך אולי להצעה שלו, לשפר אותה,

איריס:

כמו שאמר צביקה, לא לאשר כיום את התוכנית המפורטת אין בכך גריעה של האתר מהתמ"א את הדברים האלה צביקה אמר, אישור התוכנית המפורטת יבחן שנית בעתיד בהתאם לסדרי עדיפויות שיקבעו במסמך המדיניות לנושא הפסולת ולאחר תחילת הטמנה באפעה.

צביקה קדמון:

ובזה אנחנו עונים גם לפניה של השר לאיכות הסביבה שביקש להעכב בשלב זה את הליך התכנון, וגם,

אורי עלוני:

...

גב' לבנה – היו"ר:

הוא יתן את זה אנחנו,

צביקה קדמון:

סליחה, תנו לנו אני קורא את מה ש, את מה שהם נתנו לנו, ואני קורא גם את הוראות ואני קורא גם את החלטת הועדה המחוזית מחוז הדרום וגם היא מבקשת לא לאשר את התוכנית, אז אני ...

אריה שמחוני:

הצבעה, הצבעה,

גב' לבנה – היו"ר:

אם אין לאף אחד הצעה שלישית אז נצביע על שתי ההצעות האלה.

אפרים שלאון:

עפרה, ההצעה שלך רק תנסחי אותה,

גב' לבנה – היו"ר:

זה יגיע למועצה גם כן,

אפרים שלאון:

מבחינת ה,

אריה שמחוני:

אפרים תן לי להיות איתך,

אפרים שלאון:

אני רק אומר עפרה כבר אמרה את זה, רק ש, היא אמרה את זה ב.. תנסחי אותה בדיוק עם הנושא של תמ"א 16 איך זה נכנס בשלביות.

גב' לבנה – היו"ר:

כן, במקום שאמרתי בתוכנית יקבע כי ניתן יהיה לשנות שלביות זו על ידי המועצה הארצית אם יעלה בכך בהתייעצות עם, בהמלצת ועדת עורכי תמ"א 16 אם יעלה בכך הצורך. כי אנחנו לא יכולים לחזות למה ירצו אולי לשנות לכאן או לכאן,

אפרים שלאון:

בסדר, אבל לשנות שלביות זה לא העניין, השאלה אני חושב ש.. לתשובה שדודו העלה,

גב' לבנה – היו"ר:

עכשיו צריך להגיד על הכמות,

אפרים שלאון:

לא, אני חושב עפרה, אני חושב,

גב' לבנה – היו"ר:

אתה צודק, לא אמרתי,

אפרים שלאון:

אני אומר שצריך להגיד שיש מקום לקבוע שלביות זה בהתאם לכל הדברים האלה ועל פי המלצת ועדת עורכי תמ"א 16, הם עורכי התוכנית,

תמי:

מי יקבע את השלביות?

אפרים שלאון:

מה?

תמי:

מי יקבע את השלביות?

אפרים שלאון:

מי יקבע מתי המועד שנקרא שלביות שאפשר להגיש את ההיתרים? ההצעה שלי זה שועדת עורכי תמ"א 16,

תמי:

מתי אבל? עכשיו?

אפרים שלאון:

לא,

גב' לבנה – היו"ר:

רגע, ההצעה היא,

אפרים שלאון:

הוא היזם, אני אסביר לך, הוא היזם, רגע, הוא היזם הוא רוצה להגיש את ההיתרים ולהתחיל לגלגל את התוכנית הגוף שיש לו את האחריות גם לטיפול וגם לצד הסטטוטורי וגם את הידע מבחינת הגורמים השונים של המערכת זה ועדת עורכי תמ"א 16, ולכן אני מציע שאם ועדת עורכי תמ"א 16 שתראה מתי,

תמי:

אתה אומר על שלב, תנאי למתן היתר בניה, זה מה שאתה אומר?

אפרים שלאון:

לתהליך הזה של מתן ההיתרים,

תמי:

... למתן היתר בניה,

אפרים שלאון:

כן,

אורי עלוני:

ההמלצה תהיה של ועדת העורכים וההחלטה של המועצה הארצית.

תמי:

אבל יש פה משהו אבסורדי כי אתה מבקש שהמועצה הארצית תשנה תנאי שהוא למתן היתר בניה שאין לו אין לו מעמד סטטוטורי, אז מה המועצה הארצית תשנה? אתה צריך לקבוע .. במסמך סטטוטורי,

אפרים שלאון:

קודם כל ה, אני לא צריך לקבוע את השלבויות במסמך הסטטוטורי כתבנו פה מה העקרונות אבל ראית שהיה פה ניואנסים קטנים שהם אחר כך,

תמי:

אז מה המשמעות של המועצה הארצית תשנה היא צריכה לשנות משהו סטטוטורי,

אורי עלוני:

תחילת ההטמנה,

אפרים שלאון:

רגע, רגע,

אורי עלוני:

עפרה אני,

אפרים שלאון:

אני אסביר, אני אסביר, השלביות נקבעה פה, השלביות העקרוניות של השלביות נקבעו בכך שאמרו מיצוי דודאים והתחלה של אפעה,

גב' לבנה – היו"ר:

ומה זה התחלה,

אפרים שלאון:

היתה שאלה מה זה ניואנסים, מה זה ניואנסים הקטנים? לכן אני אמרתי במקום ש, ועלתה פה שאלה אם זה ועדת, אמרתי ועדת עורכי תמ"א 16 ואלה שיש להם את האחריות הכוללת יש להם את הידע המקצועי ואלה שיבואו, עכשיו היה ויבואו ועדת עורכי תמ"א 16 ויגידו תשמעו לדבר על הפתיחה של אפעה זה לא רלוונטי זה לא יכול להיות תנאי לדודאים זה נקרא שינוי בשלביות שאז זה יחזור למועצה הארצית,

אורי עלוני:

אני מציע שאם ימחקו את המילה עד דחיית מתן ההיתרים אלא השלביות תהיה תשתקף בגדול,

גב' לבנה – היו"ר:

להיתרים או ל,

אורי עלוני:

בתחילת ההטמנה כי הנושא של ההיתרים הוא נגזרת כחלק מהתהליך, בואי תמחקי את העניין של ה,

גב' לבנה – היו"ר:

בסדר עשיתי לוכסן להחלטה פה,

אורי עלוני:

רגע, אז לכן תמחקי את העניין של תקשיבי בקשה, זה לגבי השאלה שלך, אם ימחק דחיית מתן ההיתרים ויהיה תחילת מועד ההטמנה ועדת עורכי תמ"א 16 תעשה שיקול מקצועי, תתייעץ עם ועדה מחוזית עם כל הגורמים תגיעה לאיזשהי מסקנה ותמליץ עליה לפני המועצה הארצית ולכן לא נכנס לעניין של מתן ההיתרים, הרי מתן, אם תהיה החלטה של המועצה הארצית שצריך תוך שנה נניח להתחיל בכלנית כל הנושא של מתן ההיתרים ירד יעבור לדרג המחוזי המקומי, כי באמת ועדת העורכים וגם מועצה הארצית לא צריכה לעסוק בהיתרים.

דודו כהן:

רגע, אבל יש שלב שנניח אנחנו ... כי ההטמנה,

אורי עלוני:

לא, אתה לא תתחיל לעשות את זה,

גב' לבנה – היו"ר:

זה כמו טופס 4 עם הביוב שהיו בעיות בראש העין,

דודו כהן:

בגלל זה אני רוצה להבין את ה...

אורי עלוני:

אז לכן אל תיתן היתר לפני שעברת לשלב של,

דודו כהן:

לכן אתה חוזר להתנות את ההיתרים בשלביות וזה דבר ש,

גבי גולן:

עפרה תני לי אולי משפט אחד,

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

גבי גולן:

רבותי כל הנושא של התנית היתר הבניה והתניית מועד תחילת ההטמנה לא רלוונטי למיטב הבנתי, המועצה הארצית ולפני זה הממשלה ואנחנו כולנו דנו פה באתר דודאים ובפרוש נקבעו אז העקרונות שאתר דודאים יהיה מוגבל גם בזמן וגם בנפח ההטמנה ולמעשה הממשלה והמועצה הארצית ניצלו גם את תקופת ההארכה של אתר דודאים והיו צריכים פה לעמוד הבטחות שניתנו בעבר ולסיים תוך שנתיים או קצת יותר קצת פחות את ההטמנה באתר דודאים ולעבור לאתר נוסף.

עכשיו אתר נוסף שנמצא היום על הפרק זה כלנית, אפעה הוא במקביל, ...

גב' לבנה – היו"ר:

אפעה בקיץ –

גבי גולן:

.. יותר רחוק זה לא אומר שהוא יהיה יותר יקר מבחינת עלות לטון הטמנה,

אריה שמחוני:

הוא יהיה פחות אטרקטיבי,

גבי גולן:

רבותי, האטרקטיביות היחידה האטרקטיביות היחידה למייצר הזבל יהיה המחיר לא מעניין אותו אם זה ... או באפעה,

גב' לבנה – היו"ר:

בסדר זה אולי אינטרסים שלנו שאפעה יתקע ...
(מדברים ביחד)

גב' לבנה – היו"ר:

והוא יהיה יותר זול והוא יהיה בר תחרות.

גבי גולן:

אין שום אין שום סיבה היום שאתר אפעה יהיה יותר יקר מכלנית, מי ש, אין שום סיבה,

אפרים שלאון:

איך אתה אומר את זה? ההובלה, איך אתה עושה את זה?

גבי גולן:

ההובלה, קודם כל זה רק מרכיב אחד, זה דבר ראשון, זה דבר ראשון, דבר שני כפי שאתם יודעים מה שיקר בהובלה בדרך כלל זה לא המרחק אלא ... העליה והירידה ואני עשיתי סיור קצר מאוד אצל ידידינו, חבל שהוא לא פה, יושב ראש איגוד ערים דן לזבל דורון ספיר, שמאוד ממליץ למי שיש לו זמן ללכת לחירייה וללמוד את כל נושא הזבל פר העלויות, מסתבר שמרחק של עוד 20 30 50 ק"מ יכול להתבטא בעלות של עוד חצי דולר לטון, העלויות הגבוהות הם לאו דווקא המרחק ההובלה, אבל זה אמרתי בשוליים.

לא יתכן לא יתכן שיהיה אתר אחד שיהיה לו מונופול, לא אפעה ולא כלנית, שני האתרים האלה שיעבדו במקביל יתחרו ביניהם ואני בטוח שהם יתנו את השירות הכי טוב גם לאיכות הסביבה הווה אומר מחיר ההטמנה יהיה יותר נמוך, יהיה

מוטיבציה יותר גדולה להטמין מאשר לזרוק זבל בצורה אחרת,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, יהיה להם מוטיבציה לעשות רכבת.

גבי גולן:

והכי חשוב הדבר האחרון ולכן אני ממליץ לבקר בחירייה בעקבות המחירים הגבוהים של ההטמנה מבצעים שם כל מיני פעולות להפחתת נפח לטיפול למחזור וכן הלאה.

גב' לבנה – היו"ר:

כן, עכשיו עוד פעם אני חוזרת עכשיו לפרקטית מה אנחנו מה אנחנו כותבים בתור השלביות ואני פונה לכיוון אולי קצת אחר שהוא תרגום, לא, אנחנו אמרנו דודאים ותחילת הטמנה אבל אמרו מה זה,

: _____

...

גב' לבנה – היו"ר:

כן, כן, נאמר פה בהצעה שלנו, מה?

גבי גולן:

אין שלביות של דודאים כי דודאים,

גב' לבנה – היו"ר:

לא,

גבי גולן:

יש כבר מועד, למה אנחנו,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, ולכן ולכן אני מציעה בואו אולי נגיד בעוד שנתיים, בעוד שנתיים דודאים בתוך השנתיים האלה בקיץ הזה מתחיל כבר אפעה ואפשר יהיה לשנות את זה כתבנו שאפשר לשנות,

אפרים שלאון:

ברור לגמרי.

גב' לבנה – היו"ר:

נכון?

אפרים שלאון:

השארית עדיין אופציה לתיקון בהמשך,

גב' לבנה – היו"ר:

אפשר, אם פתאום אתר אפעה קורה משהו יורד מהפרק אפשר לבוא הנה, לא יודעת,

אפרים שלאון:

אני חושב שצריך להשאיר את זה ככה כדי ש, אפשר להשאיר את ההחלטה כמו שאת הצעת אותה,

גב' לבנה – היו"ר:

ולא לקבוע מה זה,

אפרים שלאון:

... לוח זמנים אלא אנחנו מתעסקים פה בהטמנה ב...

גב' לבנה – היו"ר:

חבר'ה,

אפרים שלאון:

ואני חושב ש, שאם יבוא לפני המועצה הארצית שאתר דודאים גם בעוד שנתיים ומה שמאשר לא מדבר בתוכנית חדשה, בשטח שמאשר בנפח שמאשר עדיין לא מיצא את עצמו וניתן להכניס בו אני אם הוא אמר מה המועצה הארצית תחליט אני חושב שאנשים האחרית היא קודם כל למצות את זה מאשר לפתוח אתר חדש ולא להשאיר נפח,

גב' לבנה – היו"ר:

אז .. רשאים לשנות,

אפרים שלאון:

אז לכן, אז לכן שכתוב פה מיצוי בדודאים אני חושב שזה מה שצריך להיות, ואני אמרתי שוב פעם הגוף המקצועי ביותר גם שעוקב כאבא הגדול על כל האתרים וגם יודע ואחריותו להכין את האתרים זה תמ"א ועדת עורכי תמ"א 16,

גב' לבנה – היו"ר:

אז אתה מציע להשאיר את זה בנוסח שנמצא כאן מיצוי אתר דודאים ותחילת הטמנה באפעה?

גבי גולן:

לא, למועד שנקבע למועד שהמועצה קבעה למיצוי,

אפרים שלאון:

ממתי בתוכנית אתה קובע מועדים?

גבי גולן:

לא, יש,

גב' לבנה – היו"ר:

אני אמרתי מיצוי אתר דודאים על פי תמ"א 16/א,

אפרים שלאון:

כן, כן, 16/א,

דודו כהן:

זה בסדר,
(מדברים ביחד)

גב' לבנה – היו"ר:

לא, אתה לא יכול להגיד, כתוב שם,

אפרים שלאון:

קובע נפח, קובע נפח,

גב' לבנה – היו"ר:

רגע, חבר'ה, אני מבקשת, קצת השתדלות אנחנו ממש מסיימים כעת, אורי מסיימים את הנושא הזה ולפני נושאים אחרים, אנחנו בסך הכל מדברים על ניואנסים מאוד קטנים, מסכימים על העיקרון, ההצעה האחרונה שאומרת כאן זה להשאר בנוסח הזה שאומר: אתר דודאים גני הדס על פי תמ"א 16/א, ותחילת הטמנה באתר אפעה על פי תמ"א 16/ה, עכשיו להשאיר את זה בלי זה, בלי להגיד מה, להשאיר את זה מעורפל?

אפרים שלאון:

אני אומר שלהשאיר את זה מעורפל זה לא טוב, אני מציע ולפי המלצת, אם העיקרון מקובל אם העיקרון מקובל,

גב' לבנה – היו"ר:

אפשר למחוק את אפעה לפי דעתי,

אפרים שלאון:

לא, לא,

גב' לבנה – היו"ר:

מסתבר שהמגבלה יותר חריפה היא דודאים דווקא,

אפרים שלאון:

אני חושב עפרה הרבה פעמים אנחנו פה מסכימים, עפרה, אנחנו מסכימים פה על עיקרון ואחר כך היועץ המשפטי שלכם מכניס את הניסוח הנכון, אם מקובל פה שהגוף שתפקידו להחליט מתי זה מוצע מתי זה נחשב ומתי להתחיל את ה, למצוא זיקה לכלנית זה ועדת עורכי תמ"א 16 אז אני מציע שנקבל החלטה על זה ויעוץ המשפטי של משרד הפנים הוא ימצא את הניסוח המתאים איך מנסחים את זה בהחלטה,

אורי עלוני:

עפרה לחזק את דבריו של אפרים, אנחנו יכולים לשבת פה עד מחר, ולחזות אפשרות א' וב' ושלא יקרה, צריך לתת אני מבין את הדברים של אפרים שועדת עורכי תמ"א 16 תהיה הטריגר שיכול להתחיל מהלך או לשנות כיוון והרי זה לא החליטה עצמית שלנו בכל מקרה נבוא למועצה הארצית, אז צריך לתת את הגמישות לעורכי תמ"א 16,

גב' לבנה – היו"ר:

נו אז זה אני אמרתי שבתוכנית ניתן יהיה לשנות את שלביות בהמלצת עורכי תמ"א 16 ועל ידי המועצה הארצית,

אורי עלוני:

או.קיי, בסדר, אז גמרנו זהו,

גב' לבנה – היו"ר:

מה שאנחנו התווכחנו מאיזה נקודת מוצא של שלביות אנחנו יוצאים לאופציה לשינויים,

אורי עלוני:

מה זה משנה?

:-----

תשאיר את זה ככה.

גב' לבנה – היו"ר:

להשאיר את זה ככה, או.קי., תתעורר מחלוקת על הפרשנות אז,

:-----

אז זה יגיע למועצה הארצית.

גב' לבנה – היו"ר:

חכו בישיבה הבאה במועצה הארצית,

צביקה קדמן:

רגע, הצבעה, הצבעה עברה,

גב' לבנה – היו"ר:

בסדר, מה אסור לי לענות? טוב אז יש לנו עדיין 2 הצעות, נכון?

אפרים שלאון:

כן,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, הצעה של צביקה ואיריס, איריס את צביקה, מי בעד
ההצעה שלי?

אורי עלוני:

מי בעד עפרה? מי בעד עפרה?

גב' לבנה – היו"ר:

מי בעד ההצעה שלי?

:-----

מי בעד איריס?

גב' לבנה – היו"ר:

טוב,

בר/ש/430 – מילוי מחפורת בגבעת ברנר בפסולת בניין

שלמה:

... מערבית לקיבוץ גבעת ברנר, האתר הזה הוא אתר בגודל של כ-9 דונם בשטח חקלאי השטח החלקה הוא 41 דונם, חלקה חקלאית, האדמה היא בבעלות של הקרקע בבעלות ממ"י, במקום היתה כריה, מה?

דן סתו:

בעלות מדינה.

שלמה:

בעלות מדינה, המקום הזה הכרייה במקום הזה נעשתה בכורכר בחול נעשתה בשנות ה-80' והיא הופסקה ואז נותר מן מקום מפגע נופי גדול שנמצא מערבית לקיבוץ גבעת ברנר. הקיבוץ יצא ביוזמה לעשות במקום הזה לאפשר במקום הזה אתר למטמנה לפסולת לפסולת אנרטית פסולת שאינה פסולת חומרי בניין שאינה מזהמת וזה הגיע למחוז, למחוז מרכז אלינו לבדיקה.

במחוז זה ניתן מיד ליועצת הסביבה שלנו לאורית כפרי וגם למשרד לאיכות הסביבה והם בחנו את כל הדרישות שהיו במקום הזה ביחד עם המתכננים גובשה התוכנית הזאת עם ההוראות שאתם רואים אותם שם בצד עם ההנחיות לשימור עם כל הדברים שקשורים בזה.

ב-22.7.02 דנו ב-2002 דנו בתוכנית הזו במחוז בועדת המשנה והוחלט לאשר את התוכנית עם מגבלות ש, לאשר את השימוש החורג עם מגבלות שונות שכמובן אישור ולקחש"פ שכבר יש את האישור והטמעת תנאי המשרד לאיכות הסביבה.

אני רוצה להעיר שבתיק יש את האישור של היחידה הסביבתית וגם של נציבות המים וגם של אגף ההידראולוגי ושל כל הגורמים המוסמכים בדבר שנתנו את הדעת לתוכנית הזו.

המטרה היא המטרה נבדקה ואכן התוכנית הזו אושרה במחוז וב-3.11.02 ב-3.11, נכון ב-3 לנובמבר אני אדבר בעברית שלי, ב-3.11.2002 היה דיון אצלכם כאן בעורכי תמ"א 14 ותמ"א 16 וביקשתם הערכה מסוימת של המטמנות וכל הכנת תוכניות אב וגורמים אחרים במחוז, דיברתם על נען ודיברתם גם על האתר הזה.

גב' לבנה – היו"ר:

לא, לא, לא, דיברנו על נען ...

-----:

על נען וניר גלים,

גב' לבנה – היו"ר:

אבל אמרנו עקרונית, אמרנו עקרונית שאתרים שכבר מטופלים זמן רב .. במחוזות נטפל בהם כמו שהם התחילו להתגלגל,

שלמה:

נכון,

גב' לבנה – היו"ר:

אבל מאתרים חדשים אנחנו לא,

שלמה:

נכון,

גב' לבנה – היו"ר:

מוכנים,

שלמה:

ולכן אנחנו פנינו אליכם, לכן אנחנו פנינו אליכם היתה ישיבה נוספת במחוז ב-14.1 ופנינו אליכם בבקשה לכלול את האתר הזה לכלול את האתר,

גב' לבנה – היו"ר:

שכחתם אותו,

שלמה:

ברשימה ולהוסיף אותה לרשימה של האתרים לפי תמ"א 16. וב-15.1 היה דיון אצל עורכי תמ"א 16 בירושלים והיתה המלצה כן לכלול את האתר הזה ברשימת האתרים לפי תמ"א 16, הפרוטוקול הופץ על ידי נאווה והוברר שם שאנחנו צריכים לעבור גם את הסף של הולנת"ע כדי להכניס את האתר הזה לרשימה בתמ"א 16.

אני רוצה להגיד נקודה מאוד חשובה, האזור הזה הוא אזור אנחנו ראינו בחיוב רק את הנושא של המטמנה היא עברה הרבה מאוד גלגולים במחוז עוד נתנו שימוש חורג מעבר לשנה שימוש חורג כדי למלא את השטח הזה וגם לכסות אותו ונבדקו כל הפרמטרים השונים כולל הנושא של השיפועים והמילוי הסופי והנושא של החביות למטה של התשטיפים ונעשתה כאן עבודה מאוד אנחנו חושבים שנעשתה עבודה יסודית עם צד כל הגורמים מה שחשוב שלהבהיר שאנחנו רואים בזה שיקום נופי ואנחנו יודעים שלאחר מכן הם העבירו את זה נציגי גבעת ברנר האתר הזה יחזור להיות לשמש כקרקע חקלאית למשתלה של הקיבוץ הדבר הזה מאוד חשוב מענייננו מכיוון שיש יוזמות אדירות לאורך הציר הזה של כביש 411 שכרגע גם נמצא בשלב ההתנגדויות ואנחנו שומעים כל הזמן מהאנשים שבאים מגני אירועים וחוות ובניה וכל מיני גורמים אחרים ואנחנו רואים בחיוב רב את הנושא של השבה לקרקע חקלאית.

גב' לבנה – היו"ר:

או.ק.,

אורי עלוני:

אני רוצה להעיר קודם כל הערה עקרונית, תזכורת רק לחברי הולנת"ע ו.. מתייחסת לשני הנושאים שעל סדר היום, זה של גבעת ברנר וזה של נען, עד לפני כמה חודשים נושאים מהסוג הזה היו נדונים נסגרים בועדה המחוזית מכיוון שהתפיסה בתמ"א 16 היתה שאתרים של פסולת בניין נדונים ונסגרים בועדות המחוזיות, עקב פרשנות חדשה חדשנית של היועצת המשפטית של משרד הפנים נקבע שצריך להכניס את ההחלטה וכו' צריך לבוא להנה,

גב' לבנה – היו"ר:

כל עוד לא שינינו את התמ"א.

אורי עלוני:

כל עוד לא שונתה התמ"א, אז אני רוצה להזכיר לכם שהמועצה הארצית נתנה הוראה של התמ"א כדי שפרויקטים מהסוג הזה לא יגיעו לפה, כי אתרים כאלה אתרים כאלה למעט הבעיות העקרוניות שעבורם אתה כנראה מנענע בראשך סרי לא,

דן סתו:

עקרוניות?

אורי עלוני:

לא צריכים להגיע לפה,

דן סתו:

סתם פרנציפט, וודאי,

אורי עלוני:

עכשיו מאחר ונתבקשנו שלא לעכב דברים שאין הצדקה לעכב לכן זה מגיע לפה וכשיש בעיה אנחנו נגיד אותה ואתה תראה סרי שיש מה להגיד בנושא בסעיף הא בסדר היום. לגבי הנושא הזה אנחנו אולי נאווה תקריא אחר כך ההמלצה של ועדת העורכים כי אנחנו באמת ישבנו עם הנציגים והבאנו את ההמלצה שלהם.

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, תכף אני אבקש את נאווה לקרוא, אנחנו באמת הוברה לנו לפני,

דן סתו:

אפשר לשאול שאלות,

גב' לבנה – היו"ר:

מה? כן כן, אני רק אשלים, בכל אופן כשהובא האתר לעורכי תמ"א 16 ובחינה לקראת הדיון מה שהוסבר לנו שבעצם הבקשה בכלל לא היתה בהתחלה להטמנה אלא המשרד לאיכות הסביבה ביקש אותו או המחוז ביקש אותו את היזמים לפני שאתם מפתחים את זה ומרחיבים את המשתלה על חשבון בואו תסגרו את זה בצורה מועילה ותכניסו לכאן פסולת בניין אנרטית,

: _____

...

גב' לבנה – היו"ר:

אז כי אני הבנתי שזה פסולת בניין,

: _____

לא, זהו,

גב' לבנה – היו"ר:

ויש לנו הגדרה כזו בתמ"א בכלל פסולת ארטית?

: _____

אני חושבת שכן.

גב' לבנה – היו"ר:

כן, או.קי., אבל בואי תקריאי נאווה תקריאי ואחר כך ישאלו שאלות, את ההחלטה של ועדת העורכים.

נאווה אלינסקי:

ועדת עורכים החליטה: כיוון שהכרייה באתר נעשתה מזמן שטח האתר .. בקשה להחזיר את הקרקע ליעודה הקודם כקרקע חקלאית,

דן סתו:

יותר לאט נאווה, אני לא מבין, מכיוון ש?

נאווה אלינסקי:

תתחילי מהתחלה בקול רם.

נאווה אלינסקי:

מכיוון שהכרייה, מכיוון שהכרייה באתר נעשתה מזמן שטח האתר קטן והבקשה להחזיר את הקרקע ליעודה הקודם כקרקע חקלאית באמצעות הטמנת פסולת בניין נבחנת מזה 3 שנים, הועדה ממליצה להוסיף את אתר גבעת ברנר לתמ"א 16

למרות שעדיין לא הוכנה תוכנית אב לסילוק פסולת יבשה במחוז מרכז.

גב' לבנה – היו"ר:

שאלות? סרי.

דן סתו:

א' אני רוצה מי כרה שם בשעתו הכורכר את החול?

יעל בונה:

בתחילת שנת, אני חושבת שזה היה '81 או '82 חברה חיצונית, שמי יעל בונה מגבעת ברנר, בתחילת שנות ה-80 חברה חיצונית לא הקיבוץ, קיבל רשיון כרייה בהסכמת המינהל לחצי שנה עם התחייבות להחזיר את הקרקע לקדמותה בסוף, התקופה דבר שלא נעשה מזה 20 שנה הבור עומד פתוח והיוזמה באמת לכל הסיפור הזה היתה יוזמה של איגוד ערים לאיכות הסביבה,

דן סתו:

תוכנית היתר בניה או היתר כרייה חוץ מהמינהל, המינהל הוא לא נותן הוא לא מחלק היתרי תכנון, הוא רק נותן הרשאות, אין,

יעל בונה:

לא יכולה להגיד לך כי ממש לא יודעת לדעתי לא ניתן,

גב' לבנה – היו"ר:

הרי כל המקרים האלה שמגיעים אלינו הם כתוצאה מחוסר הבנה או ניצול לרעה או אני לא יודעת איך של אי הבהירות הזאת והדמיון בין היתר מהמינהל להיתר בניה, עכשיו הנושא הזה בא לשולחנו והבהרנו שגם בתמ"א 14,

דן סתו:

היום הוא משמש למשהו האתר?

יעל בונה:

זה בדיוק העניין, הקרקע הזאת, לא, זה חלקה של 41 דונם
הבור פוצע את החלקה באמצע הבור עצמו הוא 5 דונם עם
שטח טעינה פריקה זה 9 דונם והקרקע היא פשוט לא שמישה.

דן סתו:

עכשיו למה אתם מדברים על חביות לתשטיפים וכל מיני
דברים כאלה שזה חומר אנרטי?

גב' לבנה – היו"ר:

נכון?

שלמה:

לא, עדיין עדיין יש כל מיני זיהומים שיכולים להגרם במקום
הזה אבל,

טלי מרקוביץ:

זה דרישה של איכות הסביבה.

שלמה:

של ויויאן ד"ר ויויאן מה...

טלי מרקוביץ:

דרישה גם של איכות הסביבה וגם של ... קרקע במשרד
החקלאות היתה חלקה מסוימת פשוט להוציא את המי גשם
שהם עלולים להזדהם על ידי ה.. פסולת אנרטית זה משהו

כוללני, ובפרוש הנחיות שלהם זה איטום כל השכבה .. של הבור עם חרסית ואת התשטיפים במידה שיש להוציא אותם בשיטת החביות המחורצות שזה מקובל כל מיני אתרים.

גב' לבנה – היו"ר:

איזה תשטיפים יכולים להיות בחומר אנרטי?

: _____

גשם,

טלי מרקוביץ:

בהנחה שיש גשם,

דן סתו:

חומר אנרטי המשמעות שלו זה חומר שאין בו דברים ביולוגיים ואין בו פעולות כימיות, אז בכל זאת אבל בכל זאת חוששים מתשטיפים שהפעולה שהמשמעות שלהם שבתוך החומר כן מתרחשות פעולות כימיות.

אורי עלוני:

א' בתמ"א 16 אין את המונח פסולת אנרטית,

דן סתו:

לא חשוב, בסדר.

אורי עלוני:

עכשיו מנקודת ראות של המשרד לאיכות הסביבה גם בפסולת בניין יש ממיסים וחומרים שיכולים לפגוע באיכות מי תהום ולכן הדרישה.

עכשיו אגב בתיקון לתמ"א 16 שאנחנו נביא בעתיד למועצה הארצית שיעביר את זה לועדות המחוזיות יצורף לזה נספח

מקצועי עם ההנחיות של משרד לאיכות הסביבה כיצד לטפל
באתרים מהסוג הזה.

שלמה:

כל, כל מה שאת רואה מזרחה זה משתלה, כן, כן,

: _____

...

דן סתו:

לכמה, רק רגע, לכמה לאיזה נפח זה כבר יכול ל,

יעל בונה:

מה, הנפח של הבור?

דן סתו:

נפח של כל ה,

יעל בונה:

הנפח של הבור הוא 60 אבל מכיוון שמשרד החקלאות, 60,000
קוב אבל מכיוון שמשרד החקלאות דרש ששני המטר
האחרונים יהיו אדמה אז סך הכל זה 49,000,

גב' לבנה – היו"ר:

ומאיפה החומר שיתכסה שיכסה את הבור,

שלמה:

כל הבניה באזור,

דן סתו:

אני לא ראיתי את ה,

טלי מרקוביץ:

אדמה כבדה היא מבחינה ביצועית ובפועל ... אותה יהיה הרבה יותר קל מאשר .. אדמות כורכר, אדמות חקלאיות הם הרבה יותר נגישות וזמינות כי כל פעם יש החלפה, יש בניה אז מוציאים את האדמות החקלאיות וזה המקום לפנות אותה לאתר של ...

דן סתו:

לא ראיתי, לא ראיתי את ההנחיות שמה ואת הזה, איך, איך יהיה, לא, אז אני אומר איך יהיה הפיקוח על החומר שנכנס לה,

שלמה:

הנושא הזה נבדק לעומק כי יש שם יש שם פיקוח גם של משרד לאיכות הסביבה ביקורת שתהיה גם במקו הזה על ידי שומר וגם פיקוח של איכות הסביבה שיגיע לאתר עם רישום מדויק של הכמויות והנפחים ומה שמגיע למקום. פיקוח של,

יעל בונה:

רישיון עסק,

: -----

כן, אבל זה לא במקום פיקוח שעושים ה...

טלי מרקוביץ:

יש שאלה של השמאיות גם זה לא,

דן סתו:

תראי, איך הדברים נעשים בארץ בכל מקום אחר, אנחנו הרי יודעים, אז אני שואל במקום הזה שאמור אני מתאר לעצמי שיש פתרון, אני שואל איך יעשה הפיקוח מעבר לזה שאיש לאיכות הסביבה יבקר כאן פעם בחצי שנה,

שלמה:

לא, יהיה,

דן סתו:

איך הפיקוח על כל משאית ומשאית יעשה?

שלמה:

מידת שקילה ופיקוח בכניסה ושומר במקום מיומן במקום שיבדוק את התכולה של המשאיות,

יעל בונה:

על כל עסק אתה יכול לשאול האם מפעילים את העסק על פי הנהלים של העסק, אבל לא סתם,

דן סתו:

אבל העסק הזה אין נהלים, לעסק הזה של הטמנת פסולת אין נהלים בארץ, זה דבר חדש,

טלי מרקוביץ:

לא נכון, יש מאיכות הסביבה, יש רישיון עסק הרי כל עסק ... במתכונת הזאת יש,

שלמה:

יש להם הנחיות מאוד מפורטת, אתה רוצה להסתכל על
ההנחיות של,
(מדברים ביחד)

גב' לבנה – היו"ר:

תראו רק אם ניתן היתר אז אפשר יהיה ... ולאכוף את זה,
טוב,

אפרים שלאון:

סרי אני חושב שהשאלה היא אם בכלל מה מותר פה כפסולת,

דן סתו:

מה?

אפרים שלאון:

לפי מה שתואר יש מצב שיש לנו עודפים כאילו חומר גלם
שאתה היית רוצה שישתמשו בו במקומות הנכונים ולא כל
חומר גלם שמיותר במקום אחד יהפוך ישר לפסולת של מקום
שני, לא, ואז,

דן סתו:

אני מודאג בקשר לאתר הזה שבאתר הזה לא כמו באתרי
סילוק פסולת אני יכול להראות לך מה היה במדרון יפו
שסילקו לשם רק פסולת בניין ומה קרה באתר מודיעין
כשסיקלו לשם רק פסולת בניין וכשבעוד אתרים אחרים
שמסלקים לשם רק פסולת בניין איזה פסולת הגיעה לשם, על
פי הנוהלים של הפיקוח כפי שעושים וכן הלאה וכל זה,

טלי מרקוביץ:

אבל אם אתה מדבר על אתרים שיש לה רישיון עסק?

דן סתו:

אני יודע, זה נכון, כל המדינה שלנו ככה נראית זה נכון אז אני שואל באתר הזה איזה אמצעים מיוחדים נוקטים?

עידית:

אנחנו לא ממציאים חוק חדש או אמצעים חדשים או אנחנו ...

שלמה:

אם היו רוצים גם היום מטמינים שם פסולת ללא פיקוח,

דן סתו:

גם היו ממשיכים לכרות בלי פיקוח, זה נכון, אני אומר זה בהחלט לזכות, באמת לזכות,

:-----

סרי העניין הוא שזה בדיוק האבחנה שאנחנו רוצים לעשות בין הפירטים של ... כל מקום לבין האתרים המוסדרים שהאתרים המוסדרים יהיו מוגבלים ברישיון עסק ובתנאים ובפיקוח כל האתרים הפירטים שקיימים את זה אנחנו רוצים למנוע ותמנע את זה על ידי זה שתקים אתרים מוגדרים,

דן סתו:

אז נכון אז אני אומר החוליה שלדעתי החוליה שלדעתי חלשה בעניין הזה זה הפיקוח או הבקשה על זה של האתר לא תגיעה רק הפסולת שצריכה להגיע לאתר,

:-----

זה אחת הבעיות,

דן סתו:

וזה אני אומר, לא, אז הפיקוח של המשרד לאיכות הסביבה
לעניין הזה,

:-----

לא, לא, זה לא הבעיה, לא,

דן סתו:

זה לא זה, זה דרוש, זה דורש,

:-----

הבעיה היא שאין פתרון קצה מוסדר, זו הבעיה היום.

אפרים שלאון:

אתה דורש שגופי התכנון,

גבי גולן:

האמצעים שיבטיחו באת את הפיקוח, הרי לא נשים שם עובד
המשרד לאיכות הסביבה שיבדוק בכל משאית יתפס ויחפור
לראות שלא מסתירים, ...

דן סתו:

אבל יכול להיות שההטמנה צריכה לממן איזשהו פיקוח
חיצוני משרד לאיכות הסביבה או משהו או של הרשות
המקומית לא צריך להיות שם כל יום אבל שהוא,

גבי גולן:

משלמים ארנונה לרשות המקומית,

דן סתו:

בסדר, חייב, במקרה הזה במקרה הה יכול להיות שבעוד 10 שנים כאשר כולם יתרגלו לעשות את הדברים כפי שצריך אז באמת הדברים האלה יהיו מיותרים, היום כשאנחנו מטפלים באתרים כאלה צריך לראות ש, אני אומר אני אומר לדעתי רק מימון של איזשהי צורה של פיקוח חיצוני לא פיקוח פנימי פיקוח חיצוני שיבוא ויפקח בצורה אולי לא יום יומית שעה שעה אבל לעיתים מאוד מאוד מזומנות שיבוא ויראה שהפעולה שמה שהם מטמינים שם זה אכן הפסולת הנכונה זאת הבעיה הגדולה ומשרד לאיכות הסביבה זאת הבעיה שלכם לא בעיה שלי, הבעיה זאת הבעיה שלכם,

אפרים שלאון:

אחת ההצעות,

דן סתו:

ואולי גם אמצעי עונש,

אפרים שלאון:

...דבר כזה שמוגדר כפסולת יגיע לאתר בהכוונה של מוסד תכנון שהיזם צריך לעודפים מה הוא עושה עם המאזן שלו,

דן סתו:

הבעיה היא בעיה של פיקוח בשטח, לא בעיה של תאורתית של השולחנות שאנחנו יושבים כאן,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, איריס שאלה,

איריס:

שאלה לנציגה של הקיבוץ, מה התוכניות של הקיבוץ לגבי השטח שבו מדובר לאחר שהוא ישוקם?

יעל בונה:

זה קרקע, אנחנו רוצים להשאיר אותו כקרקע חקלאית לעצים
לעצים של המשתלה שלנו יש לנו כוונה שתהיה שם חורשה
יפה,

איריס:

או.קי., ולגבי המחוז איך האישור של ה,

שלמה:

תפני את זה אצלנו כי יש שם כאלה יוזמות שעדיף ש, זה מונע
כל יוזמה ועדיף שזה,

איריס:

אני שאלתי ...

שלמה:

.. ומי זה קשור גם,

איריס:

אבל יש לי עוד שאלה לגבי המאזן של המאזן של מבחינת
צורך בשטחים להטמנה איך על כמה צורך האתר הזה עונה
בראיה כלל אזורית נגיד אפילו אם יש קשר לאישור של האתר
הזה לנען,

שלמה:

זה אתר קטן והמטרה היא פשוט מאוד לאפשר גם דרך
ההטמנה הזו הסדרה של המקום וגם לתת פתרון כרגע לצרכים
שיש באזור, ותרואו,

גב' לבנה – היו"ר:

מסתבר ... עכשיו אין מה שנוכחתי כאן שבניגוד לשאר אתרים אנחנו הנושא הזה עלה לשולחנו דרך פסולת בניין אתרים אחרים, כאן מבקשים משהו שונה כך שאני לא כל כך רואה את זה איך זה בתוך המסמך מדיניות ל, מה? זה סוג אחר של מוצר זה לא בא מאותם המקורות זה לא בא מבניינים שבונים והורסים ו, זה בא אני מבינה מהחפירות ומילוי, כן,

אפרים שלאון:

זה עודפים של הרכבת,

גב' לבנה – היו"ר:

בדיוק לרכבת, יש לנו קליינטים בשבילכם, את כל הרכבת לירושלים במנהרה שתהיה משער הגיא יש לנו המון,

שלמה:

ל-9 דונם האלה,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, הלאה, עוד שאלות?

משה:

שאלה קטנטנה, האם הנגישות אל המשתלה שאתם מתכננים,

:-----

דרך כביש 4,

משה:

נשענת על כביש קיים על מערכת הדרכים הקיימת או שיש,

יעל בונה:

מה, המשתלה הקיימת?

גב' לבנה – היו"ר:

היא קיימת,

יעל בונה:

המשתלה קיימת זה,

משה:

לא, המשתלה שתבוא,

גב' לבנה – היו"ר:

היא לא תבוא, זה,

יעל בונה:

מתוך הקיבוץ,

משה:

זה הגדלה של משתלה קיימת?

יעל בונה:

כן, כן, כן,

שלמה:

משה, בדקנו את זה לא יהיה מ-411,

משה:

או.קי.,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, אם אין יותר שאלות ליזמים, אז תודה.

שלמה:

תודה רבה.

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, אנחנו עכשיו אנחנו הרי על פי סעיף 26/א של התמ"א ועד שלא נעשה שינוי לתמ"א אנחנו דיון בולנת"ע אנחנו צריכים להמליץ למועצה הארצית, אני חושבת שאנחנו יכולים להמליץ על האתר הזה, אנחנו יודעים יש לנו רשימה סגורה של הדברים שמסתובבים על שולחנו ואנחנו מאוד מקווים ופונים לוועדת עורכי תמ"א 16 שיקדמו את השינוי למועצה הארצית של ההוראות,

אורי עלוני:

עפרה ממתי את מתכתבת על עצמך?

גב' לבנה – היו"ר:

אני פונה ליושב ראש הוועדה, לא, אבל אני יודעת שכבר יש לנו נוסח מצע ואנחנו נביא את זה ממש בהקדם למועצה הארצית אז הנושא הזה והנושא שאחרינו יש עוד אחד שאיכשהו משום מה אני לא יודעת באמת, נשאל את המחוז היו לנו, היה לנו נען וניר גלים ואז מצאתם אמרתי אוי שכחנו גם זה כבר על שולחנו אפילו עוד יותר זמן אז גם זה יכנס.

אז נען על שולחנו גם היום, זה הצטרף ניר גלים,

עידית:

ניר גלים עוד לא הגישו תוכנית.

גב' לבנה – היו"ר:

לא הגישו, אז לא מדברים .. דרך אגב נען והמקרה הזה זה שני מקרים שזה שימוש חורג שזה גם דבר שאנחנו אמרנו ש,

עידית:

אמרנו שמפסיקים ...

גב' לבנה – היו"ר:

לא יהיו יותר שימושים חורגים זה יהיה רק בתוכניות כאמור בתמ"א 14 ...

דן סתו:

יש הבדל בין זה לבין ה...

גב' לבנה – היו"ר:

בסדר,
(מדברים ביחד)

גב' לבנה – היו"ר:

בסדר, גם בנען יש שני דברים יש את השימוש חורג ויש את ה,

עידית:

אל תערבבו את ברנר עם נען,

גב' לבנה – היו"ר:

א' אפשר לערבב והיה להם תמיד אני זוכרת בית ספר משותף עד כמה שאני יודעת, זה ל, של הקיבוץ המאוחד, כן, גבעת ברנר נען והקיבוץ המאוחד ...

איריס:

אני חושבת שכאן אפשר לציין ... כדאי לציין בהחלטה שמדובר באתר שאין בו כרייה נוכחית ושלא צריך לצורך

ההטמנה לבצע כרייה נוכחית ומדובר בשיקום של מחפורת
קיימת משכבר הימים, ולכן ...

גב' לבנה – היו"ר:

זה בעצם החלטת עורכי תמ"א 16,

דן סתו:

עפרה,

עידית:

...

גב' לבנה – היו"ר:

אז זה לא פסולת בניין?

עידית:

לא.

גב' לבנה – היו"ר:

או.ק., אנרטיט.

דן סתו:

אני לא יודע מה זה אנרטיט אבל, מה? עפרה,

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

דן סתו:

אני רוצה לומר, א' אני חושב אני חושב שהפעולה עצמה
שרוצים לבצע כאן היא פעולה חיובית,

גב' לבנה – היו"ר:

מבורכת,

דן סתו:

בסך הכל, ישנו בור איכשהו, מה? ישנו מטרד ישנו מפגע ומנסים לשקם אותו ואם בהזדמנות זו אפשר לפתור בעיה סביבתית אחרת אז זה בסדר ואכן לצורך זה אולי איך להגיד על המקרה של גבעת ברנר לבוא ולראות אם התותחים של תמ"א 16 או תמ"א 14 זה באמת קצת מוגזם.

אבל אני רוצה בכל זאת להדגיש את הנקודה הזאת שלה גם כיוונתי בשאלות שלי, הבעיה היא שאנחנו נמצאים לא במציאות תאורתית, אנחנו נמצאים במציאות מעשית, שהנושא הזה של הטמנת פסולת בניין פסולת אנרטית פסולת איך שלא נקרא לה סוגים האלה של הפסולות גם הפסולת האורגנית והביתית גם היא בעייתית, ההטמנה של הדברים האלה זה דבר שיש התאוריה לחוד ומה שנעשה בשטח זה מציאות אחרת וזה המציאות שנוהגת בארץ כבר עשרות שנים ורק נעשית יותר גרועה מיום יום.

אז אם כאן עושים אומנים זה אתר קטן יחסית וכל הסיפור אני באמת מקווה שתוך שנה שנתיים שלוש ממלאים את הבור ומכסים את העניין אבל התפקיד לדעתי בעניין הזה של המועצה הארצית או של תמ"א 16 אם נרצה לדבר הזה היא גם לקבוע איך לקבוע את הדרכים שבהם יכנסו סוף כל סוף הנוהגים ויהיה מקובל שבאמת בפסולת בניין ברור לכולם שאי אפשר להשליך פסולות אחרות וזה חלק מהבעיה.

וזה מותנה כרגע גם כשאני עובר על הדבר על ההגדרות שישנם ואני לא חושב ש, ואני לא חושב לאתר מסוג זה צריכים באמת להתחיל לפתח תקנון שמשתרע על 62 עמודים וכן הלאה אבל בכל זאת אם אתה מסתכל על הדבר הזה המציאות בהחלט יכולה להיות כזאת שהאתר הזה יתמלא ברצון המפעילים או לא ברצון המפעילים זה לא משנה יתמלא עם הפסולת הלא ראויה.

אין כאן הבסיס אין כאן המנגנון היכולת באמת לפקח במציאות שלנו היום שוב פעם אני אומר במציאות שיש לנו היום במדינה.

מהר מאוד יגלה משהו שיותר זול להשליך כאן פסולת ביתית מאשר לשלוח אותה בצורה אחרת והוא אני אדע בצורה כזאת או אחרת, לכן רגע, רגע,

----- :

...

דן סתו:

נכון נכון, אני אמרתי בדיון,

גב' לבנה – היו"ר:

הרי ..

דן סתו:

בדיון הקודם אני אמרתי את הדבר הזה, אבל אני,

גבי גולן:

המצב הזה ישאר גם אחרי ש...

דן סתו:

מה?

גבי גולן:

הכי זול יהיה תמיד,

דן סתו:

בסדר,

גב' לבנה – היו"ר:

רגע, התחלנו לדבר על פסולת בניין,

דן סתו:

בסדר,

גב' לבנה – היו"ר:

הרי יש תקנות תכנון ובניה שתוקנו שאי אפשר לתת היתרי,

דן סתו:

בסדר, אבל הבעיה אני שוב פעם אני אומר הבעיה,

מנחם זלוצקי:

למה אתה גורר למה אתה,

דן סתו:

אני, אני אומר צריך לדעתי צריך למצוא את הדרך שבה פיקוח חיצוני של הועדה המחוזית או של המשרד לאיכות הסביבה רגע, רגע, וכן יעשה, ומכיוון שכמו שאת אומרת לא למשרד לאיכות הסביבה ולא לועדה המחוזית אין לא הכלים ולא האנשים להתחיל לעשות פיקוח יותר מאשר פעם או פעמיים לאורך כל חיי האתר הזה לבוא ולבקר במקום אז אני חושב שצריך לעגן בתוך התקנות בכל זאת,

:-----

זה מעוגן,

דן סתו:

מה? לא, לעגן איזשהי דרך שבה,

גב' לבנה – היו"ר:

בהיתר, בהיתר,

דן סתו:

המפעילים של האתר הפעילים של האתר יממנו פיקוח חיצוני של או של המשרד לאיכות הסביבה או של הועדה המחוזית והם יהיו אלה שיפקחו והפיקוח יתרכז בעיקר במה שמביאים לאתר וכמובן גם בכל יתר הדברים של איך מסדרים את החומר וכל זה.

גל:

אני חייבת להגיד משהו אחד, שחייבים לזכור שנכון שהמצב עכשיו הוא בארץ שרוב הפסולת מגיעה לצידי הדרכים מהסוג של פסולת בניין אנרטית ומהסוג הזה של הפסולת אבל עצם זה שמגיעות לפה כל הבקשות האלה של אתרים שלהסדיר אותם זה רק מראה שמתחיל איזשהו תהליך והאתרים דווקא אלו שבאים פה כדי לקבל את האישורים הם אלה שיפעלו במסגרת של תנאים לרישיון עסק ועליהם יהיה לנו קל לאכוף, הבעיה היא האכיפה האתרים הלא מוסדרים האלה שאנחנו צריכים לספק את הפתרונות קצה כדי שאפשר יהיה לאכוף עליהם להגיע לאתרים מוסדרים וזה התחלה של תהליך ואי אפשר לשכוח את זה.

עידית:

מה שעוד רציתי להגיד שבנען הדוגמה הבאה היה שמה הטמנה שלא על פי ה, על פי מה שנקבע וכן המשרד לאיכות הסביבה עלה על זה וכן קראו להם לשימוע והם כן הפסיקו את זה, זאת אומרת להגיד שלא נעשה כלום באף פעם בשום מקרה,

גב' לבנה – היו"ר:

אני חושבת שבאמת היה במחוז המרכז יש ... לנושא הזה בגלל הערנות של היוזמות בתחום הזה,

דן סתו:

ההיסטוריה שהיה שם משרד לאיכות הסביבה,

שלמה:

אנחנו עשינו כאן הרבה סבבים עם משרד איכות הסביבה והוא מאוד מעורה בתוכנית הזו מאוד מצדד בה,

דן סתו:

אני יודע,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב,

דן סתו:

לדעתי יותר מידי אבל לא משנה,

עידית:

לא, העניין הוא שאנחנו עושים ... כדי לאכוף על צידי הדרכים זה בדיוק העניין.

גב' לבנה – היו"ר:

כולם מסכימים .. בתוכנית הראשונה בסדר היום.

גז/ש/753 – נען

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, עכשיו יש לנו נען ויש חירייה, רגע רגע שניה, אנחנו התחלנו לדבר תוך כדי גבעת ברנר גם על נען אז רק כדי לעשות סדר.

כמו שאמרתי קודם המחוז היו בהתחלה שני אתרים שהגיעו אלינו נען וניר גלים גבעת ברנר הצטרף אחר כך זה אותם

הנושאים שהתגלגלו במחוז משרד איכות הסביבה המחוז והיזמים בהליך בהליכים שונים ובדו שיח שונה. נען כבר נדון כאן בולנת"ע והוחלט לאשר מתן הקלה, רגע לא, מה זה? מתמ"א 3, תמ"מ 3,

עידית:

בעצם המלצה למועצה הארצית להוסיף אתר לתמ"א 16.

גב' לבנה – היו"ר:

כן, עכשיו,

עידית:

עכשיו זה כבר היה גם,

גב' לבנה – היו"ר:

רק שניה, רק שניה,

עידית:

טוב,

גב' לבנה – היו"ר:

אני רק מזכירה שבנען וזה אולי המקום המחוז אחר כך ירחיב גם זה בא לועדת עורכי תמ"א 16 באה בקשה לשימוש חורג לבור קיים שנכרה גם כן בכל מיני דרכים שונות ועמדנו עליה בדיון הקודם ובמקביל המחוז דרש שיהיה גם כן בהתייעצות איתנו שאם רוצים דברים נוספים לא ניתן יהיה בשימוש חורג אלא בתוכנית.

ולכן על פי אותה חוות דעת של הלשכה המשפטית שלנו גם את השימושים החורגים ואת התוכניות של פסולת בניין אנחנו צריכים להביא למועצה דנו בזה בולנת"ע המלצנו למועצה נדון במועצה.

במועצה התמקד הדיון סביב זה שמכיוון שהבור הקיים שעליו מבקשים את השימוש החורג נשאר בו מעט מאוד שטח,

----- :

נפח.

גב' לבנה – היו"ר:

נפח הטמנה הוא מוצע בחלקו הגדול, ואנחנו יודעים שיש כוונה להגדיל את זה ולכרות עוד לכרות עוד שטח ולעשות ולהשתמש בו גם כן להטמנה מן תכליות שתי תכליות משולבות בעצם יושב ראש המועצה החזיר את זה אלינו לולנת"ע כן למרות שזה כבר היה אצלנו והוא מיקד את זה בעיקר בשאלה אחת לשמוע מה עמדת המחוז לגבי ההמשך והוא סבר שאת ההחלטה במועצה צריך לקבל כשיודעים מה עמדת המחוז זה נושא של כרייה ותוספת כלשהי של נפח הטמנה מעבר למה שיש בבקשה הזאת לשימוש חורג, אז זהו.

----- :

אתם רוצים את ההסבר או אתם רוצים את ה ..

גב' לבנה – היו"ר:

אני רוצה קודם כל אני רוצה את המחוז כי ...הבקשה מגיעה אלינו דרך המחוז, הבהרות תוספות מהימזים,

אורית פילר:

המחוז קיבל את ההחלטה של הועדת עורכי תמ"א 14 ו-16 המשותפת, אני לא זוכרת מאיזה תאריך, 3.11.2002 שבו המחוז הוציא את התוכנית של נען מכל המדיניות הכוללת שהתבקשה, שהמחוז התבקש של המחוזות התבקשו להגיש. המדיניות הכוללת של כל המחוז אנחנו עוד לא נכנסנו אליה, המשרד לאיכות הסביבה התחיל להרים את הפרויקט הזה אנחנו מתכוונים להכניס את זה ובאחת הישיבות הקרובות של

המחוז לדיון עקרוני במחוז ומתוכו להוציא איזשהם הנחיות ואיזשהם כללים בשביל להרים את המדיניות הזאת, אבל אנחנו הבנו ועל פי על סמך זה אנחנו גם פעלנו לגבי התוכנית של נען שאני אוכל להקריא את ההחלטה שהיתה לגבי בשלב הזה ולגבי השימוש החורג שהם מחוץ ל, אפשר לקרוא לזה לכללים של המשחק של המדיניות ולכן אני כרגע לא, אני יכולה להגיד לכם את המדיניות שלי אבל כל אחד פה יכול להגיד את המדיניות שלו אבל מדיניות של מחוז עדיין לא נקבעה.

גב' לבנה – היו"ר:

לא, זה אני הבהרתי, זה היה לנו דרך אגב אנחנו עכשיו מתמקדים במחוז המרכז,

אורית פילר:

לכן, לא, לכן אני בכוונה,

גב' לבנה – היו"ר:

מחוז הצפון היה תל עדשים והיו גם,

אורית פילר:

נכון,

גב' לבנה – היו"ר:

שמה אמרנו או.קי., מה שבצנרת אנחנו עכשיו מטפלים בזה אחרי שאנחנו גומרים עם זה אנחנו עוד נרצה לדון בזה אם לא יהיה תוכנית,

אורית פילר:

התוכנית הגדולה אני יכולה להגיד התוכנית הגדולה,

גב' לבנה – היו"ר:

ועוד משהו, הרי אנחנו בהליך שאנחנו רוצים להוציא את זה מסמכות הועדה המחוזית ולהעביר את זה בעצם לדרג נמוך מזה, למעשה אותה תוכנית אב תצטרך לשמש את המחוז את המחוזות השונים,

אורית פילר:

נכון, נכון,

גב' לבנה – היו"ר:

כשהיא תדון באתרים כאלה.

אורית פילר:

לגבי התוכנית הגדולה שהיא ה-200 דונם שהיא כוללת בתוכה גם את השימוש החורג שמבוקש פה והיום אנחנו המלצנו, אנחנו החלטנו לבקש מהמשרד לאיכות הסביבה הנחיות לתסקיר השפעה לסביבה על פי סעיף 19 לתמ"א 16 וזאת רק ביחס לשטח שנכרה בפועל.

יתר השטח המבוקש ידון לאחר תוכנית אב למטמנות כמפורט בהחלטת ועדת עורכי תמ"א 14 ו-16 ולשם קידומה של תוכנית אב מנחה הועדה לעלות נושא זה לדיון ראשוני באחת מישיבותיה הקרובות של הועדה המחוזית.

זאת אומרת יש פה ה-30 דונם זה שטח ראשון שנכרה מתוך התוכנית הגדולה ושם גם כבר הטמינו וכמעט גמרו להטמין את כל הפסולת.

-----:

גם כרו יותר כבר מהשימוש החורג בפועל.

אורית פילר:

עכשיו מהתוכנית עצמה יש עוד שטח שנכרה ויש עוד שטח שנכרה שעליו אנחנו אמרנו שאנחנו מוכנים לעשות תסקיר

השפעה לסביבה זאת אומרת שגבולות התוכנית האלו אמורים להצטמצם על פי תסקיר ההשפעה, על פי הנחיות של הועדה לתסקיר השפעה,

גב' לבנה – היו"ר:

אני לא כל כך מבינה את ה, אני לא כל כך מבינה, אנחנו בעצם רצינו לדעת עמדה יותר תכנונית ולא פרוצדורלית, אז את הסברת איך בפועל פרוצדורלי אתם מסתדרים עם ההחלטה,

אורית פילר:

אבל אני לא, אבל,

גב' לבנה – היו"ר:

שאתם תדונו בזה בנפרד ו,

אורית פילר:

עפרה אבל אתם אתם כשאנחנו הבאנו לכם פה את התוכנית של נען ושל ניר גלים אתם אמרתם המדיניות הכוללת לא, לא תכלול בתוך התוכניות של נען ושבתוכנית של ניר גלים.

גב' לבנה – היו"ר:

לא, לא, לגבי,

אורית פילר:

אבל זה מה שאתם מבקשים, אתם מבקשים עכשיו מדיניות של המחוז.

גב' לבנה – היו"ר:

לא, לא מבקשים, מה עמדתכם לגבי ה,

אורית פילר:

אז אנחנו אמרנו,

-----:

מה חוות דעתכם לנושא,

גב' לבנה – היו"ר:

לגבי כרייה לגבי כרייה בפרוש,

אורית פילר:

לגבי כרייה, אין לנו, התוכנית הזאת השימוש חורג הזה
שנמצא עכשיו בפניכם כבר נכרה וכבר החלק,

-----:

הכריה פה זה כבר לא רלווננטי,

אורית פילר:

הכריה היא לא רלוונטית לתוכנית הזאת וזאת התוכנית,

גב' לבנה – היו"ר:

בסדר, אבל זאת,

אורית פילר:

על התוכנית, רגע, על התוכנית הגדולה רוב השטח כבר נכרה
ואנחנו אמרנו שאדנחנו מעבר לזה אנחנו לא מאפשרים
במסגרת תסקיר השפעה לסביבה לא לכרות יותר ולא ולהטמין
במקום הזה, את מבקשת ממני עכשיו על התוכנית הזאת לדון
בנושא שהוא בכלל לא קשור לתוכנית הזאת, על הנושא של
כריית החול ואני לא יכולה,

גב' לבנה – היו"ר:

רגע מה זה תוכנית אני לא פשוט לא מבינה עם המונחים, לנו יש בקשה לשימוש חורג,

אורית פילר:

נכון,

גב' לבנה – היו"ר:

לא תוכנית, אז אני לא מבינה,

איריס:

אז אנחנו גם נתנו את עמדתנו לגבי התוכנית, אמרנו מה עמדתנו לגבי התוכנית שאנחנו מסכימים שהתוכנית הזאת תקודם יותר באופן כזה שיותר קטן מהשטח שמוצע בתוכנית, הם הציעו בתוכנית כמה הצעתם? שטח הרבה יותר גדול, אנחנו אמרנו במפורש שאנחנו מוכנים לקדם תוכנית על שטח הרבה יותר מצומצם שזה כולל את השימוש החורג שזה בערך 20 דונם ועוד קצת שכבר נכרה בפועל, וזהו ופה אנחנו עוצרים, זאת עמדת המחוז, זה בדיוק מה ש,

: _____

...

איריס:

מה זה? נכון נכרה די הרבה,

: _____

פי 4 ממה שהיום הם ...

איריס:

נכון,

גב' לבנה – היו"ר:

או.ק.י.,

איריס:

הם כרו הרבה יותר ממה שמבוקש בשימוש החורג, את השימוש החורג הם כבר אפילו גמרו להטמין, זאת אומרת היום אנחנו בשימוש החורג שאנחנו דנים צריכים להבין שזה כבר בכלל בדיליגי כי אנחנו כבר אפילו את ההטמנה אנחנו כמעט ולא מסוגלים להשפיע עליה,

גב' לבנה – היו"ר:

אז אולי לא צריך,

אורית פילר:

בשימוש החורג הזה, לא, לא, רגע, רגע, רגע, עפרה, עפרה שניה, החשיבות שלנו החשיבות שלנו באישור של השימוש חורג באישור של השימוש החורג הזה שהוא כבר הרבה זה הנושא של ה.. והנושא שאפשר יהיה לכפות עליהם את איזשהו פיקוח לנושא של הסגירה של האתר הזה,

איריס:

לאפשר למשרד לאיכות הסביבה להכנס יותר לתמונה ברגע שיהיה לזה שימוש חורג ברשיון עסק, זאת אומרת זה מאפשר יותר כלים ב...

אורית פילר:

יש חשיבות בלסגור את האתר הזה שהיום הוא לא מוסדר.

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, אז הבנתי שתי נקודות, אחת הבקשה לשימוש חורג בשטח X אתם מבחינת עמדתכם ומבחינת הצעדים שנקטתם מעוניינים לאפשר שטח שהוא מעבר לבקשה הזאת,

איריס:

נכון,

גב' לבנה – היו"ר:

בכמות שהיא בהיקף שהוא הרבה יותר קטן ממה שהם ביקשו שהוא כמה,

יעל בונה:

בהיקף שהיום כרוי בפועל, הם הפסיקו את הכרייה, היום נכון להיום הם הפסיקו את הכרייה.

גב' לבנה – היו"ר:

של 90 דונם לעומת 200, אז זה מה שאתם, זאת אומרת הרעיון היה האם יש מקום יש אופק אני יודעת פוטנציאלי יותר,

איריס:

מהשימוש החורג בוודאי שיש יותר, אבל אנחנו גם את זה לא נתנו עד בלי כמו שהם מבקשים,

גב' לבנה – היו"ר:

בסדר,

איריס:

200 דונם.

גב' לבנה – היו"ר:

בסדר, 90 דונם לעומת פה שכמה זה? פה זה 25 דונם, זה דבר אחד. והנקודה השניה שאתם אומרים שחשוב לכם הנושא להכניס את זה למסגרת סטטוטורית את זה שימוש חורג,

איריס:

נכון,

גב' לבנה – היו"ר:

ואת ההוא כתוכנית,

איריס:

כן,

גב' לבנה – היו"ר:

כדי לאפשר למשרד לאיכות הסביבה לעשות את כל הדברים, דברים שקודם סרי אמר שצריך לעשות ולא נעשים.

איריס:

נכון.

גב' לבנה – היו"ר:

או.קי., בסדר, עכשיו המשרד לאיכות הסביבה.

אבי:

שאלה, השימוש חורג אתם מדברים על 90 דונם או על,

גב' לבנה – היו"ר:

25,

אורית פילר:

ה-25 דונם זה השימוש חורג מעבר לזה יש תוכנית, התוכנית

..

גב' לבנה – היו"ר:

היא תגיעה אלינו תוכנית.

אבי:

הבנתי בסדר, עכשיו האינטרס שלנו בתור משרד ... האתר הזה אמור להסגר עוד חודש, עכשיו הוא אמור ... כבר נגמר שם שטח ההטמנה, עכשיו אנחנו בשביל שנוכל לכפות עליהם תנאים כמו שצריך לאכוף את זה מבחינה חוקית יש לנו בעיה עם האכיפה, ברגע שאין לו רשיון עסק ואין לו תנאים לנו יש בעיה לבצע אכיפה בסמכויות שלנו, עכשיו ולגבי התוכנית הגדולה, אז עכשיו אם לא נאשר את זה נצטרך לחכות עד שתהיה התוכנית הגדולה ולא נוכל .. תהליכי שיקום, מבחינתנו אינטרס פשוט שתגמר העבודה האתר יכוסה ויעשו את שיקום כמו שצריך, נוכל לכפות ... מה? הם צריכים לעשות את זה,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, לא, של הפיקוח,

אבי:

הפיקוח,

איריס:

הפיקוח גם היום ...

גב' לבנה – היו"ר:

סמכות,

אבי:

אין לנו סמכות ולא ... עד שתתאשר התוכנית הגדולה,

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

דודו רוסו:

איכשהו לפעמים בין הועדות ועדות וועדות שוכחים קצת את התמונה ואת התמונה הכללית ובכל זאת הייתי רוצה להזכיר אפילו אנחנו בעצמנו כבר לא זוכרים את הדברים אני חושב שעצם זה ששימוש חורג רץ שלוש שנים זה קצת חולשה של המערכת וכו' שזה שדבר כזה צריך להגיע עד לאינסטנציה כזאת גבוהה ואין שום דרך אחרת לסדר את זה, זאת אומרת אין משהו בסמכות מחוזית לסדר את זה שבסופו של דבר כל התכלית .. בסופו של כל התהליך הוא השטח חוזר למצב חקלאי ולכן 25 דונם שחוזר למצב חקלאי עצם זה שצריך להגיע חוות הדעת המשפטיות אמרו שזה צריך רק מועצה ארצית וזה שינוי לתוכנית מתאר ארצית אני חושב שמעיד במידה מסוימת על החולשה של המערכת.

כי בסופו של דבר זה לא כזה עניין גדול שהועדה המחוזית לא היתה צריכה, יכולה לסגור את זה, אם המערכת לא נתנה לה כלים אז זה לא טוב. אבל אני לא בא לתקן את העולם,

דן סתו:

דודי זה לא זה לא בסדר שהגנב אומר זה מעיד על החולשה של המשטרה, זה יש כאן יש כאן,

אורית פילר:

וגם זה לא 3 שנים זה שנה וחצי,

דן סתו:

זה שהמערכת לא רק חלשה אלא חלשלושה וזה נכון, אבל מי יכול להגיד את זה.

דודו רוסו:

אז לכן אני עוד פעם אני עוד פעם אני רואה את זה באמת צריך להזכיר על זה פשוט לא יאומן על מה שעשינו כי אנחנו קיבלנו היתרים אני עוד פעם האנשים לא זוכרים, אנחנו קיבלנו היתרים מועדה מקומית לעבוד ולכרות את השטח, קיבלנו היתרים,

אורית פילר:

...

דודו רוסו:

רק שניה, אחר כך תגידו לי שגם המועצה הארצית אני אומר לכם אם תחשבו רק אל תקראו לנען .. כי זה לא נכון וזה גם לא הנקודה, קיבלו קיבלו היתרים אמרו להם שההיתרים לא היו, והועדה המקומית לא נתנה להם היתרים כמו שצריך, אמרו שמשרד החקלאות לא היה מוסמך, הספיקו את הפסיקו היום לא כורים בשטח,

עידית:

הם הפסיקו את הכרייה אחרי ...

דודו רוסו:

היום, היום,

עידית:

הם לא הפסיקו את ה, באמת, אני,

דודו רוסו:

הם לא כורים,

עידית:

אבל הם לא כורים בשטח אחרי שהפסיקו אותם אחרי שעצרו אותם בכוח, אני ממש חושבת שזה, דודי אתה, אנחנו פה גולשים למשהו אחר,

דודו רוסו:

יש פה, טוב, יש פה בסופו של דבר 25 דונם, 25 דונם, 25 דונם שעומדים לקראת סיום אנחנו מבקשים לסיים את ההטמנה, לשקם אותה, בסופו של דבר גם הקבלן שלנו מעוניין ברשיון עסק, המשרד לאיכות הסביבה והפיקוח רוצים שיהיה רשיון עסק, יש תוכנית כללית תוכנית כללית הועדה המחוזית אמרה שזה מקובל עליה, נתנה לנו הוראות לתסקיר השפעה והשטח הזה גזור מתוך התוכנית הכללית, זה כל מה שאנחנו רוצים, לא סיפור גדול.

אורי עלוני:

דודי, התמונה שונה אבל,

איריס:

דודי, כרגע עכשיו יש היתר להטמנה שם, יש היתר כחוק להטמין?

דודו רוסו:

לא, לא,

איריס:

ומטמינים שם?

דודו רוסו:

לא, רגע, רגע, יש שם סיפור ...

אורית פילר:

עד היום .. וגם הטמנה, ובעקבות,

עידית:

יצא צו הפסקת עבודה.

אורית פילר:

עכשיו, שניה אני אסביר לך, היה שם הטמנה הטמנה לא היתה על פי לא היתה כחוק, יצא צו הפסקה, הקיבוץ ביקש ערער על הפסקת העבודה לבית המשפט המחוזי, בית המשפט המחוזי דן בזה והמדינה ביקשה היזמים קיבלו עיכוב ביצוע של חודש על מנת לבדוק את הנושא, במהלך החודש הזה מנסים להגיע איתם לאיזושהו הסדר, זה המצב המשפטי,

איריס:

מותר להם היום להטמין שם?

-----:

כן,

אורית פילר:

הם קיבלו ... כן,

איריס:

הבנתי,

דודו רוסו:

.. לחודש ימים לבצע הטמנה,

גב' לבנה – היו"ר:

בטרם ההחלטה הזאת היתה תקופה שלא הטמינו,

דודו רוסו:

כן,

גב' לבנה – היו"ר:

זה אני זוכרת,

דודו רוסו:

עד שבית המשפט אישר הם לא הטמינו, הם הפסיקו את ההטמנה, הם הגיעו לבית המשפט, הגיעו לבית המשפט ובית המשפט נתן ארכה של חודש עד שיתבררו העניינים שבינתיים ... לעבוד.

גב' לבנה – היו"ר:

או.קי.,

: _____

אני אישית הייתי במשטרה חתמתי.

איריס:

עוד שאלה, אני לא יודעת את מי לשאול, יש כאן איזה הנחה שהשיקום של המחפורות הנוספות מעבר ל-25 דונם של השימוש החורג השיקום הראוי להם הוא באמצעות הטמנה, האם זה, אולי יש דרך אחרת לשקם את הבורות האלה שמצטברים בהם כבר מים ו,

עידית:

איריס, הסיבה היא שהמחוז אישר,

גב' לבנה – היו"ר:

..

עידית:

הסיבה שהמחוז אישר את זה והסיבה שאחר כך כל הועדות שהיו אחרינו אישרו זה היה בעידוד המשרד לאיכות הסביבה שאמר שיש מחסור מאוד גדול באזור הזה של מקומות הטמנה של פסולת יבשה, זאת אומרת היה פה ממש הבקשה של המשרד לאיכות הסביבה לקדם את התוכנית להטמנת הפסולת פה, זה לא היה איזה רעיון דמיוני שלנו,

אפרים שלאון:

זה היה כפוף לתוכנית,

עידית:

זה היה כפוף לתוכנית, זה היה הגשה ... שימוש חורג,

גב' לבנה – היו"ר:

... תקנות שמחייבות לבקשת המשרד לאיכות הסביבה שלא נותנים היתר, נכון, לא נותנים היתר בניה אם אין הוכחה ל,

דן סתו:

.. לא הדגיש את זה באופן מיוחד שזה כפוף ל..

אפרים שלאון:

שמה?

:-----

יש החלטת ממשלה בנושא,

גב' לבנה – היו"ר:

כן, שאי אפשר לקבל אלא אם כן באתר ...

דן סתו:

המשרד לאיכות הסביבה ... את העניין הזה,

אפרים שלאון:

יכול להיות שהמשרד לאיכות הסביבה פעל שלא כשורה כמו הרבה גופים אחרים,

גב' לבנה – היו"ר:

תוך כוונות טובות.

אפרים שלאון:

אבל כרגע, מה שמוצג לפנינו זה שההמשך מעבר לשימוש החורג זה הליך שנמצא בתוכנית כמו שאתה יודע מוסד תכנון מראש רוצה לפסול הוא לא גם אומר ... תסקיר השפעה לסביבה אלא מראש הוא אומר לא, אז,

דן סתו:

אני לא מכיר את זה, אבל המציאות היא אחרת על פי רוב, אבל לא משנה,

אפרים שלאון:

להלכה זה ככה,

דן סתו:

להלכה כן,

אפרים שלאון:

כן, גם אם הוא לא רוצה יש לך איזה פרויקט גדול של שכונת מגורים אז הוא צריך להגיד מראש שהוא לא צריך זה,

דן סתו:

אבל הוא צריך,

אפרים שלאון:

ומה שיגיד המוסד התכנון בסוף זה מה שיהיה בסוף.

גב' לבנה – היו"ר:

או.קי., יש עוד שאלות ליזמים? או.קי., אז תודה.
כל הכיוונים אנחנו כבר למדנו את ההיסטוריה איך זה הגיע ואיך זה קרה והיה הרבה אי בהירויות, אנחנו בעצם נכנסנו לאיזה מן מערב פרוע שהיה בנושא הזה ולאט לאט מתחיל אנחנו מתחילים לעשות אנחנו משתדלים לדאוג שיהיה סדר ויש לנו כאן מחוז המרכז 3 אתרים, 2 מהם נדונים היום, הנושא הזה חזר אלינו מהמועצה הארצית לנושא אחד בלבד כדי לבחון את הנושא של כוונת המחוז לאפשר זאת אומרת ליצור אתר פוטנציאל נוסף להטמנה.
זאת אומרת לוודא שהאם מה שעומד לפנינו אותם 25 דונם שכמעט ...

אורי עלוני:

אך ורק אם נעשה את תחנת המעבר ולמעשה זה לא ... כל העניין הזה כדי להמשיך ... מסמך שהוגש על ידי המחוז כדי להמשיך בהליכים של השיקום של האתר והפארק וכו' וכו', צריך ... את זה ואני למדתי מהמסמך שזה של ועדה מקומית אמרה התעקשה שצריך אתר סילוק לשעת חרום למחוז תל אביב, אז ובכן אין לנו במדינת ישראל היום שום אפשרות ושום מגמה או תוכנית או רעיון לעשות את זה כי אתר סילוק לשעת חרום של גוש דן הוא אותו דבר אז לכן צריך למחוק את זה ובא לציון גואל.

גב' לבנה – היו"ר:

טוב,

אריה שמחוני:

אני מחזק את העניין, זאת מדינה לשעת חרום בכלל, אז כל המדינה היא בשעת חרום אז אפשר למחוק,

גב' לבנה – היו"ר:

רגע אתה לא יודע כמה אתה צודק היום,

אורי עלוני:

כן,

גב' לבנה – היו"ר:

מתי האולטימטום נגמר?

(מדברים ביחד)

עליזה:

עפרה, אתם גם אמרתם שהזמן להסדיר את זה מהתמ"א זה בזמן הפקדת תמ"מ 5/3 וההפקדה התקיימה והסתיימה גם,

גב' לבנה – היו"ר:

או.קי.,

עליזה:

כך שזה הזמן הנכון עכשיו.

גב' לבנה – היו"ר:

אז זהו, לא היה לי זמן להגיד שבעצם זה כתוצאה מתמ"מ 3
5/3 שזה בפארק איילון נכון, עכשיו רק צריך לזכור יש שם
את תחנת,

עליזה:

מעבר שנשארתי,

גב' לבנה – היו"ר:

מעבר שזה לא אומר שזה מבטל אותה,

עליזה:

לא, לא,

גב' לבנה – היו"ר:

.. בתמ"א,

עליזה:

היא נשארת ויש שם פארק למחזור פארק מאוד מיוחד.

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, נעבור ל, טוב, בפיגור של רבע שעה אנחנו.

תוכנית מ/278גב' לבנה – היו"ר:

נושא מספר 8 פארק אלונה מדובר בהקלה מתמ"א 8 גריעת כ-
19 דונם משמורת נוף על פי תמ"א 8, חורשת זכרון יש לזה גם
מספר בתמ"א 8. מי מציג את זה?

משה:

אף אחד לא, אבל אני מטעם המועצה,

: _____

כן, או.קי.,

משה:

אם את רוצה אני אדבר, אנחנו הגשנו את התוכנית הזאת,

: _____

הוא ראש המועצה.

משה:

הגשנו את התוכנית הזאת היא עברה את כל הועדות,

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

משה:

... נציג שמורת הטבע והגנים, היתה צריכה להיות דפנה
גרינשטיין להציג את זה, היא איננה, אני רק הייתי ברמת
הידיעה, נטען שזה עומד שזה על שמורת טבע.

אנחנו מדדנו בכל המדידות ומצאנו שרק על פי תמ"א 31 שהיא בקנה מידה ענקי ולא הכי מדויקת זה נראה שזה כאילו עולה על שמורת טבע,

גב' לבנה – היו"ר:

אתה יכול להראות בערך איפה?

משה:

פה ל, כאן עובר הכביש,

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

משה:

אז תמ"א 31 היא עד הכביש, אבל כשמסתכלים בתמ"א 8 רואים שזה לא עומד על שמורה, רק על פי תמ"א 31 שהיא בקנה מידה גדול,

גב' לבנה – היו"ר:

ובתמ"א 8 היא גם בקנה מידה גדול,

:-----

לא, בתמ"א 8 היא מופיעה ממש בשוליים של ה,

משה:

בשוליים,

גב' לבנה – היו"ר:

משה בוא תראה את ה,

משה:

עכשיו רק רגע אני רק אסתכל, ישבנו יש כאן פרוטוקול של המועצה לגנים לאומיים ושמורות טבע,

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

משה:

ישבנו לפני מתי זה היה בנובמבר, בירושלים, והסיכום של הישיבה היה שמועצת גנים לאומיים ממליצה לאשר את הגריעה המבוקשת מצאנו שזה גם באחוזים מאוד מאוד קטנים שמאפשרים בתקנון לגרוע את השטח הזה שהוא ממש קטן, גם אם הוא יושב על שמורה, אבל הוא לא יושב.

גב' לבנה – היו"ר:

אתה אומר שזה בגבול הדיוק של קנה מידה בין תמ"א 8 ובין ה,

משה:

ויחד עם זה מדובר ב,

גב' לבנה – היו"ר:

19 דונם בערך,

משה:

הנה, אני יכול להקריא מהפרוטוקול מה שנכתב: השטח היה רובו ככולו שטח חקלאי מעובד, לא היה בנמצא בשטח התוכנית ערכי טבע שנפגעו על ידי התוכנית וזאת בשל העיבוד האינטנסיבי החקלאי של הקרקע. לפיכך אין בגריעת שטח השמורה,

גב' לבנה – היו"ר:

שמורת נוף,

משה:

מבחינת נזק כל, כן, כלשהו לערכי טבע קיימים. בתמ"א 6 השטח הנגרע הינו מזערי וזניח וסביר כי נובע מאי דיוקים בלתי נמנעים בשל הפרשי קנה המידה הגדולים והסריקות.

-----:

באיזה אזור זה,

משה:

עכשיו, גודל, הנה רק לדבר, רק שניה, אני יש כאן עוד פסקה, רק רגע, שניה, גודל שטח התוכנית שיגרע משטח שמורת הטבע בתמ"מ הוא 0.09 דונם, מדובר על,

גב' לבנה – היו"ר:

בתמ"מ? אין תמ"מ עוד.

משה:

בתמ"מ 6, גודל שטח השמורה כולה על פי תמ"מ 6 כ- 15,960 אחוז שטח השמורה שיגרע מהשמורה על פי תמ"מ 6 הוא 0.0005%, כלומר שזה ממש באחוזים קטנים וזה עומד בכל ועובדה שרשות שמורת הטבע המליצו אכן לגרוע.

גב' לבנה – היו"ר:

מועצת גנים לאומיים.

----- :

לא משנה, זה אותו דבר.

משה :

לא יודע, זה כבר השתנה מאז ש,

מנחם זלוצקי :

הוא אומר שהוא רוצה לעשות כאן איזשהו עסקת ברטר שאנחנו נאשר את זה, ואנחנו הולכים לאשר את זה, והוא יתמוך בכל התוכניות לשימור האזור שהרשות או האחרים מגישים באזור,

גב' לבנה – היו"ר :

כלומר הולך להיות ...

משה :

זה לפרוטוקול?

מנחם זלוצקי :

תהיה קצת,

משה :

פורים היום, באווירת פורימית אני,

גב' לבנה – היו"ר :

צביקה רצית להגיד משהו,

צביקה קדמן :

תראו אני אגיד כמה, ... איזה בדיקה שאני לא בטוח ... אותה סטיית קנה מידה כמו שעם השמורה אז יכול להיות יכול להיות שהקצה הדרום מערבי של התוכנית המקום שמסומן צהוב יכול להיות שהוא בקצה קצהו של שטח אש, אני מעיר את ההערה, אני יודע שזה לא הנושא כרגע לדיון, הנושא כרגע זה שמורת הטבע, אבל אני מעיר לפרוטוקול, שאם יסתבר ש,

----- :

שלייקס לחגורה,

צביקה קדמון:

אם יסתבר שהקצה הצהוב שמה בדרום מערב של התוכנית הוא בשטח אש אז יצטרכו להתאים את זה באופן מדויק ברמה של הועדה המחוזית,

גב' לבנה – היו"ר:

התוכנית הזאת היא עכשיו הולכת להיות מופקדת?

משה:

היא הופקדה.

גב' לבנה – היו"ר:

הופקדה,

משה:

כן,

גב' לבנה – היו"ר:

דנו בה היו התנגדויות?

משה:

לא, לא,

גב' לבנה – היו"ר:

עוד לא דנו בהתנגדויות.

משה:

לא, לא, דנו בהכל, הכל, אני,

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

משה:

זה השלב האחרון,

צביקה קדמון:

לא, אני יודע ש...

משה:

זה מה שנשאר, עכשיו בואי אני אגיד לך משהו, לעניינך,

גב' לבנה – היו"ר:

זה לא בתחום שבסמכותנו כעת כי אנחנו רק בחלק של ה,

צביקה קדמון:

אמרתי לך, זה שאני אומר זה לא ...

גב' לבנה – היו"ר:

רשמנו, רשמנו בסדר, עוד שאלות? עוד שאלות?

דן סתו:

אני מציע לא לקיים שאלות אני מציע לא לקיים דיון זה עובר
מעבר לכל סבירות כן, שהנושא הזה הסוגיה הכבדה הזאת כן
אנחנו עכשיו ...
(מדברים ביחד)

דן סתו:

נוספת על העניין הזה,

מנחם זלוצקי:

סרי, זה מה שאתה עושה כרגע,

גב' לבנה – היו"ר:

כל מה שעל סדר היום מעכשיו עד סוף היום זה בערך משהו
כזה,

דן סתו:

אם זה ככה אז,

: _____

עוד נספיק להתחפש למסיבות.

דן סתו:

התוכנית של, אפשר לחשוב תוכנית של .. תוכנית של מגרשי
חניה מכורכר בשביל במרכז מידע בשביל השמורה וכל זה,

גב' לבנה – היו"ר:

בסדר, או.קי.,

אריה שמחוני:

לא מבין למה זה הגיע לכאן,

מנחם זלוצקי:

חבר'ה אבל תגידו גם מילה טובה שהפרויקט הזה הוא פרויקט חשוב, פרויקט יפה, פרויקט שיכול לתרום ותורם גם לפיתוח התיירות שם, תגיד שאומנם זה על נושא פרוצדורלי אבל זה פרויקט,

:-----

אבל זה ברור, לא?

גב' לבנה – היו"ר:

תודה, הלאה. מישהו כאן,

:-----

שלום,

גב' לבנה – היו"ר:

שלום, עכשיו לעומת זה סרי עכשיו אנחנו מדברים על 5 דונם.

תוכנית זב/176

גב' לבנה – היו"ר:

אזור למבנים לאחסנה חקלאית, מי מציג?

דוד לין:

אני,

גב' לבנה – היו"ר:

אתה המתכנן,

דוד לין:

בסדר?

גב' לבנה – היו"ר:

בסדר גמור.

אריה שמחוני:

ציפת לפורום יותר גדול, אבל גם בפורום הזה ...

דוד לין:

לא, אנחנו מדברים על אתר שנמצא צפונה לצומת ג'למי, ומערבה מקיבוץ שער העמקים, בשולי הפארק, על ידו יש חוות לולים של שער העמקים וזה נמצא בשולי המטעים של יגור.

התפקיד של השטח הזה זה לתת לנו מקום למבנים שמשרתים את כל השטח החקלאי שמתחת לגבעות האלה, זה גבעות חרטייה, יש לנו למטה מטעים, הנה רואים את זה פה השטח הלבן הזה,

אריה שמחוני:

...

דוד לין:

זה אותה חרטייה, רק בלי שייח הברק, (מדברים ביחד)

דוד לין:

אנחנו בחרנו שטח שהוא מחפורת אנחנו לא יודעים מאיפה המחפורת הזאת, כאמור ממש גובל באותו משטח של הלולים של שער העמקים. צריך לשרת את הכלים החקלאיים שלנו,

כולל אחסון ביניים של פרי שנקטף מהעצים או אם עוד עושים כותנה למטה גם כתפות שיכולות שם להשאר. עברנו ביקורת של מועצת הגנים שדרשו מאיתנו דרישות בעיקר להעלים את זה וגם להקטין את השטח, ונתנו להם פתרון של דחיקת המבנים אחורה הורדת הגובה של המבנים והקטנת השטח הבנוי לשליש מהשטח שביקשנו.

גב' לבנה – היו"ר:

מה שרואים כעת זה מה שביקשתם או מה שכבר מוקטן על פי זה, על פי בקשת מועצת גנים?

דוד לין:

אני אראה לכם,

-----:

לא, לא, זה מה שהם הגישו,

גב' לבנה – היו"ר:

אתה יכול, ואם זה אם זה מה שהגשתם בהתחלה אז אם אתה יכול להראות לנו מה מתוך השטח הזה ו.. מתכוונים להשתמש.

דוד לין:

בכחול זה בדיוק המעטפת הכחולה פה הקו הכחול,

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

דוד לין:

בקו אדום מרוסק זה מה שהם אמרו. הגיאומטריה המוזרה הזו זה משום שהם אמרו תלכו על הגדר שלכם, וזו גדר,

עכשיו אם תתקבל החלטה שדומה להחלטה שלהם אנחנו רק נבקש,

גב' לבנה – היו"ר:

תתקנו את גבול,

דוד לין:

לעשות את זה קצת יותר הגיוני את הגבולות בכל שטח שיתקבל פה, אבל זה ההבדל, אתם רואים שהוא לא כל כך משמעותי מבחינת השטח,

גב' לבנה – היו"ר:

בעצם הוריד את המן משולש הזה,

דוד לין:

כן זאת אגב המחפורת ודחקנו את המבנים הנה יש לנו גם צילומים,

אורי עלוני:

... עפרה, המבנים?

דוד לין:

המבנים לא יעלו על 300 אני לא זוכר אם המבנים האלה בתוכנית הבינוי היו כבר על בסיס התיקון, אני לא בטוח,

אורי עלוני:

לא, על הסך הכל, מה?

: _____

...

אורי עלוני:

הסך הכל לא יעלה על 300,

דוד לין:

לא יעלה על 300, היתה עוד דרישה שנסתיר מקדימה עם עצים את האתר הזה.

גב' לבנה – היו"ר:

אני מניחה שאם .. תוכנית הקיימת בשטח כנראה שלא מאפשרת להם להוציא היתרים למבנים האלה מתוקפה,

אריה שמחוני:

אבל זה שטח חקלאי שלהם,

דב ישורון:

לא, לא, עפרה צודקת, יש לנו בזבולון תוכנית מתאר ... שמונעת,

גב' לבנה – היו"ר:

מבנים,

דב ישורון:

מבנים בכל השטחים החקלאיים שלנו אלא אם הם יותר מ-5 דונם ועברו דיון במחוזית, כאן כיוון שאנחנו נוגעים בפארק ביקשנו גם החרגה מתמ"א 8 ולכן אנחנו 5 שנים ...

גב' לבנה – היו"ר:

כתוכנית ולכן זה מגיע הנה,

דוד לין:

כן, פשוט כדי להוציא היתר בניה,

גב' לבנה – היו"ר:

אם זה היה היתרים היו צריכים ... מישהו רוצה לשאול שאלות, הבהרות?

אורי עלוני:

כל שאלה מיותרת,

:-----

רק ... מועצת הגנים והשמורות,

גב' לבנה – היו"ר:

הוא הראה לנו את התרגום שלה בדיוק הם אמרו ש,

משה בן גראן:

מה שהחליטה רק ש, אני פשוט קורא את נוסח ההחלטה בדיוק לא את ה... מועצת גנים ושמורות טבע ממליצה לקבוע לשמורת הטבע רק את שטח התוכנית התחום בתוך הגדר (שטח ה...) שאר שטחי התוכנית ישארו שמורות טבע,

נחום פלד:

השטח האדום.

גב' לבנה – היו"ר:

אז תראה רגע את השטח האדום, השטח כפי שאתה מציג אותו הוא עונה לכם על הדרישות?

דוד לין:

כן, בהחלט, עוד פעם השטח האדום,

גב' לבנה – היו"ר:

השטח האדום ובלי הצו'פצ'יק הקטן הזה שם שהאדום חורג מהכחול,

דוד לין:

פה זה עוד יוצא קצת וזה במדרון חזק,

:-----

האדום הוא הגדר?

דוד לין:

כן האדום זה הגדר,

גב' לבנה – היו"ר:

אז אנחנו מדברים בעצם נלך למתמטיקה לחיתוך של שני, חיתוך במובן המתמטי, זאת אומרת את שני הצו'פצ'יקים של האדום שיוצאים מעבר לכחול לא יכללו בתוכנית.

דוד לין:

זה קו, פה הולכת דרך מעבר לדרך אנחנו במילא לא נבנה, פה כאמור הלולים כבר של שער העמקים כך שהקו הזה הוא במילא,

גב' לבנה – היו"ר:

איפה שאתה נמצא אתה צריך אחר כך ללכת לאורך הכחול,

דוד לין:

נכון,

גב' לבנה – היו"ר:

להמשיך באדום ללכת בכחול ולהמשיך באדום.

דוד לין:

פה פשוט עליתי עם הקו בזמנו מעל הצוק הזה מעל המחפורת זאת סוללה שמסתירה מהעמק את המבנים כמה שהיא מסתירה והצ'ופצ'יק הזה הוא סתם הוא היה כדי לקבל את ה-5 דונס.

גב' לבנה – היו"ר:

בעצם זה מה שמדובר על הגבול האדום שמסומן כאן אותו גבול אדום אשר כלול בתוך תחומי הקו הכחול של התוכנית.

דוד לין:

אמת.

מנחם זלוצקי:

לא מעבר.

גב' לבנה – היו"ר:

או.קי.,

: _____

תודה.

גב' לבנה – היו"ר:

תודה.

: _____

אף אחד לא הגיע לזה,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, הנושא הזה הוא באמת לדעתי ממש מינורי, אתם רואים את הכביש הזה התוכנית הזאת היא תוכנית שבאה להסדיר,

אריה שמחוני:

צביקה הודיע שהוא מאוד בעד כי הם נתנו כסף לבניית הכביש.

גב' לבנה – היו"ר:

כן, הכביש זה בעצם מדובר על תוספת של שטח ליעוד של דרך כדי להסדיר את המפגש את הצומת הזאת שקיימת מקום שבו הדרך מתפצלת יש שם גישה אחת להרדוף ואחת לעדי, וזה מטעמי בטיחות ותנועה וכו' וזה לוקח זה בא על חשבון שמורת הטבע. שמה מועצת גנים החליטה,

משה בן-גראן:

מועצת גנים ... ממליצה לגרוע את השטח 5.3 דונם משמורת הטבע בתמ"א 8 לצורך הרחבת הדרך ההחלטה התקבלה פה אחד.

דן סתו:

זה כפוף לתסקיר השעפה לסביבה.

גב' לבנה – היו"ר:

טוב,

אורי עלוני:

הם פה אחד גם אנחנו פה אחד,

גב' לבנה – היו"ר:

גם אנחנו פה אחד, הפה הזה הולך וקטן, כל רגע מישהו נעלם לי פה, ואחרון חביב,

משה בן-גראן:

לא, עוד 2 יש.

גב' לבנה – היו"ר:

לא, בעצם עוד 2, 2, רגע אחרון זה גם תמ"א, אחרון זה דווקא גם תמ"א 3, אני אומרת שהאחרון שכבר ... זה, זה גם תמ"א 3.

אריה שמחוני:

מה עם נטועה?

גב' לבנה – היו"ר:

נטועה זה גם תמ"א 8 ותמ"א 31 שמדברת על שטח של שמורות טבע.

רוזה דיאמנט:

קודם כל אני רוצה להראות לכם נטועה התוכנית המאושרת של נטועה, אנחנו לוקחים חלק מהתוכנית חלק מהתוכנית המאושרת, לוקחים 31 יחידות דיור ועושים רה-תכנון ומגיעים ל-40 יחידות דיור תוספת של 9.

עכשיו של מושב נטועה הוא אפילו שזה תוכנית מאושרת ומופיע לפי התמ"א אם אתם רואים לפי תמ"א 8 בתוך השמורה לפי התמ"א 31 גם השמורה, אם אנחנו מדברים על התוכנית אנחנו מדברים שלפי תמ"א 8 כל החלק העליון של נטועה בתוך תמ"א 8, כל החלק התחתון בתוך לפי מה שכתוב לפי מה שמופיע בתמ"א 31.

אנחנו מה שמבקשים זה גריעה, אנחנו מדברים על שטח של 32 דונם שבאחוזים זה 2.64% של השמורה, עכשיו השאלה גם כן

תוך כדי עם נטועה שמאשרת עם הגריעה אולי היה צריך לחשוב אולי שכל נטועה שמאשרת כבר להוציא אותה מתמ"א 8, לא יודעת אם בסמכותי אבל שווה לחשוב על הנושא והיה גם כן המלצה של הרשות שמורות הטבע מהישיבה הקודמת.

גב' לבנה – היו"ר:

אז התוכנית של נטועה התוכנית התקפה לא זאת לא המרחיבה, נדונה וקיבלה הקלה אז מתמ"א 8?

רוזה דיאמנט:

לא,

גב' לבנה – היו"ר:

לא קיבלה אז?

רוזה דיאמנט:

קיבלה אישור אבל אין הקלה, זה היה תקופות ש,

גב' לבנה – היו"ר:

לא נדונה במועצת גנים בזמנו?

רוזה דיאמנט:

לא, לא, אז השאלה אם לא, לא ...

גב' לבנה – היו"ר:

נכון לעכשיו עומדת בפנינו רק התוכנית הזאת,

רוזה דיאמנט:

נכון,

גב' לבנה – היו"ר:

אז אנחנו לא יכולים לדון במשהו אחר, גם זאת התוכנית שעמדה בפני מועצת גנים, לעומת זה מה שאנחנו רואים שחלק בנוי וקיים לא קיבלה הקלה אז בעצם ההקלה שדנים כעת צריכה להיות לא על התוספת אלא על כל החתיכה הזאת.

משה בן-גראן:

מה שהמליצה מועצת גנים .. היה ככה להמליץ על .. 32.3 דונם משטח שמורת הטבע,

גב' לבנה – היו"ר:

נכון,

משה בן-גראן:

על פי תמ"א 8, המועצה ממליצה לגרוע משטח .. גם שטחי שאר המושב הנמצאים בתוך השמורה, שוב ההחלטה התקבלה פה אחד, אבל מה כן, מה כן, זה בסדר, אלא מה כן אני חושב שפה אנחנו דנים כעת בגבולות הקו הכחול, אני, אם הולנת"ע רוצה,

רוזה דיאמנט:

נכון,

משה בן-גראן:

לקבל הקלה על כל השטח זה היה צריך לסמן אותו ולהגיש אותו כמו שצריך אבל עכשיו לדעתי מדובר פה רק על התוכנית התוספת,

רוזה דיאמנט:

כן, העניין שזה לא תוכנית כבר לא תוכנית שלי אני,

גב' לבנה – היו"ר:

אבל למעשה התוכנית השניה כבר נבנה הכל, נכון,

רוזה דיאמנט:

נבנה הכל, השאלה אם, אם,

אריה שמחוני:

אני חושב .. חיובי צריך .. שהולנת"ע מבקשת ממועצת הגנים
הלאומיים להסדיר שכל השטח,

רוזה דיאמנט:

נכון, ואם זה דורש ממני לעשות עוד מפת סימון אני גם,
(מדברים ביחד)

רוזה דיאמנט:

הם המליצו על הכל,

גב' לבנה – היו"ר:

רגע, תראו אף אחד לא בדק מהו שטח המושב בתוכנית של
המושב כולו,

משה בן-גראן:

הוא המליץ על כל השטח,

גב' לבנה – היו"ר:

המושב כולו לא כולו בטח מיועד לבניה, בדרך כלל גורעים אז
גורעים רק את השטחים שמיועדים לבניה, ולא את השטחים
הפתוחים אנחנו נכנסים לכל מיני דברים מהסוג הזה, זה לא
עומד בפנינו כעת, זה גם לא תוקע אותם בשום דבר, אז
או.קי., בסדר שמענו ממועצת גנים אם יוגש לנו,

רוזה דיאמנט:

אני רק רוצה להגיד רק דבר אחד, לפי המצב של היום של נטועה אם אנחנו הולכים לפי החוק כל אחד שבונה לול צריך להגיע לפה לבקש הקלה של תמ"א 8 ואני חושבת שזה הזדמנות,

גב' לבנה – היו"ר:

לא, לא, לא צריך לבוא,

אריה שמחוני:

כן,

רוזה דיאמנט:

כן,

גב' לבנה – היו"ר:

צריך ללכת לאישור של ה,

אריה שמחוני:

היינו בועדה שלחו אותנו לאיילון ולנטועה לקבוע את ה...

רוזה דיאמנט:

כן, כן, זה המצב,

גב' לבנה – היו"ר:

אז תבואו תגישו את בצורה מסודרת בסדר בואו נדון כרגע על זה,

-----:

אני מוכן ללכת יותר לקראתם,

אריה שמחוני:

אני רוצה שהמחוזית,

גב' לבנה – היו"ר:

אני לא יודעת על מה, עד איפה זה מגיע, איפה הגבול? תראו התוכנית,

רוזה דיאמנט:

שוב אני אומרת נטועה לא שלי,

גב' לבנה – היו"ר:

.. שצריך לגרוע את כל השטחים החקלאיים,

משה בן-גראן:

אז זהו, להגיש תוכנית,

אריה שמחוני:

לדעתי אנחנו צריכים להחליט שאנחנו מבקשים מהמחוזית שתכין לנו הצעה,

רוזה דיאמנט:

זה מה שאני חושבת, שאפילו לא בסמכות שלי, אני לא מתכננת,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, חבר'ה, תשאלו עוד שאלות ונחליט אחר כך,

רוזה דיאמנט:

אבל אם זה מה שהם מבקשים ממני ...

אריה שמחוני:

כדי שלא ישלחו עוד פעם לכל לול,

רוזה דיאמנט:

אנחנו נגיע לזה שבמקום המפה כמו שעשיתי את המפה
 1:5,000 שאני מראה מה שאני מה השטח שלי לגריעה אני
 אכניס את כל השטח שבתוך השמורה בתוך נטועה אני יעשה
 עוד מפה אנחנו נכתוב את זה,

גב' לבנה – היו"ר:

טוב, א' אנחנו דנים עכשיו כמו שאמרתי רק בזה,

רוזה דיאמנט:

אז זה כבר לא יהיה,

גב' לבנה – היו"ר:

אנחנו צריכים, אנחנו נחליט תכף בבקשה הזו, לא החלטנו
 אני מבינה שכולם מביאים בחשבון שזה מאושר ושמענו את
 ההמלצה ואין מניעה לדון אם המועצה, הועדה המחוזית
 תמליץ לנו אני מציעה שזה,

אורי עלוני:

כל המושב,

צביקה קדמון:

תגידו איפה הגדר שם?

גב' לבנה – היו"ר:

אם כבר מדברים ואם אנחנו אומרים משהו לפי דעתי שיביאו
 את כל התוכנית אבל לדעתי אין מקום לגרוע את כל שטח
 התוכנית אלא רק את השטחים שמיועדים לבניה, כן, כך ש,

אלי גן:

עפרה סליחה רגע אני רוצה להגיד משהו, הדרישה שיכולה להיות, אני אלי גן נציג המועצה האזורית, אנחנו מטפלים גם במתן תוקף לתוכניות ישנות שלא עברו בזמנו, לא טיפלה בהם, יש אפשרות לקבל פה החלטה וזה קרה בעבר לאשר את תוכנית ככה שלא נגיע פה עוד פעם אלא רק במחוז נפתור את הבעיה, יש פה קו סגור משורטט על המפה שאם אתם רוצים לראות אותו ואנוחנו מדברים רק על הקו הסגול בתוך התוכנית של נטועה אין שטחים פתוחים, דרך אגב זה הכל שטחים לבניה, זה שטחים ללולים ולבניה בלבד.

גב' לבנה – היו"ר:

מה זה מה שאת מראה שמה?

אלי גן:

אין מצב כזה שיש פה אדמות חקלאיות,

גב' לבנה – היו"ר:

התוכנית שמאחורי ה,

רוזה דיאמנט:

אני רוצה ... קצת את התוכנית של נטועה,

גב' לבנה – היו"ר:

כן, איפה הקו הכחול של התוכנית הזאת?

רוזה דיאמנט:

יש פה כל זה ... נטועה,

גב' לבנה – היו"ר:

אז יש שם שטחים שהם לא לבניה,

רוזה דיאמנט:

השטח שאנחנו מדברים גריעה של תמ"א 8,

גב' לבנה – היו"ר:

הבנו, הבנו,

רוזה דיאמנט:

זה פה,

גב' לבנה – היו"ר:

אבל כאן הוא בא ב...

רוזה דיאמנט:

זה בפרוש שטחים לבניה,

גב' לבנה – היו"ר:

בסדר, אבל אנחנו מדברים על התוכנית הגדולה, אני אומרת ש,

אלי גו:

זאת הגדולה,

גב' לבנה – היו"ר:

בסדר, את הראת לנו בתוכנית הגדולה מה עומד לפנינו, מה שעומד לפנינו זה תוכנית שהיום היא מיועדת זאת אומרת שהיא מיועדת בעיקרון לבניה כאשר בתוכנית המקורית היה מסביב פס ירק שממנו אתם גם כן מורידים זה דבר אחד, אבל כל השטח שאתם לא מביאים הוא בחלקו הגדול הוא חקלאי, חלק רק לבניה,

רוזה דיאמנט:

לא חקלאי, מה שאני רוצה להגיד לך שהחלק אם אנחנו מסתכלים זה נחלות,

גב' לבנה – היו"ר:

לא זה, לא זה,

רוזה דיאמנט:

החלק הזה ... של השמורה, אנחנו מדברים שהשמורה הולכת פה, היא פה, וזה כן נחלות וזה כן לבניה,

גב' לבנה – היו"ר:

אז את הראת לנו קודם הראת לנו קודם שלפי תמ"א,

משה בן-גראן:

זה זה, זה הקו של השמורה, את רואה אותו, נכון זה הקו?

גב' לבנה – היו"ר:

לא, לא,

רוזה דיאמנט:

זה הקו לפי תמ"א 8 ויש את הקו לפי תמ"א 31 שזה, .. זה פה וזה כולם נחלות.

משה בן-גראן:

הנה זה הבתים,

רוזה דיאמנט:

כן, פה זה כבר אנחנו יצאנו,

אורי עלוני:

עפרה, אז אם ככה אז אין מה לגרוע מיתר המושב, יתר המושב עולה בתמ"א 8 אם ככה,

גב' לבנה – היו"ר:

זהו, כי קודם הם הראו הרבה יותר למטה את הקו,

אורי עלוני:

אז אין מה,

רוזה דיאמנט:

.. יותר נמוך,

אורי עלוני:

אז מה .. לגרוע אם ככה?

גב' לבנה – היו"ר:

אז בואו, לא, לא, קודם היא הראת למטה יותר,

רוזה דיאמנט:

אנחנו אומרים שבמקום רק את זה כן זה בדיוק מה שאנחנו
אומרים במקום רק את זה לקחת את כל ה...
(מדברים ביחד)

אורי עלוני:

לא הבנו קודם, עכשיו הבנתי או.קיי.,

רוזה דיאמנט:

אני אומרת לך נטועה זה לא תוכנית שלי אבל חבל ...

גב' לבנה – היו"ר:

אני מציעה שנחליט על זה ושהועדה המחוזית ... אוטומטית
אם זה באמת מה שמראים לנו עכשיו עם האצבעות ועם הזה,

רוזה דיאמנט:

הולך הכל על כמה מטרים,

גב' לבנה – היו"ר:

מוכרז, תמ"א 8 תמ"א 31,

אריה שמחוני:

סרי, יש לך הצעה טובה.

דן סתו:

מה?

אריה שמחוני:

יש לך הצעה טובה בעניין? חבל שהם יבואו,

דן סתו:

אני מציע לגרוע א זה, אבל אני מציע להוסיף,

גב' לבנה – היו"ר:

מה זה את זה?

דן סתו:

משהו שהוא לא החלטה אלא המלצה, מה?

גב' לבנה – היו"ר:

את זה אתה מתכוון רק או גם,

דן סתו:

אני מציע אני בהחלט מציע בהזדמנות זאת גם לגרוע את הזה,
את זה אנחנו נגרע ואז ...

נחום פלד:

... באמצע?

דן סתו:

מובלעת באופן פורמלי מובלעת לתמ"א 8 בתוך הישוב?

גב' לבנה – היו"ר:

אבל רגע ברור לנו שזה הקו?

-----:

כן כן,

גב' לבנה – היו"ר:

אז בואו נסמן אותו שזה מה אנחנו מאשרים,

מנחם זלוצקי:

תעשי לפי תסריט,

דן סתו:

אנחנו אומרים לתקן לתקן את תמ"א 8 בהתאם ל,

רוזה דיאמנט:

בהתאם לקו,

אריה שמחוני:

כן,

דן סתו:

וזהו,

רוזה דיאמנט:

לתקן את התמ"א 8 לפי ה...

אורי עלוני:

עפרה יש המלצה של מועצת הגנים,

דן סתו:

אבל אני מציע סליחה עפרה, אני מציע להוסיף משהו זה לא החלטה אבל זה צריך להיות המלצה, המלצה לועדה המחוזית, ומה אני רוצה לומר? יש שם מגרשים,

גב' לבנה – היו"ר:

כן, יש לי גם המלצה ...

דן סתו:

אלה מגרשים של דונם,

גב' לבנה – היו"ר:

זהו, בדיוק גם אני שמת,

דן סתו:

וזה בסדר, וככה נותנים במחוז הצפון ב... וכל זה ונטועה,

גב' לבנה – היו"ר:

אבל הם היו קטנים יותר הם הגדילו אותם.

דן סתו:

רגע, רגע, רגע, לא,

גב' לבנה – היו"ר:

כן, תסתכל ימינה איך הם היו קודם ואיך הם עכשיו.

דן סתו:

זה היה קודם ועכשיו הם גדלים. אבל מה שקורה כאן כאן בתוך המגרשים יש כאן קו שבר שלמעשה שטח שהוא מישורי הופך לשטח משופע בצורה מאוד מאוד חזקה זאת אומרת בצורה די ברורה, אני מציע להמליץ לועדה המחוזית שבמסגרת התוכנית הזו בשורת המגרשים הזו בשורת המגרשים הזו שהם יגבילו את הבניה רק נגיד ל-25 המטרים רק שניה, ר קל – 25 המטרים הצמודים לכביש ולא ושלא יאפשרו בהתאם לדברים בניה גם במדרון, בשורה הזאת,

רוזה דיאמנט:

אפשר להגיד לך משהו, במילא ... יש לנו שני ...
(מדברים ביחד)

גב' לבנה – היו"ר:

הרי לא סתם סימנו אותם שצ"פ,

אריה שמחוני:

סרי יש לי רק טעות אחת בשבילך, זה לא כרם .. זה נטועה, שיהיה לה דונם ורק שיבואו לחיות שם,

דן סתו:

אני בעד זה שיהיה דונם, אבל שהבניה לא תוכל שהבניה בכל זאת תתרכז כולל הצמרים שתתרכז בחלק,

רוזה דיאמנט:

אז אתה במקום,

אורי עלוני:

סרי יכול להיות שאתה צודק, למה אנחנו צריכים להכנס לזה?

רוזה דיאמנט:

למה אתה ...

דן סתו:

לא, אני לא אמרתי החלטה אני אמרתי המלצה.

רוזה דיאמנט:

לא, אבל למה ... את הצמר רוצה כמה שיותר מרוחק מהבית
שיהיה בתוך הנוף, לא להרגיש שזה בתוך הישוב וזה בדיוק
...

אריה שמחוני:

אמרת בקו הכחול במסגרת הקו הכחול,

רוזה דיאמנט:

אתה צריך לתת להם ...

גב' לבנה – היו"ר:

טוב,

אריה שמחוני:

חבר'ה אני מוכרח להתחפש הערב, אז אני צריך לנסוע,

נחום פלד:

אתה לא נשאר עד הסוף?

אריה שמחוני:

מה עד הסוף, גמרנו כבר,

נחום פלד:

לא, יש עוד אחד,

אריה שמחוני:

מה עוד אחד,

אורי עלוני:

קרית שמונה, עפרה בואי נזדרז,

גב' לבנה – היו"ר:

האחרון רק שתדעו שאנחנו יושבים פה אתה חייב להשאר,

נחום פלד:

אני נשאר,

גב' לבנה – היו"ר:

אנחנו גם בכובע של תמ"א של ועדת בניין, תמ"א 3,

:-----

זהו, נושא אחרון.

:-----

רק לרשום שהגעתי למרות שאשרתם את הסעיף שלי,

גב' לבנה – היו"ר:

איזה, איזה סעיף שלך?

-----:

...

(מדברים ביחד)

גב' לבנה – היו"ר:

חבר'ה אחרון חביב, ... מה שסרי אמר אני חושבת שאני אפילו מתביישת להראות לכם אני בקושי ...

צביקה קדמון:

בסדר, אז אישרנו,

גב' לבנה – היו"ר:

זה בדיחה שלא תאומן, זה אפילו לא קנה מידה זה עובי העט זה עובי הרפידוגרף 03 בערך, כן, טוב, הנה ... היא כזאת שכאן השטח שאנחנו גורעים זה זה מתמ"א 8, אנחנו גורעים את זה את האדום הזה, אני אומרת לא לדבר על זה בכלל, הדבר השני זה גם כן בושה לדבר זה זה, ואין כאן,

צביקה קדמון:

מה, הגן לאומי .. מגיע ל...

-----:

כן כן,

צביקה קדמון:

ואיפה הצומת?

-----:

הנה פה פה תראה, צביקה, תסתכל פה, אתה רואה ...

נחום פלד:

מה זה צומת מצודות או,

גב' לבנה – היו"ר:

והכביש, כאן הקלה מתמ"א 3,

נחום פלד:

עפרה מה זה צומת מצודות?

גב' לבנה – היו"ר:

מה?

נחום פלד:

צומת מצודות?

גב' לבנה – היו"ר:

כן,

אורי עלוני:

רגע אבל יש פה תמ"א 31 לא?

גב' לבנה – היו"ר:

לא, תמ"א 3,

אורי עלוני:

3,

גב' לבנה – היו"ר:

הנה זה התוכנית המוצעת כאן,

אורי עלוני:

ומה בתמ"א 3?

גב' לבנה – היו"ר:

הנה בואו אני אגיד לכם ונגמור עם זה מפני שזה ממש בדיחה, תמ"א 3,

אורי עלוני:

חבר'ה, חבר'ה,

גב' לבנה – היו"ר:

צביקה, צביקה בוא נגמר רגע אמר כך ...

נחום פלד:

לא כולם על הלוח,

גב' לבנה – היו"ר:

תראו מה הבדיחה הזאת,

נחום פלד:

מה הבדיחה?

גב' לבנה – היו"ר:

הבדיחה היא ... עכשיו גם תמ"א 3 זה .. שהפרשנות של היועץ המשפטי שלנו על פי ההוראות ... הכביש הזה ... (מדברים ביחד)

גב' לבנה – היו"ר:

אתה מכיר את זה, ...

צביקה קדמון:

לקווי הבניין של ... כביש לקבל הקלה, מקווי בניין מכביש?

נחום פלד:

כן, ...

(מדברים ביחד)

גב' לבנה – היו"ר:

... אתה כתבת את תמ"א 3, אחרי שכתבנו כבר אין לנו שליטה על זה,

נחום פלד:

... אז בצומת אני צריך הקלות,

גב' לבנה – היו"ר:

מה שמע"צ עושים ... כל דבר,

(מדברים ביחד)

גב' לבנה – היו"ר:

.. מתחברים,

סוף דיון.