

מדינת ישראל
משרד הפנים
עיון ואישור תוכניות - שר הפנים
רשימה מספר 614
תאריך הרשימה : יום ראשון, ב' אייר תשסו, 30/04/2006

1. תוכנית - 6976/ג: שינוי יעוד ממגורים 1 למגורים מיוחד, 13 יח"ד, תלפיות, בית הערבה 16
ישוב : ירושלים
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

2. תוכנית - 9747: שינוי יעוד אזור וקביעת בינוי להרחבות דיור ולתוס' 2 יח"ד חדשות. ציפורה
5, גאולים
ישוב : ירושלים
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

3. תוכנית - חפ/ 2161: ביטול חובת שני בניינים, שינוי קווי בניין, הוספת
יעוד מסחר ותגבור זכויות בנייה
ישוב : חיפה
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

4. תוכנית - חכ/ 1684: הוראות בינוי, רח' הנרקיסים מושבה ב', עתלית
ישוב : עתלית
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

5. תוכנית - מי/ 310/ י: שינוי תוכנית מתאר מקומית לאזור מגורים 1 מיוחד,
מבנה ציבור ושפ"צ. שריגים ליאון.
ישוב : לי-און (שריגים)
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

6. תוכנית - גנ/ 15318: ביטול חלק מדרך והצרתו, כפר כנא
ישוב : כפר כנא
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

7. תוכנית - גנ/ 15168: שינוי יעוד משטח מגורים לשצ"פ ומשצ"פ למגורים, קרית שמונה
ישוב : קרית שמונה
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

8. תוכנית - משד/ 33: מסלול

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

9 . תוכנית - גנ/ 15312 : הצרה נקודתית של דרך, כפר כנא
ישוב : כפר כנא

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

10 . תוכנית - גנ/ 15537 : מרכז מסחרי, משרדים ומגורים
ישוב : נצרת

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

11 . תוכנית - ג/ 14239 : הצרת דרך מס' 93 מרוחב 10 מ' לרוחב 8 מטר, כפר יאסיף
ישוב : כפר יאסיף

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

12 . תוכנית - גנ/ 15378 : שינוי בהוראות וזכויות בניה, בסמת טבעון
ישוב : בסמת טבעון

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

13 . תוכנית - ג/ 15609 : מרכז חינוך אוניברסיטאי וספורט - כרמיאל
ישוב : כרמיאל

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

14 . תוכנית - גנ/ 15293 : הגדלת אחוזי בניה, כיסוי קרקע והקטנת קוי בנין, כפר מנדא
ישוב : כפר מנדא

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

15 . תוכנית - ג/ 14061 : שינוי לתכניות ג/3805, ג/9069, ג/9228 - עצמון
ישוב : שגב (עצמון)

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

16 . תוכנית - ג/ 14282 : חוות גידולים אורגניים,
ישוב : ראש פינה

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

17 . תוכנית - אל/ 195 /6 /10 : מרכז אזרחי אלעד רובע D, הקצאת שטחים להקמת בית העריה, לש.צ.פ, ש.צ.פ.מיוחד, חניה.
ישוב : אלעד

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

18 . תוכנית - נת/ 800 /77 : תוספת שטח עיקרי בקומה תשיעית, הפיכת קומת גג לקומה.
ישוב : נתניה

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

19 . תוכנית - לד/ 340 / 15 : מע"ר לוד מבנן 2 קביעת הוראות וזכויות בניה למג
רש מסחרי, תוספת 2 קומות משרדים
ישוב : לוד

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

20 . תוכנית - זמ/ 263 / 2 / 1 : שינוי יעוד משטח מסחרי למגורים א', וכן שינוי בניין צדדי.
ישוב : מזכרת בתיה

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

21 . תוכנית - 6353 / א : יצירת מחסנים ותוספת בנייה בקומת קרקע, תוספת קומה
ב' רח' נששיבי, שיח' ג'ראח

ישוב : ירושלים

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

22 . תוכנית - 11095 : תוספת בניה בחזיתות ותוספת קומה לשם הרחבת יח"ד קיימות, בית וגן
ישוב : ירושלים

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

23 . תוכנית - 6759 / א : קביעת בינוי לתוס' בניה לשם הרחבת יח"ד קיימות וסגירת מרפסות.
רח' אגסי 60, הר-נוף

ישוב : ירושלים

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

24 . תוכנית - 8198 / א : קביעת בינוי לבנין חדש, הגדלת מספר הקומות מ3 ל5 מעל חניה. רח'
זונפלד, 100 שערים

ישוב : ירושלים

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

25 . תוכנית - חכ/ 409 : שמורת טבע ברכת תמסח הרחבה

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

26 . תוכנית - 11253 : שינוי יעוד מאזור מגורים 1 מיוחד למגורים 2, הרחבת יח"ד, שועפט, שכ'
אסהל

ישוב : ירושלים

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

27 . תוכנית - 8816 : תוספת בניה לשם הרחבת דיור - רח' שלמה בן יוסף 19-25 תלפיות מזרח

רשימה מספר : 614 תאריך הרשימה : 30/04/2006
סימוכין : 32135

ישוב : ירושלים
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

28 . תוכנית - 10361 : תוספות בניה זהות ותוספת מחסנים בארבע בניינים לשם הרחבות יח"ד,

פסגת זאב

ישוב : ירושלים
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

29 . תוכנית - 11327 : שינוי יעוד ממגורים 1 מיוחד למגורים מיוחד, שעפט, דרך ראמללה

ישוב : ירושלים
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

30 . תוכנית - 11430 : שב' שועפט, שינוי יעוד ממגורים א' לב', קביעת בינוי וקוי בניין, הגדלת

יח"ד

ישוב : ירושלים
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

31 . תוכנית - ג/ 15786 : שינוי תקנוני לתכנית ג/ 5422-הוספת שימושים מסחריים לאזור

מלאכה ותעשייה זעירה

ישוב : עראבה
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

32 . תוכנית - גנ/ 15456 : שינוי בהוראות וזכויות בניה, נצרת

ישוב : נצרת
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

33 . תוכנית - גנ/ 15734 : ר"ח תאשור - עפולה

ישוב : עפולה
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

34 . תוכנית - גנ/ 13740 : שינוי לתכנית ג/ 187, צפת

ישוב : צפת
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

35 . תוכנית - ג/ 9798 : שנוי יעוד משטח חקלאי ומחצבות לאתר ההטמנה, עברון

ישוב : עברון
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

36 . תוכנית - ג/ 14758 : קיבוץ אלומות

ישוב : אלומות

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

37 . תוכנית - 6817 : מלון ארבע עונות - מתחם עומררה - עמק רפאים.
ישוב : ירושלים

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

38 . תוכנית - 9 / 03 / 107 / 7 : רחוב עוזיהו מס' 24 - בנה ביתך - קרית גת
ישוב : קרית גת

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

39 . תוכנית - 8 / 03 / 119 / 15 : שינוי יעוד לאזור משולב תעשייה ומסחר - אזור
תעשייה באר טוביה

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

40 . תוכנית - 17 / 03 / 257 / 3 : שכונה 4 מגרש 90 - שינוי קו בניין ואחוזי בניה - רהט
ישוב : רהט

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

41 . תוכנית - 25 / 03 / 102 / 69 : היכלי ז'ינו - דימונה
ישוב : דימונה

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

42 . תוכנית - 8 / 03 / 117 / 25 : שינוי יעוד לאזור מגורים א' - מגרש מס' 14 א' - מושב באר
טוביה

ישוב : באר טוביה
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

43 . תוכנית - 5 / 02 / 102 / 150 : רחוב אורלנד יעקב - שכונת נאות לון - באר שבע
ישוב : באר שבע

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

44 . תוכנית - 5 / 03 / 211 / 24 : שינוי בזכויות בניה - שכונת נחל בקע - באר שבע
ישוב : באר שבע

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

45 . תוכנית - 3 / 03 / 135 / 2 : רחוב תל חי - רובע י"ז - אשדוד
ישוב : אשדוד

רשימה מספר : 614 תאריך הרשימה : 30/04/2006
סימוכין : 32135

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

46 . תוכנית - 3 / 03 / 135 / 1 : רחוב תל חי - רובע י"ז - אשדוד
ישוב : אשדוד

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

47 . תוכנית - 2 / 03 / 222 : רובע 2 - שכונת שחמון
ישוב : אילת

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

48 . תוכנית - ג / 14023 : הגדלת משטחי גולף, כפר חיטים
ישוב : כפר חטים

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

49 . תוכנית - מכ / 333 / ו : משפחת בטיטו, רכסים
ישוב : רכסים

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

50 . תוכנית - חד / 1253 : הקמת בית אבות סיעודי, חדרה
ישוב : חדרה

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

51 . תוכנית - ש / 1037 / א : תוספת אחוזי בניה בגוש 11308 חל' 3, זכרון יעקב
ישוב : זכרון יעקב

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

52 . תוכנית - גנ / 15688 : שינוי תכנית ג / 4030 תרש"צ 15/05/1-קרית שמונה
ישוב : קרית שמונה

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

53 . תוכנית - 9126 : שינוי יעוד שטח למגורים, מסחר ודרך. הוספת 2 קו' להשלמה ל 5 יח"ד. עין אלוזה, סילוואן
ישוב : ירושלים

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

54 . תוכנית - מי / 986 : מפגש דו-מפלסי של רכבת נען ירושלים עם כביש מספר 3, איזור יסודות.
ישוב : ירושלים

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

55 . תוכנית - טב/ 2747 : שינוי יעוד טייבה

ישוב : טייבה
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

56 . תוכנית - רע/ 1 / 220 / ב : שינוי מבניין ציבורי לש.צ.פ. לצורך ניקוז והח

דרת מי נגר.
ישוב : רעננה
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

57 . תוכנית - הצ/ 4 / 1 / 293 : שינוי מחקלאי/מגורים למגורים א, חלוקת המגרש לשלשה

מגרשים, הקטנת קו בנין לרוטשילד

ישוב : צורן קדימה
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

58 . תוכנית - רע/ 1 / 299 / ב : שינוי מאזור מסחר ומשרדים למגורים ג', קביעת:

זכויות בניה, בינוי, קוי בנין.

ישוב : רעננה
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

59 . תוכנית - לה/ 160 / 24 : הכנסיה האוונגלית אפיסקופלית

ישוב : רמלה
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

60 . תוכנית - מר/ 177 / 97 : הגדלת שטח עיקרי במגרש.

ישוב : מודיעין-מכבים-רעות
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

61 . תוכנית - ד/ 3 / 02 / 101 / 115 : מחלף אשדוד צפון

ישוב : אשדוד
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

62 . תוכנית - יד/ 2009 / 3 : מתחם אברבנאל

ישוב : יהוד-נווה אפרים
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

63 . תוכנית - יב/ 157 / 4 : חידוש שכונות ותיקות - שיכון חסכון.

ישוב : יבנה
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

64 . תוכנית - רח/ 400 / א/ 23 : ממגורים ב' לג' מיוחד, הגדלת מס' יח"ד, שינוי

רשימה מספר : 614 תאריך הרשימה : 30/04/2006
סימוכין : 32135

ישוב : רחובות
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

65 . תוכנית - 7 / 02 / 303 / 38 : אתר קבורה מיוחד

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

66 . תוכנית - ג/ 13656 : שרותי דרך עילבון מערב

ישוב : עילבון
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

67 . תוכנית - ג/ 15209 : שינוי תכליות במגרש 15, מכמנים

ישוב : מכמנים
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

68 . תוכנית - ג/ 13329 : שכונה צפונית ריינה

ישוב : ריינה
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

69 . תוכנית - ג/ 15070 : שינוי יעוד משטח ציבורי פתוח לאזור מגורים, בית ג' אן

ישוב : בית ג'ן
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

70 . תוכנית - ג/ 15296 : הגדלת אחוזי בניה, קומות, כיסוי קרקע והקטנת קווי

בנין, בית ג'אן
ישוב : בית ג'ן
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

71 . תוכנית - ג/ 14452 : הרחבת מגרש 204/2 שנוי לתכנית ג/במ/214

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור
תמא/22 - נראה כי שטח התכנית חופף לשטח יער. נדרשת בדיקה מול קק"ל,
וכן בדיקה באם התכנית המאושרת לתעשייה קיבלה הקלה מתמא/22.

72 . תוכנית - ג/ 15171 : שינוי לתכנית ג/ 6540

ישוב : טבריה
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

73 . תוכנית - שד / 104 / 12 : שינוי יעוד משמורת טבע לש.צ.פ. ודרך, שלולית ירחיב.

ישוב : מתן
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

74 . תוכנית - טב / 3260 : קביעת חזית מסחרית בקומת קרקע, תוספת קומת מסחר, ש
ינוי ממגורים למדרכה וחניה צבור
ישוב : טייבה
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

75 . תוכנית - נת / 401 / 20 / א / 7 : הגדלת שטחים עיקריים ביעוד מגורים, שינוי
קוי בנין למרתפים.
ישוב : נתניה
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

76 . תוכנית - רצ / 168 / 4 / 15 / 1 : איחוד חלקות, קביעת זכויות בניה עד 180%
משטח המגרש לשטחים עיקריים ...
ישוב : ראשון לציון
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

77 . תוכנית - רג / 1203 : ליראור
ישוב : רמת גן
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

78 . תוכנית - בי / 142 / 3 / א : תוספת שטח ויחידות דיור למתחם המגורים
ישוב : בת ים
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

79 . תוכנית - ח / 300 / 1 / א / 2 : הגדלת שטח הבניה ביחידות צמודות קרקע
ישוב : חולון
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

80 . תוכנית - תא / 3589 : מגורים - שכ' נווה צדק "משולש יבנאל,
ישוב : תל אביב-יפו
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

81 . תוכנית - בי / 433 : הגדלת שטח ליח"ד אחת-רח' ש"י עגנון
ישוב : בת ים
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

82 . תוכנית - קא / 368 : בית אבות אפעל
ישוב : אפעל בית אבות

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

83 . תוכנית - קא/369 : העברת שטחי בניה בין השימושים השונים

ישוב : קרית אונו
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

84 . תוכנית - קא/381 : תוספת שטחי שירות על קרקעים ותוספת מרתפים

ישוב : קרית אונו
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

85 . תוכנית - ג/14514 : מעונות סטודנטים למכללת הגליל המערבי

ישוב : עכו
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

86 . תוכנית - משד/11 : אליפז והסביבה

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

87 . תוכנית - 7/02/286/2 : קיבוץ כרמים

ישוב : כרמים
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

88 . תוכנית - 30/02/303 : מכון לטיפול בשפכים פארן

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

89 . תוכנית - 2/02/101/89 : תצפית השלום - אזור השחמון אילת

ישוב : אילת
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

90 . תוכנית - 9812 : קביעת בינוי ל3 בניינים חדש' בני 5 קו' ליצירת 18 יח"ד

. שכ' אום טובא, צור באהר
ישוב : ירושלים
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

91 . תוכנית - מד/34 : חיבור המסילה למודיעין למסילת ירושלים (קו "שער הגיא

").
ישוב : מודיעין-מכבים-רעות

רשימה מספר : 614 תאריך הרשימה : 30/04/2006
סימוכין : 32135

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

92 . תוכנית - 7 / 03 / 450 : מתקן הנדסי - שכונה 7 - שגב שלום
ישוב : שגב שלום

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

93 . תוכנית - ק / 3336 / א : שינוי משטח לבנייני ציבור למגורים ג', ממגורים ג'
ל-צ.פ ודרך, ביטול חלק מדרך.
ישוב : גילגוליה

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

94 . תוכנית - חכ / 408 : גן לאומי ושמורת טבע תל דור

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

95 . תוכנית - 7 / 03 / 116 / 4 : קיבוץ חצרים - שמעונים
ישוב : חצרים

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : טעון אישור

96 . תוכנית - 11310 : שינוי יעוד ממגורים 5 מיוחד למגורים 2, שכונת אסהל, ש
עפט

ישוב : ירושלים
מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

97 . תוכנית - גנ / 15538 : שינוי בהוראות וזכויות בניה
ישוב : נצרת

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

98 . תוכנית - חפ / 2238 : שינוי מאזור מגורים א' לאזור מגורים ב' מיוחד
ישוב : חיפה

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

99 . תוכנית - ק / 231 / א : שינוי יעוד חלקה 2205 מאזור מסחרי למגורים ד' 2.
ישוב : קרית ים

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור

100 . תוכנית - הצ / 4 / 1 / 294 : שינוי מחקלאי/מגורים למגורים א', חלוקת המגרש
לארבעה מגרשים, הקטנת קו בנין לפלמ"ח
ישוב : צורן קדימה

רשימה מספר : 614 תאריך הרשימה : 30/04/2006
סימוכין : 32135

מטרת הדיון : עיון לפי סעיף 109
החלטה : לא טעון אישור