

מדינת ישראל
משרד הפנים – מינהל מחוז צפון
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

ט' באדר ב' התשע"א
15 במרץ 2011
צת 2011-478

לכבוד
הועדה המקומית לתכנון
מעלה הגליל

שלום וברכה,

תכנית סמכות מקומית : מג/ מק/ 2010/ 20 - גורן

התכנית שבנדון נבדקה על ידי המתכנן האזורי, להלן הערותיו :-

1. התכנית הינה איחוד וחלוקה, יש לערוך אותה בהתאם לנדרש בתקנון התכנון והבניה - כתנית איחוד וחלוקה, התשס"ט – 2009.

בכבוד רב,

מירי הרוש
ראש ענף
איבחון וניתוב תוכניות

העתק:

מיכל מריל, מינהלה תכנון, משרד הפנים, ירושלים

בכבוד רב,

רבקה בן ישראל
ראש ענף (מזכירת מליאה ועדה מחוזית)

מדינת ישראל
משרד הפנים – מינהל מחוז צפון
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

ט' באדר ב' התשע"א
15 במרץ 2011
צת 2011-478

לכבוד
הועדה המקומית לתכנון
מגדל העמק

שלום וברכה,

תכנית סמכות מקומית : מה/ מק/ 6331 / 3 – מגדל העמק

התכנית שבנדון נבדקה על ידי המתכנן האזורי, להלן הערותיו :-

1. התכנית כוללת איחוד וחלוקה בהסכמה, נדרשת להיות ערוכה עפ"י תקנות איחוד וחלוקה ולכלול טבלת הקצאה – ראי אתר מבא"ת.
2. טבלת ההקצאה החתומה על ידי המינהל אינה כוללת את המגרשים במצב קיים מול גובלים במצב מוצע.
3. התשריט במצב מוצע צריך לכלול את טבלת ההקצאה ולפרט את המגרשים במצב לפני האיחוד וחלוקה יעודם וגודלם לאחר איחוד וחלוקה.

בכבוד רב,

מירי הרוש
ראש ענף
איבחון וניתוב תוכניות

העתק:

מיכל מריל, מינהלה תכנון, משרד הפנים, ירושלים

בכבוד רב,

מדינת ישראל
משרד הפנים – מינהל מחוז צפון
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

ט' באדר ב' התשע"א
15 במרץ 2011
צת 2011-478

לכבוד
הועדה המקומית לתכנון
גליל תחתון

שלום וברכה,

תכנית סמכות מקומית : גת/ מק/ 4382 /1 – ארבל

התכנית שבנדון נבדקה על ידי המתכנן האזורי, להלן הערותיו :-

1. יש לצרף למסמכי התכנית טבלת הקצאה הערוכה על פי נוהל מבאי"ת.
2. טבלת הקצאה על תשריט התכנית אינה כוללת פירוט במצב קיים של שטח מגורים ושטח חקלאי, לכן יש לתקן.

בכבוד רב,

מירי הרוש
ראש ענף
איבחון וניתוב תוכניות

העתק :
מיכל מריל, מינהלה תכנון, משרד הפנים, ירושלים

מדינת ישראל

משרד הפנים – מינהל מחוז צפון הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

ט' באדר ב' התשע"א
15 במרץ 2011
צת 2011-478

לכבוד
הועדה המקומית לתכנון
גליל תחתון

שלום וברכה,

תכנית סמכות מקומית : גת/ מק/ 9481 / 3 – ארבל

התכנית שבנדון נבדקה על ידי המתכנן האזורי, להלן הערותיו :-

- יש להעתיק את טבלת זכויות הבניה כפי מופיעה בתוכנית ג/ 9481 ולכלול בה רק את השינוי בקו הבנין ובתכסית.

בכבוד רב,

מירי הרוש
ראש ענף
איבחון וניתוב תוכניות

העתק :
מיכל מריל, מינהלה תכנון, משרד הפנים, ירושלים

מדינת ישראל
משרד הפנים – מינהל מחוז צפון
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

ט' באדר ב' התשע"א
15 במרץ 2011
צת 2011-478

לכבוד
הועדה המקומית לתכנון
הגליל המזרחי

שלום וברכה,

תכנית סמכות מקומית : גמ/מק/13528/380 – כפר תבור

התכנית שבנדון נבדקה על ידי המתכנן האזורי, להלן הערותיו :-

1. יש להוסיף להוראות התכנית " תנאי לאישור היתרי בניה, יהיה רשום החלקות כנדרש בחוק".
2. בסעיף 7.2 יש לרשום את המועד המשוער לביצוע התכנית.

בכבוד רב,

מירי הרוש
ראש ענף
איבחון וניתוב תוכניות

העתק :
מיכל מריל, מינהלה תכנון, משרד הפנים, ירושלים

מדינת ישראל
משרד הפנים – מינהל מחוז צפון
הועדה המחוזית לתכנון ולבניה

ט' באדר ב' התשע"א
15 במרץ 2011
צת 2011-478

לכבוד
הועדה המקומית לתכנון
הגליל המזרחי

שלום וברכה,

תכנית סמכות מקומית : גמ/ מק/ 6695 / 371 – יבניאל

התכנית שבנדון נבדקה על ידי המתכנן האזורי, להלן הערותיו :-

1. בסעיף 1.5.5 יש להוסיף חלקה 19 בשלמותה.
2. בתשריט בטבלת גושים וחלקות יש להוסיף חלקה 19 בשלמותה.
3. בתרשים סביבה יש לציין עפ"י איזה תכנית, מאחר ואינה תואמת תכנית.
4. יש לרשום מספר דרך ברוזטה ג/ 6695 המאושרת.
5. בסעיף 2.1 יש לפרט בנושא הצימרים.

בכבוד רב,

מירי הרוש
ראש ענף
איבחון וניתוב תוכניות

העתק :
מיכל מריל, מינהלה תכנון, משרד הפנים, ירושלים